

Službeni glasnik Grada Sinja

Godina XXIII

Sinj, 14. ožujka 2016.

Broj 1/16



I GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja 3
2. Odluka o donošenju Plana gospodarenje otpadom Grada Sinja za razdoblje 2015.-2021. godine 12
3. Program rada Gradskog vijeća Grada Sinja za 2016. godinu 66
4. Odluka o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i članova izabranih s liste grupe birača zastupljenih u Gradskom vijeću Grada Sinja za 2016. godinu 74
5. Zaključak o primanju na znanje Izvješća o radu gradonačelnika Grada Sinja za razdoblje od 01.srpnja do 31. prosinca 2015. godine 76
6. Odluka o utvrđivanju visine naknade za odlaganje komunalnog otpada s područja Grada Trilja i općina: Dicmo, Otok i Hrvace na odlagalište komunalnog otpada "Mojanka" 76
7. Zaključak o oslobađanju od plaćanja komunalnog doprinosa Gospodarske zone Kukuzovac d.o.o. Sinj –

- investitora građenja građevine infrastrukturne namjene 77
8. Program održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Sinja za 2016. godinu 78
9. Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Grada Sinja u 2016. godini 84
10. Program javnih potreba u kulturi Grada Sinja za 2016. godinu 86
11. Program Javnih potreba u sportu Grada Sinja za 2016. Godinu i Plan sredstava za sufinanciranje potreba u sportu Grada Sinja u 2016. godini 88

II GRADONAČELNIK

12. Program socijalne skrbi Grada Sinja za 2016. godinu 92
13. Program javnih potreba u razvoju civilnog društva Grada Sinja za 2016. godinu 94
14. Program javnih potreba u školstvu Grada Sinja za 2016. godinu 95
15. Odluka o neizboru po natječaju za izbor i imenovanje ravnatelja Dječjeg vrtića „Bili cvitak“ Sinj 96

Izdaje: Grad Sinj; Za uredništvo: Igor Vidalina, v.d. predstojnik Ureda Grada, Sinj, Dragašev prolaz 24, tel: 021/708-601, fax: 021/826-591

List izlazi po potrebi.

16. Odluka o imenovanju vršiteljice dužnosti ravnateljice Dječjeg vrtića Bili cvitak Sinj.....	96
17. Plan Prijma u službu za 2016. godinu....	97
18. Plan prijma na stručno osposobljavanje bez zasnivanja radnog odnosa u Gradu Sinju za 2016. godinu.....	99
19. Zaključak o odobravanju sredstava Udruzi Didi s Kamešnice Gljev za organizaciju Druge smotre mačkara Cetinskog kraja.....	100
20. Zaključak o odobravanju sredstava Gradu Vukovaru za Projekt obnove najvećeg simbola Domovinskog rata, Vukovarskog vodotoranja.....	101
21. Odluka o davanju na korištenje prijenosnih računala u vlasništvu Grada Sinja.....	101
22. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja javnih površina u dijelu: deratizacija i dezinfekcija javnih površina.....	104
23. Odluka o početku bagatelne nabavebr. 1/2016.	104
24. Zaključak o prihvatu ponude Anđelka Bogdana pk. Frane za otkup dijelova nekretnina označenih kao čestice zemlje 177/161 i 1587/1 K. O. Turjaci....	105
25. Izvješće o izvršenju Plana gospodarenja otpadom Grada Sinja za 2015. godinu.....	107

I GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 86., 87. i 89 Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) i članka 35. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 10/09 i 02/13), Gradsko vijeće Grada Sinja na svojoj 23. sjednici održanoj dana 29. veljače i 11. ožujka 2016. godine donijelo je

ODLUKU**o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja****TEMELJNE ODREDBE****Članak 1.**

Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

(1) Elaborat Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Sinja izradio je stručni izrađivač ARHEO d.o.o. iz Zageba.

(2) Elaborat iz stavka (1) ovog članka sastavni je dio ove Odluke i ovjerava se pečatom Grada Sinja i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Sinja. Uvid u navedeni elaborat moguć je u prostorijama Grada Sinja, Dragašev prolaz 24, 21 230 Sinj.

Članak 3.

Elaborat Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Sinja sastavljen je u dvije knjige i sadrži:

KNJIGA 1.

a) **I. Tekstualni dio** – Odredbe za provođenje

II. Grafički prilozi u mjerilu M 1: 25 000 i M:5000

1.KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

2.INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

2.1.PROMET

2.5.OVDODNJA

3.UVJETI KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA

3.3.PODRUČJA POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE

3.4.NACIONALNA EKOLOŠKA MREŽA

b)4.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

4.1.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA SINJ I ZAP. DIJELA

NASELJA GLAVICE I SJ. DIO NASELJA BRNAZE

4.2.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA GLAVICE

4.3.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA BRNAZE

4.5.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA RADOŠIĆ

4.6.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA LUČANE

4.7.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA KARAKAŠICA, SUHAČ, ČITLUK

4.8.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA BAJAGIĆ

4.9.GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA OBROVAC

4.10.GRAĐEVINSKO PODRUČJE GLJEV

4.11. GRAĐEVINSKA PODRUČJA ZELOVO

III. Obvezni prilozi**KNJIGA 2.**

Plan urbanističkih mjera zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti

Članak 4.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Sinja izrađene su prema Odluci o izradi Plana („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 03/15).

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA****Članak 5.**

U svim člancima, izraz: 'bruto razvijena površina (BRP)' mijenja se izrazom: 'građevinska bruto površina (GBP)' u odgovarajućem padežu.

U članku 7. stavku (1), pod naslovom 'II Razvoj i uređenje površina izvan naselja', **iza alineje 5. dodaje se nova alineja 6. koja glasi:** rekreacija R4;

Alineje 6. - 17. postaju alineje 7. - 18.

Iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

Granice između pojedinih površina određene su osim linija na kartografskim prikazima u mjerilu 1:25000 i 1:5000

Članak 6.

U članku 9. tekst „D56 Drniš (D33) – Muć – čvor Klis-grlo (D1) – Grlo (D1)“ se briše.

Članak 7.

U članku 10. u poglavlju a) **Prometne građevine s pripadajućim objektima i uređajima – Cestovne građevine** pripadajući tekst se mijenja i glasi:

Županijske ceste

ŽC 6082 Siverić (D33) – Vrlika – Ježević – Bajagić – Otok – Grab – D220

ŽC 6112 Kladnice (Ž6098) – Prgomet – Prapatnice (D58)

ŽC 6117 D219 – Lučane – Karakašica (D1)

ŽC 6118 Karakašica (D1) – Čitluk – Jasensko (L67037)

Lokalne ceste

LC 67018 Matići – Čitluk (Ž6118)

LC 67033 Radošić (D219) – L67041

LC 67037 Jasensko (Ž6118) – D219

LC 67038 Sinj (D219) – Glavice – D219

LC 67039 D219 – Troglav (L67040)

LC 67040 Sinj (D1) – Troglav – Otok (Ž6082)

LC 67041 Sinj (D1) – Radošić – Kuhrorovac (D1)

LC 67042 Mojanka (D1) – Vojnić Sinjski – Ž6148

Članak 8.

U članku 16. u 2. stavku iza riječi „naselja“ dodaju se riječi „i za izgrađene dijelove tih područja planiranih za urbanu preobrazbu“

Članak 9.

U članku 21. stavak (4) mijenja se i glasi: Najmanje 30% površine građevne čestice mora biti hortikulturno uređena zelena površina.

Članak 10.

Članak 28. mijenja se i glasi:

Stambene i stambeno-poslovne građevine grade se kao niske, srednje i visoke građevine.

Niska građevina u smislu ovih odredbi je građevina stambene ili stambeno poslovne namjene najveće građevinske bruto površine 400m². Na građevnoj čestici, uz nisku građevinu mogu se graditi pomoćne građevine. Niska građevina ne može biti manja od 50m² građevinske bruto površine, prizemne etaže.

Najviše 50% GBP niske građevine može biti gospodarske namjene. Niske stambene i stambeno poslovne građevine mogu se graditi do maksimalne visine $Po+P+I+N$ (Pk) (podrum, prizemlje, jedan kat i nadgrađe ili potkrovlje), odnosno maksimalne visine 9,0 m, a u slučaju gradnje nadgrađa maksimalne visine 10,0m. Iznimno na području obuhvata GUP-a maksimalna katnost iznosi $Po(S)+P+2+Pk$, a maksimalna visina 10,2m.

Srednja građevina je građevina stambene ili stambeno poslovne namjene 50 % GBP srednje građevine može biti poslovne namjene. Srednje građevine mogu se graditi do maksimalne visine $Po+P+2+N$ (Pk) (podrum, prizemlje, dva kata nadgrađe ili potkrovlje), odnosno do maksimalne visine 12,0 m, a u slučaju gradnje nadgrađa maksimalne visine 13,0 m. Iznimno na području obuhvata GUP-a maksimalna katnost iznosi $Po(S)+P+3+Pk$, a maksimalna visina 13,2m.

Visoka građevina je građevina stambene ili stambeno poslovne namjene sa više od četiri stambene jedinice. Visoke građevine mogu se graditi do maksimalne visine $Po+P+5+K$ (podrum, prizemlje, pet katova i krov), odnosno do maksimalne visine 19,0 m.

H = visina građevine mjerena od konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje građevine na njegovom najnižem dijelu do gornjeg ruba stropne konstrukcije zadnjeg kata, odnosno vrha nadozida potkrovlja, čija visina ne može biti veća od 1,2m.

Visina građevine mora zadovoljiti oba uvjeta; maksimalnu katnost i visinu u metrima.

Članak 11.

U članku 29. u nastavku stavka dodaje se rečenica:

GUP-om se moraju odrediti zone u kojima je dozvoljena gradnja visokih građevina.

Članak 12.

U članku 30. stavak 4. mijenja se i glasi: U okviru obuhvata Generalnog urbanističkog plana Sinja mogu se dozvoliti manja odstupanja u odnosu na veličine građevinskih čestica, koeficijente izgrađenosti i koeficijente iskorištenosti postojećih građevina.

Članak 13.

Članak 32. se briše.

Članak 14.

Dodaje se novi članak 46. koji glasi:

Uz građevinsko područje naselja Bajagić planira se zona rekreacijske namjene, R4, površine cca 2,0ha. U zoni se planira uređenje površina za rekreacijske sadržaje na otvorenom, poletna staza za zmajarstvo, vidikovac za posjetitelje, pješačke staze, odmorišta i sl., uz mogućnost smještaja objekata u funkciji izletišta i objekta za sklanjanje, max. ukupne GBP 120m², max. visine 4,0m.

Članak 15.

U članku 47. dodaje se stavak (2) koji glasi:
Mjere zaštite prirodnih vrijednosti unutar zone definirane su u članku 118.

Članak 16.

Članak 51. se briše.

3.UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI**Članak 17.**

Ispred članka 54. dodaje se naslov:
'Proizvodna i poslovna namjena'

Članak 18.

U članku 54. dodaje se stavak 4. koji glasi:
U okviru obuhvata GUP-a Sinja mogu se odrediti područja s manjim odstupanjima u odnosu na veličine građevinskih čestica, koeficijente izgrađenosti i koeficijente iskorištenosti.

Članak 19.

Članak 56. mijenja se i glasi:
Na području bivše vojarne 'Petar Berislavić', koja se prenamjenjuje u zonu ugostiteljsko-turističke namjene, dozvoljena je gradnja i uređenje smještajnih kapaciteta i pratećih sadržaja te komunalnih, poslovnih, servisnih, sportskih i ostalih sadržaja. Omogućava se rekonstrukcija postojećih građevina u postojećim gabaritima te njihovo korištenje za smještaj komunalnih, poslovnih, servisnih i sportskih sadržaja. Na navedenoj površini planirana je urbana preobrazba te do izrade urbanističkog plana uređenja nije dozvoljeno izdavanje akata za gradnju nove građevine. Ostali uvjeti određeni su u članku 62.b. ovih odredbi.

Članak 20.

U članku 58. iza stavka (1) dodaje se stavak (2) koji glasi:

Uvjeti smještaja rekreacijskih površina van građevinskog područja definirani su u članku 47.

Članak 21.

Članak 62. mijenja se i glasi:

U okviru zone sportsko rekreacijske namjene - hipodrom (R2), unutar građevinskog područja naselja, mogu se rekonstruirati i zamjenjivati postojeće građevine, graditi nove građevine za smještaj konja (štale), uređivati otvorena trkališta, zatvoreno jahalište (zimski hala), zelene površine, šetališta, odmorišta te graditi prateće građevine (klupski objekti, sportski objekti – bočalište, ugostiteljstvo, turistički kapaciteti, sanitarni čvorovi, garderobe i sl.). Ukupna površina svih pratećih sadržaja na području hipodroma je najviše 5000m² građevinske bruto površine.

Maksimalna visina građevina iznosi 12m. Minimalna udaljenost građevina od granice susjedne čestice je H/2, a od prometnice 5,0m.

Članak 22.

Članak 62.a se mijenja i glasi:

Ugostiteljsko turistički sadržaji planiraju se u građevinskom području naselja (mješovita namjena) i u posebno određenim zonama koje su prikazane na grafičkom prikazu br. 1. «Korištenje i namjena površina» u mjerilu 1:25000.

Članak 23.

Iza članka 62.a. dodaje se članak 62.b. koji glasi:

Unutar građevinskog područja naselja uz hipodrom, planom je određena zona ugostiteljsko turističke namjene T1 – hotel. Dozvoljena je gradnja smještajnog objekta tipa hotel sa pratećim sadržajima katnosti uz slijedeće uvjete:

maksimalna katnost iznosi Po+P+3, uz obavezu da se visina uskladi s potrebama letjelišta Sinj, maksimalni koeficijent izgrađenosti je 0,3.

Unutar građevinskog područja naselja Sinj, područje bivše vojarne «Petar Berislavić» prenamjenjuje se u zonu ugostiteljsko turističke namjene T1 – hotel, sa naglaskom na zdravstveni turizam. Dozvoljena je gradnja smještajnih kapaciteta i pratećih sadržaja te

komunalnih, poslovnih, servisnih, sportskih i ostalih sadržaja. Na navedenoj površini planirana je urbana preobrazba te do izrade urbanističkog plana uređenja nije dozvoljeno izdavanje akata za gradnju nove građevine. Gradnju planirati prema sljedećim uvjetima gradnje:

maksimalni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,3, a koeficijent iskorištenosti 0,8
smještajni kapacitet iznosi maksimalno 300 kreveta

maksimalna visina planiranih građevina ne može biti veća od visine postojećih građevina
Do izrade urbanističkog plana uređenja omogućava se rekonstrukcija postojećih građevina u postojećim gabaritima te njihovo korištenje za smještaj ugostiteljsko-turističkih, komunalnih, poslovnih, servisnih i sportskih sadržaja.

Članak 24.

Iza članka 62.b. dodaje se članak 62.c. koji glasi:

Unutar građevinskog područja naselja mogu se graditi hoteli kapaciteta do 200 ležajeva prema sljedećim uvjetima:

katnost; na području GUP-a Sinja, Po+P+3 ($h=13,0$ m), a postojeći hotel 'Alkar' moguće je rekonstruirati do katnosti Po+P+5 ($h=19,0$ m). Van obuhvata GUP-a katnost je Po+P+2 ($h=10,0$)m.

udaljenost građevine od ruba građevne čestice: najmanje $H/2$

najmanja površina građevne čestice iznosi 800 m²

Najveći koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) za građevine iz stavka 1. ovog članka je 0,3 najveći koeficijent iskorištenosti (k_{is}) je 1,5.

U okviru obuhvata GUP-a Sinja mogu se odrediti područja s manjim odstupanjima u odnosu na veličine građevinskih čestica, koeficijente izgrađenosti i koeficijente iskorištenosti.

Članak 25.

U članku 67. dodaje se stavak (2) koji glasi:

U okviru obuhvata GUP-a Sinja mogu se odrediti područja s manjim odstupanjima u odnosu na veličine građevinskih čestica, koeficijente izgrađenosti i koeficijente iskorištenosti.

Članak 26.

Članak 69. mijenja se i glasi:

Predškolske ustanove (dječji vrtići i jaslice)

Prilikom projektiranja i gradnje predškolskih ustanova primjenjuju se normativi iz posebnih propisa.

Ukoliko se dječje ustanove grade u dijelu građevina druge namjene (pretežno stambene i stambeno-gospodarske građevine) tada je obvezno osigurati na građevnoj čestici zasebni prostor za boravak i igru djece na otvorenom.

Članak 27.

Članak 70. mijenja se i glasi:

Osnovne škole

Prilikom projektiranja i gradnje osnovnih škola primjenjuju se normativi iz posebnih propisa. Veličina zemljišta za gradnju osnovne škole mora osigurati površinu za osnovnu građevinu, prostor za odmor i rekreaciju, prostor za otvorene športske terene, prostor za zelene površine i drugo.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Cestovni promet

Članak 28.

(1) U članku 86. u tablici prvi redak se mijenja i glasi:

Stanovanje	stambene građevine	IPM/60m ²	kod izrade detaljnijih planova minimalno dodatnih 10% planirati na zasebnom javnom parkiralištu
------------	--------------------	----------------------	---

(2) Iza stavka 3. dodaje se novi stavak 4. koji glasi:

Unutar područja GUP-a, prilikom rekonstrukcije postojećih građevina, u slučaju da na čestici nije moguće smjestiti propisani broj parkirališnih mjesta, dozvoljava se odstupanje od najviše 20% u odnosu na broj mjesta propisan u tablici u stavku (1), uz obvezu plaćanja tržišne cijene građenja za svako parkirno mjesto za koje se traži odstupanje. Preostala parkirališna mjesta osigurati će se na javnim parkiralištima udaljenima najviše 500 m, uz suglasnost Grada. Za građevine unutar povijesne jezgre te za građevine javne i društvene namjene dozvoljeno je odstupanje veće od 20%. Za javne i društvene sadržaje ne postoji obveza plaćanja tržišne cijene parkirališnog mjesta. Ubrana sredstva iz ovog stavka namjenski će se trošiti za gradnju javnih parkirališta i garaža.

(3) Dosadašnji stavci 4. - 8. postaju stavci 5. - 9.

Zračni promet

Članak 29.

Članak 87. se mijenja i glasi:

U svrhu proširenja i poboljšanja funkcioniranja letjelišta Sinj dozvoljena je rekonstrukcija postojećih i gradnja novih građevina osnovne namjene s pratećim sadržajima. Ukupna površina pod zgradama može biti maksimalno 3% površine letjelišta, maksimalna visina građevina može biti 14m. Planirana je gradnja interventnog heliodoma sukladno važećim zakonima i propisima.

Vodnogospodarski sustav

Članak 30.

Članak 104. se mijenja i glasi:

Vodoopskrba Grada Sinja i pripadajućih naselja odvijat će se putem Grupnog vodovoda Sinj koji se sastoji od tri vodoopskrbna sustava, odnosno njihovih podsustava: Grupni vodovod Sinj čine objekti vezani za tri izvorišta - crpne stanice na izvorištima Ruda, Kosinac i Šilovka, vodospreme, tlačni i gravitacijski cjevovodi te mreže u naseljima. Radovima na zahvatu Rude osigurane su dovoljne količine vode za vodoopskrbu predmetnog područja.

Vodoopskrbi sustav

1/ "RUDA"

- podsustav "Ruda - Sinj-Splitska Zagora"
- podsustav "Otok - Gala - Obrovac - Bajagić"
- podsustav "Sinj - Dicmo - Bisko"
- podsustav "Čačvina - Velić - Vrpolje"

2/ "KOSINAC"

- podsustav Kosinac-Hrvace
- podsustav Kosinac-Gljev
- podsustav Kosinac-Bajagić(visoka zona)-Čačijin Dolac

3/ "ŠILOVKA"

- podsustav "Bitelić - Rumin - Bajagić"

Članak 31.

Iza članka 113. dodaje se članak 113.a. koji glasi:

Kanalizacijski sustav grada Sinja je djelomično mješoviti sustav od cca 12.000 m glavnih kolektora i sekundarne mreže s rasteretnim građevinama uz regulirana i kanalizirana korita prirodnih vodotoka kojima se oborinske i preljevne vode odvede direktno u glavni recipijent, vodotok Goručicu. Glavnina gradskih fekalnih otpadnih voda sustavom mješovite kanalizacije dotiču na crpnu stanicu ispred uređaja za pročišćavanje, dok se dio i dalje ulijeva u recipijente bez

pročišćavanja, Na uređaj za pročišćavanje koji je izgrađen kao I. faza za 15.000 ES dotiču otpadne vode od cca 6.000 stanovnika grada Sinja. Uređaj za pročišćavanje u I fazi realiziran je kao uređaj za mehaničko pročišćavanje i sastoji se od kišnog retencijskog bazena (prihvat viška oborinskih voda i zadržavanje do obrade odnosno ispuštanja), ulaznog dijela uređaja (automatska lančana rešetka razmaka 10 mm), ulazne crpne stanice (2 pužne pumpe), kanala finih rešetki (dvije rotacijske rešetke, otvora 2 mm, svaka kapaciteta 220l/s, u otvorenim betonskim kanalima širine 1200 mm), aeriranog pjeskolova - mastolova, mjernog kanala s mjerачem protoka, te pogonske i upravne zgrade. Nakon obrade, vode se ispuštaju u recipijent, potok Goručicu, prijemnik II. kategorije, a koji se ulijeva u lateralni kanal desnog zaobalja Sinjskog polja, pritoku Cetine kod Trilja.

Članak 32.

Članak 114. se mijenja i glasi:

Za područje Grada Sinja Planom je određena nadogradnja postojećeg UPOV-a „Sinj“ na treći stupanj pročišćavanja te je određena trasa cjevovoda pročišćenih otpadnih voda, s pripadajućim crpnim stanicama, od pročišćivača „Sinj“ do rijeke Cetine.

Transportni cjevovod za obrađene otpadne vode će se izgraditi kroz područje Sinjskog polja, koje je prema prostorno-planskoj dokumentaciji klasificirano kao osobito vrijedno obradivo tlo. Transportni cjevovod će se postaviti u koridorima postojećih prometnica i neće prelaziti preko poljoprivrednih površina, a moguće negativne utjecaje potrebno je smanjiti svesti na najmanju moguću mjeru. Do negativnih utjecaja na kvalitetu tla može doći prilikom akcidentnih situacija pri gradnji te su predložene sljedeće mjere zaštite okoliša: - zabranjeno odlaganje otpadnog materijala na okolne poljoprivredne površine u području osobitog vrijednog obradivog tla Sinjskog polja, - zabranjena je zamjene ulja, utakanje goriva i servisiranje na području osobitog vrijednog obradivog tla Sinjskog polja. Zapadni dio aglomeracije manjim dijelom te južni dio aglomeracije (dio koji obuhvaća gospodarska zona Kukuzovac) nalazi se unutar III. zone sanitarne zaštite izvorišta Jadro i Žrnovica Lokacija uređaja za pročišćavanje otpadnih voda nalazi se izvan zona sanitarne

zaštita. Svi bazeni, cjevovodi i okna iz kojih je moguće istjecanje otpadne vode izvesti će se kao vodonepropusni i nema mogućnosti onečišćenja podzemnih voda kroz tlo. Prema važećim propisima nositelj zahvata dužen je periodički ispitivati vodonepropusnost sustava odvodnje i UPOV te po potrebi provesti sanaciju oštećenih dijelova. Za vrijeme održavanja uređaja za pročišćavanje moguća su procjeđivanja uslijed neodgovarajućeg rada u objektima uređaja za pročišćavanje i to uglavnom s radnih površina i s mjesta utovara otpada s uređaja što bi moglo dovesti do neizravnog utjecaja kroz tlo na podzemne vode, a sprječavati će se u organizacijom rada i redovitim održavanjem građevina i opreme na UPOV-u.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO POVIJESNIH CJELINA

Članak 33.

Članak 120. se mijenja i glasi:

U cilju očuvanja prirodne biološke i krajobrazne raznolikosti treba očuvati područja prekrivena autohtonom vegetacijom, postojeće šumske površine, šumske rubove, živice koje se nalaze između obradivih površina, te zabraniti njihovo uklanjanje; treba izbjegavati velike poljoprivredne površine zasijane jednom kulturom; osobito treba štiti područja prirodnih vodotoka i vlažnih livada kao ekološki vrijednih područja. Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno plavljenje rukavaca i dr.).

Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda, potrebno je planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka.

Pri oblikovanju građevina (posebice onih koje se mogu graditi izvan naselja) treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.

Pošumljavanje, ukoliko se provodi, potrebno je vršiti autohtonim vrstama, uzgojne radove provoditi na način da se iz degradacijskog oblika šuma postepeno prevodi u visoki uzgojni oblik.

U postupku izdavanja akta za građenje za zahvate na području zaštićenih dijelova prirode te za sve zahvate i radnje u zaštićenom području potrebno je, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, ishoditi uvjete zaštite prirode odnosno dopuštenje od tijela državne uprave ili upravnog tijela u županiji, nadležnog za poslove zaštite prirode.

Za planirane zahvate u prirodi, koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati značajan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, treba ocijeniti, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu.

Unutar obuhvata Plana nalaze se slijedeća područja ekološke mreže:

- područja očuvanja ekološke mreže značajno za ptice (POP):

HR1000028 Dinara

HR1000029 Cetina

- područja očuvanja ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove (POVS)

HR5000028 Dinara

HR2001313 Srednji tok Cetine s hrvatačkim i sinjskim poljem

HR2001397 Sutina

Najvažniji mehanizam zaštite za ove lokalitete je postupak ocjene prihvatljivosti planiranih zahvata za prirodu koji je temeljem važećeg Zakona o zaštiti prirode obavezan za sve planirane zahvate koji mogu imati bitan utjecaj na područja ekološke mreže.

Obvezno je sagledati moguće utjecaje takvih planiranih zahvata na ciljeve očuvanja određenog područja ekološke mreže te razmotriti alternativne mogućnosti i utvrditi mjere ublažavanja. U slučaju da zahvat nije prihvatljiv za prirodu, može ga iznimno odobriti Vlada RH ako nakon provedenog javnog uvida utvrdi da postoji prevladavajući javni interes. Pritom se određuju kompenzacijske mjere koje moraju osigurati da se očuva funkcija tog područja u kontekstu ukupne ekološke mreže (osiguravanje zamjenskog područja i sl.).

Za planirane zahvate za koje je posebnim propisom obavezna procjena utjecaja na okoliš, ocjena prihvatljivosti za prirodu obavlja se u sklopu procjene utjecaja na okoliš sukladno posebnom propisu.

Osim propisanih mjera zaštite za svako pojedino područje moći će se donositi i detaljniji planovi upravljanja. Propisane mjere zaštite bit će obvezne za sve fizičke i pravne

osobe koje na tim područjima obavljaju djelatnosti upravljanja i korištenja prirodnih dobara ili izvode zahvate u prirodu u smislu Zakona o zaštiti prirode.

Zaštita područja ekološke mreže osigurava se osim provođenjem propisanih mjera zaštite također i provođenjem uvjeta zaštite prirode koji se izdaju sukladno odredbama važećeg Zakona o zaštiti prirode.

Ako se cilj očuvanja područja ekološke mreže odnosi na prirodne vrijednosti kojima se upravlja temeljem plana gospodarenja prirodnim dobrima u smislu Zakona o zaštiti prirode (šume, vode, šaranski ribnjaci i dr.) ili ako se propisane mjere zaštite odnose na gospodarenje prirodnim dobrima, predlaže se da tim područjima upravlja fizička ili pravna osoba koja provodi plan, ukoliko taj plan sadrži uvjete zaštite prirode. Za upravljanje ostalim područjima ekološke mreže trebale bi biti nadležne javne ustanove za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima.

Temeljem važećeg Zakona o genetski modificiranim organizmima, nije dopušteno uvođenje genetski modificiranih organizama u okoliš u područjima ekološke mreže te u područjima koja predstavljaju zaštitne zone utjecaja.

Za područja ekološke mreže potrebno je propisati praćenje stanja (monitoring), kako je to u Europskoj uniji propisano za područja NATURA 2000. Monitoring se odnosi na one pokazatelje (indikatore) koji omogućuju:

praćenje stanja divljih svojti i stanišnih tipova; utvrđivanje učinkovitosti mjera zaštite s obzirom na ostvarivanje utvrđenih ciljeva očuvanja.

Monitoring je potrebno prioritetno provoditi za divlje svojte i stanišne tipove koji su utvrđeni kao ciljevi očuvanja za predmetno područje ekološke mreže, pri čemu je posebnu pažnju potrebno usmjeriti na vrste čije stanje najočitiije odražava promjene u staništima drugih vrsta odnosno u stanišnim tipovima.

Granice područja ekološke mreže, kao i pojedinačni lokaliteti mogu se vidjeti i na kartografskom prikazu br. 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora.

Članak 34.

U članku 140. riječ „detaljnih“ mijenja se riječju „urbanističkih“.

Članak 35.

Članak 141. se mijenja i glasi:

Područja za koja je predviđena izrada Urbanističkih planova uređenja označena su na grafičkim priložima br. 3 - Uvjeti korištenja

i zaštite prostora i 4.Građevinska područja naselja. Predviđena je obveza izrade slijedećih detaljnijih planova:

	Zona	Namjena		Površina cca (ha)	
1.1	DPU ex vojarne Ivaniša Nelipića	javna i društvena	D	5	Na snazi sl gl.
1.2.	UPU bivše vojarne 'Petar Berislavić'	Ugostiteljsko turistička / poslovna	T1,K	9,2	
2.1	UPU Gospodarska zona Glavice	gospodarska	I1	3,5	
2.2	UPU Glavice - Zapad	mješovita	M	7	
3.1	UPU Gospodarska zona Kukuzovac - Sjever	gospodarska	I1,I2,K	109	
3.2	UPU Brnaze - Sjever	mješovita	M	15	
4.1	UPU Gospodarska zona Kukuzovac	gospodarska	I1,I2,K	155	Na snazi sl gl.02/04
4.1	UPU Gospodarska zona Turjaci	gospodarska	I3	6	
5.1	UPU Radošić - Jug	mješovita	M	12	
7.1	UPU Karakašica - Jug	mješovita	M	18	
7.2	UPU Suhač - Sjever	mješovita	M	12	
7.3	UPU Čitluk - Sjever	mješovita	M	7,5	
7.4	UPU Čitluk - Istok	mješovita / rekreacija	M,R3	6	
8.1	UPU Bajagić - Jug	mješovita	M	13	
8.2	UPU Bajagić - Centar	mješovita	M	43	
8.3	UPU Bajagić - Sjever	mješovita	M	22	
8.4	UPU Gospodarska zona Bajagić	gospodarska	I3	3,5	
9.1	UPU Obrovac - Jug	mješovita / rekreacija	M,R3	48	

9.2	UPU Obrovac - Centar	mješovita	M	17	
9.3	UPU Obrovac - Sjever	mješovita / rekreacija	M,R3	23	
9.4	UPU Gospodarska zona Obrovac	gospodarska	I1,I2,K	17	
9.5	UPU Gospodarska zona Obrovac - Zapad	gospodarska	I3	3	
9.6	UPU Gospodarska zona Obrovac - Sjever	gospodarska	I3	3	
	UPU Gospodarska zona Gljev	gospodarska	I1,I2,K	17	
10.2	UPU Groblje Gljev	groblje	G	1,5	
11.1	UPU Groblje Jasensko	groblje	G	2	

Urbanističkim planovima uređenja za građevinska područja mješovite namjene M (s pratećom namjenom D i R3) potrebno je propisati uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar pojedinog obuhvata. Na površinama stambene i mješovite namjene, osim propisanog broja parkirališnih mjesta za pojedinačne objekte, urbanističkim planom je potrebno osigurati minimalno dodatnih 10% parkirališnih mjesta u javnom korištenju. Do donošenja urbanističkog plana uređenja na neuređenom dijelu građevinskog područja naselja ne može se izdati akt za građenje nove građevine. Do donošenja navedenih planova omogućuje se izdavanje akta za građenje izgrađenog dijela građevinskog područja naselja i unutar uređenog dijela građevinskog područja prema odredbama ove Odluke.

DPU (UPU) ex vojarne Ivaniša Nelipića određuje uvjete uređenja, gradnje i zaštite prostora javne i društvene namjene.

Urbanističkim planovima uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja gospodarske namjene I1, I2, I3, K potrebno je propisati uvjete provedbe svih zahvata u prostoru unutar pojedinog obuhvata. Izradi Urbanističkog plana uređenja poslovne/proizvodne zone treba prethoditi arheološko rekognosciranje terena i/ili izrada konzervatorske podloge ukoliko nadležno tijelo

utvrdi da je to potrebno. Temeljem rezultata arheološkog rekognosciranja i/ili konzervatorske podloge nadležno će tijelo utvrditi mjere zaštite arheoloških lokaliteta i kulturnog krajolika koje je potrebno uvrstiti u UPU. Do donošenja urbanističkog plana uređenja na neuređenom dijelu građevinskog područja ne može se izdati akt za građenje nove građevine.

Urbanistički plan uređenja groblja izrađuje se po posebnom zakonu. Do izrade navedenog plana moguće je proširenje postojećeg groblja do 20% površine postojećeg groblja.

Na području UPU bivše vojarne 'Petar Berislavić', planirana je gradnja smještajnih kapaciteta sa naglaskom na zdravstveni turizam. i pratećih sadržaja te komunalnih, poslovnih, servisnih, sportskih i ostalih sadržaja. Na navedenoj površini planirana je urbana preobrazba te do izrade urbanističkog plana uređenja nije dozvoljeno izdavanje akata za gradnju nove građevine. Do izrade urbanističkog plana uređenja omogućava se rekonstrukcija postojećih građevina u postojećim gabaritima te njihovo korištenje za smještaj komunalnih, poslovnih, servisnih i sportskih sadržaja.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 36.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Sinja".

(2) Stupanjem ove Odluke na snagu prestaju važiti svi kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Grada Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja 08/14).

GRADSKO VIJEĆE

GRADA SINJA

Klasa: 350-01/14-01/178

Urbroj: 2175/01-01-16-28

Sinj, 29. veljače i 11. ožujka 2016. godine

Predsjednica Gradskog vijeća:

Ivana Šabić, prof.v.r.

.....

Temeljem članka 35. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 10/09 i 02/13) i članka 21. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 94/13) Gradsko vijeće Grada Sinja na svojoj 23. sjednici održanoj dana 29. veljače i 11. ožujka 2016.godine, donosi slijedeću

ODLUKU

o donošenju Plana gospodarenja otpadom Grada Sinja za razdoblje 2015.-2021.godine

I.

Donosi se Plan gospodarenja otpadom Grada Sinja za razdoblje 2015.-2021.godine.

II.

Ova Odluka kao i sam Plan gospodarenja otpadom objavit će se u „Službenom glasniku Grada Sinja“, a stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Gradsko vijeće Grada Sinja

Klasa: 351-01/15-01/5

Ur.broj: 2175/01-01-16-5

Sinj, 29. veljače i 11. ožujka 2016.g.

Predsjednica Gradskog vijeća:

Ivana Šabić, prof.v.r.

.....