

Službeni glasnik Grada Sinja

Godina XXV

Sinj, 06. lipnja 2018.

Broj 6/18



I GRADSKO VIJEĆE

1. Zaključak u svezi postupka javne nabave za izgradnju Interpretacijsko edukacijskog centra Sinjska alka s parkiralištem..... 2
2. Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sinja 2
3. Program javnih potreba u kulturi Grada Sinja za 2018. godinu..... 10
4. Zaključak o zauzimanju stava po Zamolbi stečajne upraviteljice društva Dalmatinka nova d.d. u stečaju o otpisu kamata za dug s naslova komunalne naknade 12
5. Odluka o određivanju naknade vijećnicima i članovima radnih tijela Gradskog vijeća Grada Sinja 13
6. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu sportskih udruga Grada Sinja s financijskim izvješćima za 2017. godinu..... 14
7. Program javnih potreba u sportu Grada Sinja za 2018. godinu..... 14
9. Zaključak o izmjeni i dopuni Zaključka o pripremi kandidature i o imenovanju članova Projektnog tima za provedbu Projekta „Sinj u sridu“ 19
10. Zaključak o odobravanju sredstava HVIDRI- Sinj 20
11. Zaključak o odobravanju sredstava Kulturno umjetničkom društvu „Vrilo“ 20
12. III Izmjene i dopune Plana savjetovanja sa zainteresiranom javnošću u 2018. godini 21

II GRADONAČELNIK

8. Odluka o razrješenju i imenovanju člana operativne skupine za pripremu i provedbu projekta „Razvoj vodno komunalne infrastrukture“ 19

Izdaje: Grad Sinj; Za uredništvo: Igor Vidalina, v.d. predstojnik Ureda Grada,
Sinj, Dragašev prolaz 24, tel: 021/708-603, fax: 021/826-591

List izlazi po potrebi.

I GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09, 150/11, 144/12 i 123/17) i članka 35. Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 10/09, 2/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Sinja na 4. Izvanrednoj - tematskoj sjednici održanoj 15. svibnja 2018. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Sinja smatra kako postupak javne nabave za izgradnju Interpretacijsko edukacijskog centra Sinjska alka s parkiralištem:

- traje predugo i teško je previdjeti njegov završetak,
- ne osigurava optimalno i odgovorno korištenje javnih sredstava,
- nije transparentan i potiče nejednaki tretman ponuditelja,
- može biti iznimno štetan za gradski proračun i ugrožava realizaciju projekta Sinj u sridu.

Članak 2.

Gradsko vijeće smatra kako je zbog odgovornosti za navedene propuste potrebno razriješiti voditeljicu projekta „Sinj u sridu“ i na tu dužnost hitno imenovati novu osobu.

Članak 3.

Gradsko vijeće smatra kako u postupcima javnih nabava sva pripadajuća dokumentacija mora biti javno objavljena na službenim internetskim stranicama Grada Sinja.

Članak 4.

Gradsko vijeće predlaže da se u slučaju provedbe postupaka „kompleksnih“ i visokovrijednih javnih nabava u stručno povjerenstvo imenuju i ovlaštenu vanjski stručnjaci odgovarajućih profila, te se

ustpostavi dodatni mehanizam kontrole i kvalitete rada stručnog povjerenstva.

Članak 5.

Ova Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Sinja“.

Gradsko vijeće Grada Sinja

Klasa: 021-05/18-01/11

Ur. broj: 2175/01-01-18-5

Sinj, 15. svibnja 2018. godine

Predsjednik:

Joško Kontić, dipl. nov. v.r.

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17) i Statuta Grada Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 10/09, 02/13 i 02/18), Gradsko vijeće Grada Sinja na svojoj 13. sjednici održanoj 28. svibnja i 04. lipnja 2018. godine donijelo je

ODLUKU

o donošenju

Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sinja (Službeni glasnik Grada Sinja broj 2/07,01/09 i 06/16)

I TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ broj 02/07, 01/09 i 06/16) - u daljnjem tekstu: Plan. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Sinja izrađene su prema Odluci o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sinja („Službeni glasnik Grada Sinja“ br. 11/17).

Članak 2.

Elaborat Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Sinja izrađen je od stručnog izrađivača ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Elaborat iz stavka (1) ovog članka sastavni je dio ove Odluke i ovjerava se pečatom Grada Sinja i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Sinja. Uvid u navedeni elaborat moguć je u prostorijama Grada Sinja, Dragašev prolaz 24, 21 230 Sinj.

Članak 3.

Elaborat "Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Sinja" sadrži tekstualni dio – Odredbe za provođenje.

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 9. iza stavka 20. dodaje se stavak 21. koji glasi:

"INFRASTRUKTURNI SUSTAVI"

Članak 5.

U članku 10. stavku 7. iza riječi: „namjene – S“ dodaju se riječi: „u prigradskom području,“.

Članak 6.

U članku 11. u stavku 3. iza alineje 2. dodaje se nova alineja 3. koja glasi:

~ „- hoteli kapaciteta do 200 ležajeva“.

Dosadašnja alineja 3. postaje alineja 4.

Članak 7.

U članku 19. dodaju se alineje:

- letjelište
- helidrom

Članak 8.

U članku 27. stavak 3. briše se.

Članak 9.

Iza članka 28. dodaje se članak 28.a. koji glasi:

Unutar zona namjene M2, za koje se neposredno primjenjuju odredbe ovog Plana i nije propisana obveza izrade detaljnijeg plana, moguća je gradnja novih te rekonstrukcija ili zamjena postojećih građevina poslovne namjene prema sljedećim uvjetima:

- visina građevine najviše 4,0m mjereno od najniže točke uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine;
- najmanja površina građevne čestice iznosi 400 m², maksimalni koeficijent izgrađenosti (k_{ig}) građevne čestice može iznositi 0,7, a maksimalni koeficijent iskorištenosti (k_{is}) može iznositi 1,0.

Minimalna udaljenost građevine od granica susjednih građevinskih parcela ne smije biti manja od 3,0 m. Građevina se može postaviti, uz suglasnost ovlaštenika susjednog zemljišta i bliže od 3,0 m ali ne manje od 1,0 m ukoliko se na toj strani ne izvode otvori čime se ne smatraju ostakljene fiksne stjenke.

Udaljenost građevine od ruba prometne površine iznosi 5,0 m. Građevine se mogu postavljati i bliže, ako je to u skladu s izgrađenosti postojećih okolnih građevina i cjelokupnim urbanim ambijentom.

U slučaju gradnje jedne ili više podrumskih etaža za potrebe garažiranja vozila, potpuno ukopane etaže ne obračunavaju se u Kis.

Članak 10.

U članku 29. u stavku 1. u alineji 2. riječi: „4,0 m“ mijenjaju se i glase: „3,0m“. Iza alineje 5. dodaje se alineja 6. koja glasi:

- „ hotel se može graditi kao složena građevina od više građevina na jednoj čestici“.

Iza stavka 1. dodaju se stavci 2. i 3. koji glase:

„Iznimno, za postojeće građevine koje se prenamjenjuju u hotele mogu se zadržati postojeći gabariti, a minimalna udaljenost od susjedne međe definirana je tlocrtom postojeće građevine. Uz prenamjenu postojeće građevine moguće je planirati i dogradnju prema uvjetima iz stavka 1.

U svrhu smještanja prometa u mirovanju i pratećih sadržaja hotela omogućava se gradnja podzemnih etaža. Podzemne etaže mogu imati veću površinu od površine nadzemnog dijela građevine i mogu zauzeti najviše 70% površine građevne čestice samo ako se izvode kao potpuno ukopani dio građevine. Potpuno ukopane podzemne etaže mogu se graditi do udaljenosti od 1,0m od granice građevne čestice, pod uvjetom da se dokaže osiguranje mehaničke otpornosti i stabilnosti susjednih građevina. U slučaju gradnje jedne ili više podzemnih etaža za potrebe smještanja vozila u mirovanju, potpuno ukopane etaže ne uračunavaju se u kis.,

Članak 11.

U članku 31.a. zadnji stavak briše se.

Članak 12.

Iza članka 31.b. dodaje se članak 31.c. koji glasi:

„Unutar građevinskog područja naselja uz hipodrom, planom je određena zona ugostiteljsko turističke namjene T1 – hotel. Dozvoljena je gradnja smještajnog objekta tipa hotel sa pratećim sadržajima uz sljedeće uvjete:

- maksimalna katnost iznosi $Po+P+3$, uz obavezu da se visina uskladi s potrebama letjelišta Sinj,
- maksimalni koeficijent izgrađenosti je 0,3. „

Članak 13.

U članku 33. u stavku 4. riječi: „800 m²“ mijenjaju se i glase: „400 m²“.

Članak 14.

U članku 34. stavak 1. mijenja se i glasi:

U okviru zone hipodroma (R4) mogu se rekonstruirati i zamjenjivati postojeće građevine, graditi nove građevine za smještaj konja (štale), hale za jahanje, uređivati otvorena trkališta, zatvoreno jahalište (zimski hala), zelene površine, šetališta, odmorišta te graditi prateće građevine (klupski objekti, sportski objekti – bočalište ugostiteljstvo,

turistički kapaciteti, sanitarni čvorovi, garderobe i sl.). Ukupna površina svih pratećih sadržaja na području hipodroma je najviše 5000m² građevinske bruto površine, maksimalne visine do 12,0m mjereno od najniže kote uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine, minimalna udaljenost od granice susjedne čestice kao i prometnice je 5,0 m.

Članak 15.

Iza članka 34. dodaje se članak 34.a. koji glasi:

„Unutar zone sportska zračna luka R5 nalazi se letjelište Sinj i planira se smještaj helidroma.

Uređenje letjelišta moguće je na temelju posebnih propisa te dopunom pratećim ugostiteljsko turističkim sadržajima na način da ne zauzimaju više od 3% površine pristaništa.

U svrhu proširenja i poboljšanja funkcioniranja letjelišta Sinj dozvoljena je rekonstrukcija postojećih i gradnja novih građevina osnovne namjene s pratećim sadržajima. Ukupna površina pod zgradama može biti maksimalno 3% površine letjelišta, maksimalna visina građevina može biti 14m.

Planirana je gradnja interventnog helidroma sukladno važećim zakonima i propisima.

Visina pratećih građevina ne može biti veća od 14,0 m od najniže točke uređenog terena uz građevinu do vijenca građevine, minimalna veličina građevne čestice iznosi 800 m², a maksimalna 1.500 m². Koeficijent izgrađenosti iznosi maksimalno 0,3.“

Članak 16.

Iza članka 34.a. dodaje se članak 34.b. koji glasi:

„Sve postojeće građevine gospodarskih djelatnosti mogu se rekonstruirati prema uvjetima gradnje novih građevina, ako ovim Odredbama nije određeno drugačije.

Prilikom rekonstrukcije postojećih građevina čija je udaljenost građevinskog pravca od regulacijskog pravca manja od propisane,

građevina može zadržati postojeći građevni pravac. „

Članak 17.

Iza članka 37. dodaje se novi članak 38. koji glasi:

„Sve postojeće građevine društvenih djelatnosti mogu se rekonstruirati prema uvjetima gradnje novih građevina, ako ovim Odredbama nije određeno drugačije.

Prilikom rekonstrukcije postojećih građevina čija je udaljenost građevinskog pravca od regulacijskog pravca manja od propisane, građevina može zadržati postojeći građevni pravac. „

Članak 18.

U članku 40. u stavku 2. riječ: „razvijene“ mijenja se i glasi: „građevinske“.

U stavku 3. ispred riječi: “brutto“ dodaje se riječ: „građevinske“, riječ: „razvijene“ briše se.

Na kraju stavka 5. dodaje se rečenica: „Niske građevine grade se kao slobodnostojeće, dvojne ili skupne.“

Na kraju stavka 8. dodaje se rečenica: „Srednje građevine grade se kao slobodnostojeće ili dvojne.“

Na kraju stavka 10. dodaje se rečenica: „Visoke građevine grade se samo kao slobodnostojeće.“

Na kraju stavka 11. dodaje se rečenica: „Za zamjensku građevinu se dopušta izgradnja jedne podzemne etaže (podruma) u postojećim gabaritima za potrebe garažiranja vozila korisnika predmetne građevine, uz uvjet priključenja na prometnu površinu u skladu s prometnim uvjetima.“

Iza stavka 12. dodaje se stavak 13. koji glasi: „U slučaju gradnje građevine s ravnim krovom, umjesto potkrovlja moguće je izvesti nadgrađe. U tom slučaju maksimalna visina građevine iz prethodnih stavaka povećava se za 3,0m. Gornja kota stropne konstrukcije zadnje

pune etaže mora poštovati visine iz prethodnih stavaka.“

Članak 19.

U članku 41. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Podrum (Po) je dio građevine koji je potpuno ukopan ili je ukopan više od 50% svoga volumena u konačno uređeni zaravnani teren i čiji se prostor nalazi ispod poda prizemlja, odnosno suterena;“

U stavku 4. riječ: „poda“ zamjenjuje se sa riječi: „stropa“.

Iza stavka 5. dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

„Nadgrađe (N) je dio građevine čiji se prostor nalazi ispod ravne krovne konstrukcije i čiji zatvoreni dio zauzima najviše 50% tlocrtne površine etaže ispod nadgrađa. Nadgrađe mora biti uvučeno minimalno 1,50m u odnosu na sva pročelja građevine.“

Dosadašnji stavci 6. i 7. postaju stavci 7. i 8.

Iza stavka 8. dodaju se stavci 9. – 13. koji glase:

„U slučaju izvedbe kolne rampe za pristup do djelomično ili potpuno ukopane etaže podruma ili suterena, visinska kota kolne rampe u širini od najviše 3,5m (za jednosmjerni promet) odnosno 5,5m (za dvosmjerni promet) ne računa se kao najniži dio konačno zaravnatog i uređenog terena uz pročelje.

Zatvoreno stubište, bruto površine max.10m², kojim se izlazi na ravni krov i strojarnica lifta ne uračunavaju se u visinu građevine.

Slobodnostojeće građevine smještene su na građevnoj čestici na način da se nijednim svojim dijelom ne naslanjaju na građevine na susjednim građevnim česticama.

Dvojne građevine smještene su na građevnoj čestici na način da se naslanjaju jednom svojom stranom na građevinu na susjednoj čestici.

Skupne građevine smještene su na građevnoj čestici na način da se naslanjaju s dvije ili više strana na građevinu na susjednoj čestici.“

Članak 20.

U članku 43. ispred riječi: „objekte“ dodaje se riječ: „skupne“, a riječi: „u nizu“ brišu se.

Članak 21.

Članak 44. mijenja se i glasi:
Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevinske čestice iznosi:

- za slobodnostojeće građevine 0,4
- za dvojne građevine 0,5
- za skupne objekte 0,6

Prilikom interpolacije novih građevina, te rekonstrukcije i zamjene građevina u povijesnoj jezgri na postojećoj građevnoj čestici, između izgrađenih građevinskih čestica, omogućava se i manja površina građevne čestice, ali ne manja od 160 m², te maksimalni Kis za niske građevine 2.0, a za srednje 2.5. U slučaju gradnje jedne ili više podrumskih etaža za potrebe garažiranja vozila, potpuno ukopane etaže ne obračunavaju se u Kis.

Članak 22.

U članku 46. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Kod niskih i srednjih građevina u centralnoj zoni grada krov može biti ravni ili kosi. Preporuča se nagib kosog krova od 20°-35°. U zonama pod konzervatorskom zaštitom, nagib krova određuju nadležne konzervatorske službe. Pokrov može biti kupa kanalice, mediteran ili crijep sličnog izgleda.“

Članak 23.

U članku 47. u stavku 3. ispred riječi: „objekte“ dodaje se riječ: „skupne“, a riječi: „u nizu“ brišu se.

Članak 24.

Članak 48. mijenja se i glasi:
Maksimalni koeficijent izgrađenosti građevinske čestice za niske i srednje građevine iznosi:

- za slobodnostojeće građevine 0,4
- za dvojne građevine 0,5
- za skupne objekte 0,6

Iznimno, unutar zona namjene M2, za koje se neposredno primjenjuju odredbe ovog Plana i nije propisana obveza izrade detaljnijeg plana, moguća je rekonstrukcija ili zamjena postojećih samostojećih i dvojnih građevina stambeno-poslovne namjene, do maksimalnog kig-a od 0,60, uz uvjet da se rekonstrukcijom povećava poslovna namjena unutar građevine. Ostali uvjet sukladno odredbama Plana.

Maksimalni koeficijent iskorištenosti Kis za niske građevine iznosi 2.0, za srednje 2.5, a za visoke građevine 3.5. U slučaju gradnje jedne ili više podrumskih etaža za potrebe garažiranja vozila, potpuno ukopane etaže ne obračunavaju se u Kis.

Članak 25.

U članku 49. u stavku 1. iza riječi „parcela“ dodaju se riječi: „za niske i srednje građevine“.

Stavak 3. mijenja se i glasi:

„Ako građevna čestica graniči sa više prometnih površina, udaljenost građevine od ruba prometne površine nižeg ranga može biti minimalno 3,0m.“

Članak 26.

U članku 50. u stavku 2. iza riječi: „gradnje“ dodaju se riječi: „jedne ili“.

Članak 27.

U članku 54. stavak 3. mijenja se i glasi:

„Ako građevna čestica graniči sa više prometnih površina, udaljenost građevine od ruba prometne površine nižeg ranga može biti minimalno 3,0m.“

Članak 28.

Članak 55. mijenja se i glasi:

Maksimalni koeficijent izgrađenosti parcele je:

- za slobodnostojeću građevinu 0,4
- za dvojnu građevinu 0,5
- za skupne građevine 0,6

Maksimalni koeficijent iskorištenosti za niske građevine iznosi 2,0, a za srednje 2,5. U slučaju gradnje jedne ili više podrumskih etaža za potrebe garažiranja vozila, potpuno ukopane

etaže ne obračunavaju se u Kis.

Članak 29.

U članku 58. u stavku 8. riječi: „bruto razvijena“ mijenjaju se i glase: „građevinska bruto“.

Članak 30.

U članku 59. stavak 5. mijenja se i glasi:

Kod niskih i srednjih građevina krov može biti ravni ili kosi. Preporuča se nagib kosog krova od 20°-35° uz mogućnost korištenja luminara. U zonama pod konzervatorskom zaštitom, nagib i oblikovanje krova određuju nadležne konzervatorske službe. Pokrov može biti kupa kanalice, mediteran ili crijep sličnog izgleda.

Članak 31.

Članak 60. mijenja se i glasi:

Kada su postojeći lokacijski uvjeti sukladni uvjetima Plana rekonstrukcija postojećih građevina se određuje pod istim uvjetima kao za nove građevine.

Prilikom rekonstrukcije postojećih građevina čija je udaljenost građevinskog pravca od regulacijskog pravca manja od propisane, građevina može zadržati postojeći građevni pravac i moguće je izvođenje otvora na tom pročelju, bez obzira na udaljenost od regulacijskog pravca.

Visoke građevine čija je visina veća od propisane i čija je udaljenost od susjedne međe manja od Planom propisane, a ostali uvjeti su poštivani, mogu se rekonstruirati na način da postojeći dio građevine može zadržati postojeće gabarite, a dograđeni dio mora poštivati propisanu visinu i ostale Planom propisane uvjete.

Postojeće niske i srednje građevine koje odstupaju od uvjeta minimalne površine građevne čestice, minimalne udaljenosti od susjedne međe i/ili maksimalnog koeficijenta izgrađenosti građevne čestice, mogu se rekonstruirati na način da dograđeni i/ili nadograđeni dio mora poštivati sve Planom propisane uvjete.

Iznimno, za građevine iz stavka 4., dozvoljeno je jednom podignuti jednu etažu (za građevine čija je zadnja etaža prizemlje dozvoljeno je dizanje kata, a za katnice dozvoljeno je dizanje potkrovlja) na postojećim tlocrtnim gabaritima građevine uz poštivanje Planom propisanih ostalih uvjeta (katnost, kis, visina...). Ovako nadograđena etaža ne može imati otvore na pročelju koje je bliže međi od propisanoga. Umjesto potkrovlja nije moguća nadogradnja nadgrađa. Ako se radi o skupnim građevinama, građenima u nizu, nadogradnja jedne etaže je moguća na način da se linija pročelja sa stražnje strane izvede u ravlini uvučenijeg pročelja susjednih građevina. Ako je stražnje pročelje građevine koja se rekonstruira uvučenije od susjednih pročelja, nadogradnja se izvodi na postojećim tlocrtnim gabaritima građevine. Za građevine unutar zaštićene povijesne jezgre dozvoljeno je na postojećim tlocrtnim gabaritima dizanje više katova, uz poštivanje Planom zadane maksimalne katnosti i maksimalnog koeficijenta iskorištenosti, a prema uvjetima nadležnih konzervatorskih službi.

Postojeće građevine koje svojim koeficijentom iskorištenosti premašuju uvjete određene ovim Planom, zadržavaju se u postojećim gabaritima i ne mogu se povećavati.

Sve građevine unutar obuhvata Plana moguće je rekonstruirati unutar postojećih gabarita.

Prilikom rekonstrukcije postojeće zgrade potrebno je osigurati potreban broj parkirališnih mjesta sukladno odredbama ovog Plana. Potreban broj mjesta obračunava se za površinu dograđenog i/ili nadograđenog dijela građevine.

Članak 32.

U članku 62. u stavku 1. iza riječi: „2a“ dodaju se riječi: „ i 2a1“.

Članak 33.

Iza članka 63. dodaje se članak 63.a. koji glasi:

„Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja unutar obuhvata GUP-a obuhvaća zone 2f i 3b, prikazane na kartografskom prikazu 3.3.

Oblici korištenja. Preostale zone su izgrađeni dio građevinskog područja.

Zone 2f predstavljaju neuređeni dio neizgrađenog područja i za njih je određena obveza izrade detaljnijih planova.

Zone 2d2 predstavljaju područja unutar izgrađenog dijela građevinskog područja planirana za urbanu sanaciju, za koja je određena obveza izrade detaljnijih planova. Iznimku predstavljaju dvije zasebne čestice označene kao zone 2d2 za koje nije propisana obveza izrade detaljnijeg plana, jer su za njih ovim Planom definirani uvjeti uređenja s detaljnošću UPU-a.

Zone 2e i 3b predstavljaju područja unutar izgrađenog dijela građevinskog područja planirana za urbanu preobrazbu, za koja je određena obveza izrade detaljnijih planova.

Detaljniji planovi iz prethodnih stavaka navedeni su u članku 114. ovog Plana, a obuhvati su prikazani na kartografskom prikazu 3.2. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite.,,

Članak 34.

Članak 65. mijenja se i glasi:

„Područjem obuhvata GUP-a Sinja prolaze slijedeće državne ceste:

- D1 G.P. Macelj (Slovenija) – Krapina – Zagreb – Karlovac – Gračac – Knin - Brnaze - Split (D8) i to:
dionica 016: Knin (D3) – Sinj (D219) i dionica 017: Sinj (D219) – čvorište Klis Grlo (D56)
- D219 Gornji Muć (D56) – Sinj - Obrovac Sinjski -Bili Brig (BiH) i to:
dionica 001: Gornji Muć (D56) – Sinj (D1)
dionica 002: Sinj (D1) – Obrovac Sinjski – GP Bili Brig (gr. RH/BIH)

Na području Grada Sinja planiraju se rekonstrukcije državnih cesta, i to:

- Planirana je Zapadna obilaznica Sinja i Hrvaca.
- U postupku je ishodaenje akata za rekonstrukciju raskrižja državne ceste DC1 (Ulica bana Jelačića) i lokalne

ceste LC67041 (Ulica Put Pazara) u Sinju.

- Za rekonstrukciju Jakinog gubna (raskrižje DC1, DC219 i Ulice Ante Stračevića) u izradi su varijantna rješenja.
- Planiraju se izgraditi/rekonstruirati raskrižja DC1 i LC67041 te dionica državne ceste DC219 kod groblja tzv. Pavića nebasa.

Kod realizacije planiranih priključaka na državne ceste u obuhvatu Plana potrebno je ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta sukladno važećem Zakonu o cestama te izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s važećem Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu.

Prilikom rekonstrukcije državnih cesta omogućava se izvedba deniveliranih raskrižja na državnim cestama.

U cilju zaštite državnih cesta potrebno je poštivati zaštitni pojas uz ceste u skladu sa važećim Zakonom o cestama.

Građevina se mora priključiti na prometnu mrežu. Minimalna širina pristupne kolne ili kolno pješačke prometnice može iznositi 3,0 m, za nisku i srednju, a 5,0 m za visoku građevinu.

Omogućava se uređenje pristupa za dvije do tri građevne čestice, ne manje širine od 3,0 m za kolni, a ne manje širine od 1,5 m za pješački pristup. Duljina takvog pristupa može iznositi maksimalno 50,0 m. Udaljenost građevina od takvih pristupnih prometnica može iznositi minimalno 3,0 m.“

Članak 35.

U članku 69. stavku 2. brišu se riječi: „sa kontroliranim ulazom/izlazom“.

Članak 36.

U članku 70. u tablici br.1. u retku „Ugostiteljstvo i turizam - Smještajni objekti iz skupine hotela“ riječi: „1 PM/80 m2 u naselju“ mijenjaju se i glase: „1PM po smještajnoj jedinici“.

Članak 37.

U članku 71. u stavku 2. riječi: „u svim zonama“ mijenjaju se i glase: „unutar zona svih namjena“. U alineji 2. riječi: „100m“ mijenjaju se i glase: „500m“.

Članak 38.

Iza članka 77. dodaje se naslov: „Zračni promet“ i pripadajući članak 77.a. koji glasi:

„Unutar obuhvata GUP-a Sinja nalazi se letjelište Sinj s pratećim sadržajima, a planira se i smještaj helidroma. Uvjeti uređenja ovih zona definirani su u članku 34.a.“

Članak 39.

U članku 104. iza stavka 2. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

U obuhvatu GUP-a Sinja nema područja zaštićenog temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13).

Obuhvat GUP-a Sinja djelomično ulazi u područje ekološke mreže značajno za ptice (POP), HR 10000296 Cetina, sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15).

Članak 40.

U članku 113. u stavku 1. u alineji 1. briše se rečenica:

„Savjet za prostorno uređenje, putem izdavanja suglasnosti, sudjeluje u postupcima za izdavanje akata za zahvate u prostoru obuhvata GUP-a Grada Sinja. Upravni odjel nadležan za prostorno uređenje Grada Sinja određuje za koje zahvate u prostoru obuhvata GUP-a je obvezno ishođenje suglasnosti Savjeta za prostorno uređenje.“

Članak 41.

Članak 114. mijenja se i glasi:

„GUP-om je predviđena izrada slijedećih dokumenata prostornog uređenja detaljnijeg stupnja razrade i prikazani su na kartografskom prikazu br. 3.2. u mjerilu 1:5000 “ Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite “.

1. Urbanistički plan uređenja; za povijesnu graditeljsku cjelinu Sinja, 13ha, u cilju revitalizacije i obnove najvrjednijeg urbanog dijela u skladu s konzervatorskim smjernicama navedenim u prethodnoj točki. Obuhvat urbanističkog plana uređenja prikazan je na podlogama u mj. 1:5000.

Do donošenja UPU-a omogućava se rekonstrukcija, nadogradnja, zamjena postojećih građevina te interpolacija novih građevina sukladno odredbama ove Odluke i konzervatorskim smjernicama. Moguća je i rekonstrukcija postojećih kolnih i pješačkih prometnica, uređenje javnih površina i gradnja komunalne infrastrukture.

2. Urbanistički plan uređenja novog gradskog centra – 28,3 ha

Do donošenja UPU-a omogućava se rekonstrukcija, dogradnja, nadogradnja i zamjena postojećih građevina sukladno odredbama ove Odluke. Prilikom izrade plana potrebno je poštivati uvjete gradnje za pojedinu zonu.

3. Urbanistički plan uređenja garažno poslovnih građevina;

~ K5 kod autobusnog kolodvora-0,93 ha

Do donošenja UPU-a nije dozvoljeno izdavanje akata za gradnju novih građevina. Prilikom izrade plana potrebno je poštivati uvjete gradnje za poslovnu namjenu. Unutar zone potrebno je planirati javnu garažu/parkiralište s min. 100 dodatnih parkirno garažnih mjesta.

4. Urbanistički plan uređenja bivše vojarne "Petra Berislavića" 9,3 ha.

Do donošenja UPU-a moguća je rekonstrukcija postojećih građevina u postojećim gabaritima te njihovo korištenje kao smještajnih kapaciteta i pratećih sadržaja te komunalnih, poslovnih, servisnih, sportskih i ostalih sadržaja.

Do donošenja UPU-a nije dozvoljeno izdavanje akata za izgradnju novih objekata.

Smjernice za izradu plana dane su u članku 31.b

5. Urbanistički planovi uređenja područja za preoblikovanje, prenamjenu, novu gradnju sukladno grafičkom prikazu br. 3.2. u mj. 1:5000.

- UPU ex Dalmatinka sjever, 3ha, namjena M1
- UPU ex Dalmatinka zapad, 5ha, namjena M1

Do donošenja UPU-a omogućava se rekonstrukcija, dogradnja, nadogradnja i zamjena postojećih građevina sukladno odredbama ove Odluke.

6. Detaljni planovi uređenja sukladno grafičkom prikazu br. 3.2. u mj. 1:5000. ostaju na snazi.

- DPU Trnovača, 4,85ha, namjena M2
- DPU ex vojarnje Ivaniša Nelipića (D), 4ha

Prilikom izrade izmjena i dopuna važećih planova potrebno je poštivati uvjete gradnje za pojedinu zonu.“

III ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 42.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Grada Sinja".

GRADSKO VIJEĆE

GRADA SINJA

Klasa: 350-01/17-01/40

Urbroj: 2175/01-01-18-35

Sinj, 28. svibnja i 04. lipnja 2018. godine

Predsjednik Gradskog vijeća:

Joško Kontić, dipl.nov.v.r.

Na temelju članka 9.a Zakona o financiranju javnih potreba u kulturi ("Narodne novine" br. 47/90, 27/93, 38/09,) članka 2. Pravilnika o financiranju javnih potreba Grada Sinja («Službeni glasnik Grada Sinja» br. 14/17)

i članka 35. Statuta Grada Sinja ("Službeni glasnik Grada Sinja" br. 10/09, 02/13), Gradsko vijeće Grada Sinja na 13. sjednici održanoj dana 28. svibnja i 04. lipnja 2018. godine, donijelo je

PROGRAM JAVNIH POTREBA U KULTURI GRADA SINJA ZA 2018. GODINU

I.

UVOD

Programom Javnih potreba u kulturi Grada Sinja za 2018. godinu utvrđuju se aktivnosti, poslovi, djelatnosti, i manifestacije od interesa za Grad Sinj i njegovu promociju na svim razinama od lokalne do međunarodne.

Ovim Programom stvaraju se uvjeti za ostvarivanje potreba u slijedećim područjima kulture:

- redovne djelatnosti ustanova kulture kojima je Grad Sinj osnivač;
- redovne i izvanredne djelatnosti ustanova, udruga i drugih organizacija u kulturi od interesa za Grad Sinj;
- knjižnične djelatnosti;
- likovne umjetnosti i izložbene djelatnosti
- muzejsko-galerijske djelatnosti;
- zaštite, obnove i izgradnje spomenika kulture;
- glazbene i kazališne djelatnosti;
- investicijskog održavanja objekata kulture;
- nove medijske djelatnosti;

II.

Javnim potrebama u kulturi Grada Sinja u 2018. godini utvrđuju se:

1. Redovna djelatnost Gradske knjižnice za čiji rad se u 2018. godini iz Proračuna izdvaja 376.000,00 kuna, od čega se iznosom od 15.000,00 kuna financira program nabave knjižne građe.