



SLUŽBENI VJESNIK

OPĆINE DUGOPOLJE

GODINA XXIII

DUGOPOLJE, 19. studenog 2019. godine

BROJ 13

Na temelju članka 30. Statuta Općine Dugopolje ("Službeni vjesnik Općine Dugopolje", broj 2/18) Općinsko vijeće Općine Dugopolje na 22. sjednici, održanoj dana 19. studenog 2019. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na sklapanje Ugovora o partnerstvu na projektu "Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture Aglomeracije Split - Solin"

1. Daje se suglasnost na sklapanje Ugovora o partnerstvu na projektu "Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture Aglomeracije Split - Solin" između Grada Splita, Grada Solina, Općine Klis, Općine Dugopolje, Općine Podstrana i Vodovoda i kanalizacije d.o.o. Split, koji je prilog ovog Zaključka.

2. Ovlašćuje se Općinski načelnik da potpiše Ugovor o partnerstvu na projektu "Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture Aglomeracije Split - Solin" iz točke 1. ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom vjesniku Općine Dugopolje".

KLASA: 021-05/19-50/09

URBROJ: 2180/04-01/1-19-2

Dugopolje, 19. studenog 2019. godine

Predsjednik
OPĆINSKOG VIJEĆA
Joško Čelan, dipl. ing. građ., v.r.

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 30. Statuta Općine Dugopolje ("Službeni vjesnik Općine Dugopolje", broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Dugopolje na 22. sjednici, održanoj dana 19. studenog 2019. godine, donosi

ODLUKU

o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Dugopolje

TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Dugopolje ("Službeni vjesnik Općine Dugopolje", broj 6/04, 6/07, 3/14, 4/14, 3/17, 7/17), u daljnjem tekstu: Plan ili Izmjene i dopune Plana.

Članak 2.

Granice obuhvata Plana istovjetne su granicama općine Dugopolje.

Članak 3.

Plan je izradio "ARCHING STUDIO" d.o.o., Šimićeve 56, 21000 Split, u skladu s Prostornim planom uređenja Splitsko-dalmatinske županije ("Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13).

Članak 4.

Plan, sadržan u elaboratu "Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Dugopolje", sastoji se od:

KNJIGA I

1. Tekstualni dio

Odredbe za provođenje

2. Grafički dio

1. Korištenje i namjena površina mj. 1:25000

2. Infrastrukturni sustavi mj. 1:25000

2.1. Promet

2.2. Pošta i telekomunikacije

2.3. Energetski sustav

2.4. Vodnogospodarski sustav – vodoopskrba

2.5. Vodnogospodarski sustav – otpadne vode

2.6. Vodnogospodarski sustav – oborinske vode

3. Uvjeti za korištenje, uređenje

i zaštitu prostora

mj. 1:25000

3.a Uvjeti korištenja

Područja posebnih uvjeta korištenja;

Područja posebnih ograničenja u korištenju.

3.b Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

Uređenje zemljišta;

Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja;

Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite.

4.a - 4.c Građevinska područja naselja

mj.1:5000

KNJIGA II

3. Obavezni prilozi

- A. Obrazloženje,
- B. Izvod iz dokumenta šireg područja,
- C. Strateška studija utjecaja na okoliš, kada je to propisano posebnim propisima,
- D. Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u njegovoj izradi, te sažetak dijelova tih dokumenata koji se odnose na sadržaj Plana,
- E. Zahtjevi i smjernice,
- F. Izvješće o javnoj raspravi,
- G. Evidencija postupka izrade i donošenja plana,
- H. Sažetak za javnost.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

(1) U **članku 11.**, stavku 1., iza riječi: "Vranjače", stavlja se zarez i dodaje tekst: "kao i u blizini zone Podi Zapad".

(2) U stavku 2., riječi: "ove zone" zamjenjuju se riječima: "ovih zona".

Članak 6.

(1) U **članku 22.**, stavku 9., iza riječi: "etaže", dodaju se zagrade i tekst: "izričito 80% za jednu česticu".

(2) U stavku 28., riječ: "1,0 m", zamjenjuje se tekстом: "2,0 m, s tim da maksimalno 1,0 m može biti visina punog zida, a ostatak prozirna ograda."

Članak 7.

(1) U **članku 25.**, iza alineje 2., dodaje se nova alineja, koja glasi:

– planinarski dom.

(2) Alineje 3. i 4. postaju alineje 4. i 5.

Članak 8.

Članak 28., mijenja se i glasi:

"Stambene i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe i građevine za potrebe seoskog turizma"

Izvan građevinskog područja mogu se graditi stambene i pomoćne građevine za vlastite (osobne) potrebe i građevine za potrebe seoskog turizma.

Građevine navedene u prethodnom stavku ovog članka grade se na površinama prikazanim na kartografskom prikazu br. 1. *Korištenje i namjena prostora*, u mjerilu 1:25000 i kartografskim prikazima 4.a - 4.d *Građevinska područja naselja* u mjerilu 1:5000.

Stambene građevine za vlastite potrebe mogu se graditi prema sljedećim kriterijima:

- može se izraditi samo jedan stambeni objekt,
- stambeni objekti moraju se graditi kao jedinstvene građevine i ne može se graditi više odvojenih pojedinačnih građevina ukupno odgovarajuće površine,
- stambeni objekti ne mogu se graditi zasebno bez gospodarskih objekata i ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 10 m od granice susjedne parcele,
- katnost stambenih objekata može biti najviše podrum, prizemlje, kat i kosi krov (bez nadozida), najveća bruto tlocrtna površina objekta je 100 m²,
- stambene građevine za vlastite potrebe mogu se graditi na površinama od 20 ha i više.

Građevine za potrebe seoskog turizma mogu se graditi prema sljedećim kriterijima:

- na jednoj ili više katastarskih čestica ukupne površine od 2 ha i više,
- tada mogu imati prizemlje ukupne površine do 200 m² građevinske bruto površine (najveće visine do 5 m) i/ili potpuno ukopani podrum do 400 m² građevinske bruto površine,
- ne može se graditi više odvojenih pojedinačnih građevina ukupno odgovarajuće površine."

Članak 9.

Iza **članka 29.**, dodaje se novi članak, koji glasi:

"Članak 29.a

Prostorni plan uređenja općine Dugopolje određuje da se izvan građevinskih područja može dopustiti gradnja planinarskog doma na k.č.z. 7381/1 k.o. Dugopolje. Za ovakvu građevinu obvezna je izrada idejnog rješenja kojim se dokazuje da planirani sadržaj neće narušiti estetske i bioekološke vrijednosti okruženja, te definiranje

mogućnosti odgovarajućeg pristupa. Maksimalna bruto razvijena površina nadzemnog dijela građevine planinarskog doma je 200 m², uz 100 m² podrumskog dijela. Maksimalna visina je Po+P+1. Prilikom uređenja, obvezno je korištenje prirodnih materijala (kamen, drvo). Također se omogućava uređenje planinarskih i trim staza, te vidikovaca i odmorišta (bez izgradnje građevina s zatvorenim prostorima) kao istaknutih točaka uzduž planinarskih staza.”

Članak 10.

U **članku 32.**, iza riječi: “rada”, dodaje se tekst: “unutar postojećih tlocrtnih i visinskih gabarita”.

Članak 11.

- (1) U **članku 33.**, alineje 3., 4. i 5. se brišu.
- (2) Alineje 6. i 7. postaju alineje 3. i 4.

Članak 12.

- (1) U **članku 34.**, alineje 2. i 3. se brišu.
- (2) Alineje 4. i 5. postaju alineje 2. i 3.

Članak 13.

Članak 44.a se briše.

Članak 14.

U **članku 48.**, iza stavka 14., dodaje se novi stavak, koji glasi:

“Do realizacije prometnica predviđenih ovim Planom, moguće je izdavanje akata za gradnju, odnosno formiranje građevinskih čestica, ukoliko su iste uređene (imaju ostvaren – izveden pristup parceli u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o gradnji), ali uz zaštitu i očuvanje koridora prometnica predviđenih ovim Planom. Realizacijom prometnice, predviđene ovim Planom, izdani akt za gradnju je potrebno izmijeniti u skladu s novim načinom priključenja parcele na javni put.”

Članak 15.

U **članku 49.**, stavku 2., na kraju teksta se dodaje nova rečenica, koja glasi: “Dopušta se izgradnja više od jedne podrumске etaže, ako se ostale podrumске etaže koriste kao garaže za parkiranje vozila.”

Članak 16.

Članak 51., mijenja se i glasi:

“Plan određuje položaj objekata područnih centrala te glavnu javnu telekomunikacijsku mrežu.

Izgradnja mreže i građevina telekomunikacijskog sustava određuje se lokacijskom dozvolom na temelju Plana, u skladu s važećim zakonskim propisima (zakon i pravilnik) koji reguliraju izgradnju TK objekata i mreže.

Svaka postojeća i novooplanirana građevina priključuje se na telefonsku mrežu na način kako to određuje nadležna ustanova ili poduzeće.

TK mreža u pravilu se izvodi podzemno i to kroz postojeće prometnice, prema rasporedu komunalnih instalacija u trupu ceste. Ako se projektira i izvodi izvan prometnica, treba se provoditi na način da ne onemogućava gradnju na građevinskim parcelama, odnosno izvođenje drugih instalacija.

Projektiranje i izvođenje TK mreže rješava se sukladno posebnim propisima, a prema rješenjima ovog Plana.

Građevine telefonskih centrala i drugih uređaja mogu se rješavati kao samostalne građevine na vlastitim građevinskim parcelama ili unutar drugih građevina kao samostalne funkcionalne cjeline.

Sve mjesne i međumjesne EKI-a (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli) u pravilu se trebaju polagati u koridorima postojećih odnosno planiranih prometnica. Građevine telefonskih centrala i ostali elektro komunikacijski uređaji planiraju se kao samostalne građevine na vlastitim građevnim česticama ili unutar drugih građevina kao samostalne funkcionalne cjeline. Svaka postojeća i novoplanirana građevina treba imati osiguran priključak na EKMI. Mobilnom telefonijom potrebno je postići dobru pokrivenost područja, tj. sustavom baznih stanica koje se postavljaju izvan zona zaštite spomenika kulture i izvan vrijednih poljoprivrednih područja.”

Članak 17.

Članak 52., mijenja se i glasi:

“Elektro komunikacijski (EK) objekti i uređaji moraju biti građeni u skladu s ekološkim kriterijima i mjerama zaštite, te moraju biti izgrađeni u skladu s posebnim propisima. Koncesionari koji pružaju EK usluge moraju se koristiti jedinstvenim (zajedničkim) podzemnim i nadzemnim objektima za postavku mreža i uređaja.

Za razvoj pokretnih komunikacija planirati gradnju građevina infrastrukture pokretnih komunikacijskih mreža svih sustava sadašnjih i sljedećih generacija tj. njihovih tehnologija. To su osnovne postaje s pripadajućim antenskim uređajima, po-

trebnim kabelskim vodovima i ostalom opremom. Osnovne postaje pokretnih komunikacija mogu biti postavljene na antenske stupove na planiranim građevinama ili kao samostojeći. Potrebna visina samostojećih antenskih stupova proizlazi iz tehničkog rješenja, a maksimalno iznosi 70 m.

Za spajanje objekata na postojeću telekomunikacijsku mrežu treba izvršiti sljedeće:

- Potrebno je osigurati koridore za trasu DTK-a:
 - Za naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina.
 - Za magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, može se planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Planirani priključak izvesti u najbližem postojećem kabelskom zdencu što bliže komunikacijskom čvorištu.
- Koridore DTK-a planirati unutar koridora kolnih i kolno-pješačkih prometnica.
- Pri planiranju odabrati trasu udaljeno u odnosu na elektroenergetske kabele te voditi računa o postojećim trasama.
- Osim gore navedenih uvjeta svaka izgradnja EKI mora biti usklađena s odredbama iz pozitivnih zakona i propisa.
- Pri izgradnji EKI-a te paralelnom vođenju s ostalim infrastrukturnim instalacijama poštivati zahtjeve i udaljenosti iz Pravilnika o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (“Narodne novine”, broj 75/13).

Gradnjom nove komunalne infrastrukture i različitih vrsta građevina ili sadnjom nasada postojeća elektronička komunikacijska infrastruktura i druga povezana oprema ne smije biti oštećena i ometana te je obvezno osigurati pristup i nesmetano održavanje iste tijekom cijelog vijeka trajanja.

U svrhu eliminiranja mogućeg mehaničkog oštećenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme kod paralelnog vođenja, približavanja i križanja s ostalom infrastrukturom u prostoru, potrebno je pridržavati se određenih minimalnih razmaka.

Minimalne udaljenosti kod približavanja i križanja određene u ovom članku odnose se na nezaštićeni elektronički komunikacijski kabel s

metalnim vodičima položen u otvoreni rov. Ako se radi o kabelu koji je položen u cijevi ili kabelsku kanalizaciju, smatra se da već postoji određeni stupanj mehaničke zaštite te se prihvaćaju manje udaljenosti kod približavanja i križanja, a koje su definirane u slučaju kada su poduzete odgovarajuće zaštitne mjere u skladu s ovim Planom.

U slučaju paralelnog vođenja ili približavanja trasi elektroničkog komunikacijskog kabela drugih podzemnih ili nadzemnih instalacija, opreme, građevina ili nasada, gdje je udaljenost manja od udaljenosti propisanih u donjoj tablici, investitor je obavezan od infrastrukturnog operatora zatražiti uvjete za tehničko rješenje zaštite elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme.

Tablica

Redni broj	Vrsta komunalne infrastrukture, građevine ili nasada	Udaljenost (m)
1.	Udaljenost od donjeg ruba nasipa (pruga, cesta i drugo)	5
2.	Udaljenost od uporišta nadzemnih kontaktnih vodova	1
3.	Udaljenost od uporišta elektroenergetskih vodova do 1 kV	1
4.	Udaljenost od uporišta nadzemnih telekomunikacijskih kabela	1
5.	Udaljenost od cjevovoda gradske kanalizacije, slivnika i toplovoda	1
6.	Udaljenost od vodovodnih cijevi promjera do 200 mm	1
7.	Udaljenost od vodovodnih cijevi promjera većeg od 200 mm	2
8.	Udaljenost od plinovoda i toplovoda s tlakom do 0,3 MPa	1
9.	Udaljenost od plinovoda s tlakom od 0,3 do 10 MPa	2
10.	Udaljenost od plinovoda s tlakom većim od 10 MPa izvan gradskih naselja	5
11.	Udaljenost od instalacija i spremnika sa zapaljivim ili eksplozivnim gorivom	10

Redni broj	Vrsta komunalne infrastrukture, građevine ili nasada	Udaljenost (m)
12.	Udaljenost od tračnica tramvajske pruge	1
13.	Udaljenost od građevnog pravca zgrada u naseljima	0,6
14.	Udaljenost od temelja zgrada izvan naselja	2
15.	Udaljenost od energetskog kabela do 10 kV napona	0,5
16.	Udaljenost od energetskog kabela od 10 do 35 kV napona	1
17.	Udaljenost od energetskog kabela većeg od 35 kV	2
18.	Udaljenost od stabala drveća i živih ograda	2

Elektronička komunikacijska infrastruktura planira se u skladu sa ZEK-om, Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme ("Narodne novine", broj 131/12 i 92/15), Pravilnikom o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju ("Narodne novine", broj 114/10 i 29/13), Pravilnikom o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine ("Narodne novine", broj 75/13) i Pravilnikom o svjetlovodnim distribucijskim mrežama ("Narodne novine", broj 57/14).

Telekomunikacijska infrastruktura je prikazana na kartografskom prikazu 2.4. Telekomunikacijska mreža u mjerilu 1:2000."

Članak 18.

(1) U članku 81., naslovu **Zaštita od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti**, tekst se mijenja i glasi:

"Pri izradi projektne dokumentacije za ishodovanje dozvole za gradnju, projektant je obavezan primjenjivati odredbe važećih zakona i pravilnika, osobito:

1. Procjena rizika od velikih nesreća za područje općine Dugopolje iz 2018. godine.
2. Zakon o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine", broj 82/15, 118/18).
3. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom plani-

ranju i uređivanju prostora ("Narodne novine", broj 29/83, 36/85 i 42/86).

4. Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti, te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja ("Narodne novine", broj 49/17).
5. Pravilnik o postupku uzbuđivanja stanovništva ("Narodne novine", broj 69/16).
6. Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbuđivanja stanovništva ("Narodne novine", broj 69/16).
7. Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari ("Narodne novine", broj 44/14, 31/17).
8. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18).
9. Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)."

(2) U podnaslovu Zaštita od potresa, stavak 2. se briše.

(3) Stavak 3. postaje stavak 2., koji se mijenja i glasi:

"Planirane građevine moraju se projektirati u skladu s važećom tehničkom regulativom koja određuje uvjete za potresna područja. Kod rekonstrukcije postojećih građevina izdavanje lokacijskih dozvola ili rješenja o uvjetima građenja treba uvjetovati ojačavanjem konstrukcije građevine sukladno važećim zakonima, propisima i normama."

(4) Stavak 4. postaje stavak 3., koji se mijenja i glasi:

"Od urbanističkih mjera u svrhu efikasne zaštite od potresa, potrebno je konstrukcije svih građevina planiranih za izgradnju na području Plana uskladiti sa zakonskim i podzakonskim propisima za predmetnu seizmičku zonu. Za područja u kojima se planira izgradnja većih stambenih i poslovnih građevina, potrebno je izvršiti geomehaničko i drugo ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija na predviđene potrese."

(5) Stavak 5. postaje stavak 4.

(6) Iza stavka 5., dodaju se novi stavci, koji glase:

"Iz Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti preuzete su sljedeće mjere:

- članak 25., stavak 1.: Međusobni razmak SO i PO $H1/2 + H2/2 + 5$ m;
- članak 25., stavak 2.: Otvoreni blokovi s dva otvora $H1/2 + H2/2 + 5$ m;

- članak 28.: Neizgrađene površine za sklanjanje od rušenja i evakuaciju stanovništva čije su granice od susjednih objekata udaljene najmanje za $H/2$, a veličina površine ne može biti manja od broj $st./4$ u m^2 ;
- članak 30.: U naselju i među naseljima potrebno je osigurati nesmetani prolaz žurnim službama;
- članak 30.: Udaljenosti objekta od ruba javne prometne površine ne može biti manji od $H/2$;
- članak 30.: Udaljenost objekta od ruba kolnika magistralne i regionalne ceste ne može biti manji od H ;
- članak 34., stavak 2.: Uvjeti uređenja prostora za građevinsku parcelu moraju sadržavati stupanj seizmičnosti područja za građevinske društvene infrastrukture, sportsko-rekreacijske, zdravstvene i slične građevine koji koristi veći broj različitih korisnika kao i javne prometne površine.

Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove, omogućiti nesmetan pristup svih vrsta pomoći u skladu s važećim propisima o zaštiti od požara, elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

Građevine društvene infrastrukture, sportsko-rekreacijske, zdravstvene i slične građevine koje koristi veći broj različitih korisnika, javne prometne površine, moraju biti građene ili uređene na način da se spriječi stvaranje arhitektonsko-urbanističkih barijera.”

(7) U podnaslovu Sklanjanje i evakuacija stanovništva, stavak 8. se briše.

Članak 19.

(1) U **članku 82.**, naslovu **Zaštita od požara**, stavku 2., iza alineje 1., dodaje se nova alineja, koja glasi:

– “Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (“Narodne novine”, broj 29/2013, 87/2015).”

(2) Alineja 2. postaje alineja 3.

(3) Alineja 3. postaje alineja 4., u kojoj se dio teksta: “za objekte za parkiranje TRVB N 106” zamjenjuje tekstem: “OIB – Smjernice 2.2. protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2011.”.

(4) Alineja 4. se briše.

(5) Alineja 5. se mijenja i glasi:

– “Sprinkler uređaj projektirati shodno njemačkim smjernicama VdS ili VdS CEA 4001, 2008.”

(6) U alineji 7., iza broja u zagradama: “2009” dodaje se broj: “2012”.

(7) U alineji 8., iza broja u zagradama: “2009” dodaje se broj: “2012”.

(8) Alineja 9. se briše.

Članak 20.

(1) U **članku 85.**, stavku 1., alineji 2., riječi: “Ugostiteljsko-turističku” zamjenjuju se riječima: “Proizvodno-poslovnu”.

(2) Alineja 10. se briše.

(3) Alineje 11., 12. i 13. postaju alineje 10., 11. i 12.

(4) Iza alineje 12., dodaju se nove alineje, koje glase:

“29. Naselje Punde,
30. Naselje Perići.”

Članak 21.

(1) U **članku 86.** stavak 1. se briše.

(2) Stavci 2. i 3. postaju stavci 1. i 2.

(3) Stavak 4. se briše.

Članak 22.

(1) U **članku 92.** stavak 1. se mijenja i glasi:

“Postojeće građevine čija namjena nije u skladu s namjenom prostora utvrđenom ovim Planom ili kada se one nalaze u koridoru prometnica, dalekovoda i sl., te ukoliko je ista izgrađena temeljem građevne dozvole odnosno prije 15. veljače 1968. godine, mogu se rekonstruirati u skladu s uvjetima i načinom gradnje određenim za tu namjenu (u skladu s namjenom prostora).”

(2) Iza stavka 1., dodaje se novi stavak, koji glasi:

“Iznimno se (do privođenja prostora konačnoj namjeni) može dopustiti rekonstrukcija postojećih građevina u svrhu poboljšanja neophodnih uvjeta života i rada unutar postojećih tlocrtnih i visinskih gabarita.”

(3) Stavak 2. postaje stavak 3., u kojemu se u alineji a., podalineji 1., zgrade i tekst u istima brišu.

(4) U alineji b., podalineja 1. se briše.

(5) Podalineje 2., 3. i 4. postaju podalineje 1., 2. i 3.

(6) Stavak 3. se briše.

(7) Iza stavka 4., dodaje se novi stavak, koji glasi:

“Nije dopuštena rekonstrukcija građevina koje svojim postojanjem ili upotrebom ugrožavaju okoliš iznad zakonom dopuštenih vrijednosti, ukoliko se rekonstrukcijom ne otklanjaju izvori negativnih utjecaja.”

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u “Službenom vjesniku Općine Dugopolje”.

KLASA: 021-05/19-50/09

URBROJ: 2180/04-01/1-19-3

Dugopolje, 19. studenog 2019. godine

Predsjednik
OPĆINSKOG VIJEĆA
Joško Čelan, dipl. ing. građ., v.r.

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (“Narodne novine”, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i članka 30. Statuta Općine Dugopolje (“Službeni vjesnik Općine Dugopolje”, broj 2/18), Općinsko vijeće Općine Dugopolje na 22. sjednici, održanoj dana 19. studenog 2019. godine, donosi

ODLUKU

o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Podi na području općine Dugopolje

TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Podi na području općine Dugopolje (“Službeni vjesnik Općine Dugopolje”, broj 1/06, 1/07, 5/07, 3/08, 1/12, 3/15, 4/15, 7/16, 8/16, 3/17, 7/17), u daljnjem tekstu: Plan ili Izmjene i dopune Plana.

Članak 2.

Plan je izradila tvrtka ARCHING STUDIO d.o.o. iz Splita.

Članak 3.

Elaborat DPU-a izrađen u 5 (pet) primjeraka, sadrži uvezane tekstualne i grafičke djelove, ovjeren je pečatom Općinskog vijeća Dugopolje i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Dugopolje, sastavni je dio ove Odluke i jedan njegov primjerak čuva se u pismohrani Općine Dugopolje.

Članak 4.

Plan, sadržan u elaboratu “Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Podi na području općine Dugopolje”, sastoji se od:

KNJIGA I

1. Tekstualni dio

Odredbe za provođenje

2. Grafički dio

1.1.-1.2. Detaljna namjena površina	mj 1:1000
2.1.-2.2. Prometna mreža	mj 1:1000
3.1.-3.2. Vodovodna i kanalizacijska mreža	mj 1:1000
4.1.-4.2. Energetski sustav – Javna rasvjeta	mj 1:1000
5.1.-5.2. Energetski sustav – Elektroenergetika	mj 1:1000
6.1.-6.2. Telekomunikacijska mreža	mj 1:1000
7.1.-7.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	mj 1:1000
8.1.-8.2. Uvjeti gradnje	mj 1:1000
9.1.-9.2. Plan parcelacije	mj 1:1000
10. Plan parcelacije	mj 1:2880

KNJIGA II

3. Obavezni prilozi

- Obrazloženje,
- Izvod iz dokumenta šireg područja,
- Strateška studija utjecaja na okoliš, kada je to propisano posebnim propisima,
- Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u njegovoj izradi, te sažetak dijelova tih dokumenata koji se odnose na sadržaj Plana,
- Zahtjevi i smjernice,
- Izvjешće o javnoj raspravi,
- Evidencija postupka izrade i donošenja Plana,
- Sažetak za javnost.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 5.

U članku 5., stavku 3., alineji 2., podalineji 1., iza oznake u zgradama: “K1” stavlja se zarez i dodaje oznaka: “K2”.

Članak 6.

U članku 6. naslovu **Proizvodno-poslovna zona**, stavku 3., riječ: “tri” zamjenjuje se riječju “dvije”, a oznaka u zgradama: “K3” se briše.