



SLUŽBENI GLASNIK

OPĆINE RUNOVIĆI

GODINA XVII

Runović, 24. travnja 2013.

BROJ: 1/2013

SADRŽAJ

OPĆINSKO VIJEĆE

- | | | | |
|----|--|-------|----|
| 1. | Odluka o izmjenama i dopunama statuta Općine Runovići | _____ | 2 |
| 2. | Odluka o donošenju izmjena i dopuna Odluke o donošenju prostornog plana uređenja Općine Runovići | _____ | 14 |
| 3. | Izvršenje proračuna Općine Runovići za 2012. godinu | _____ | 20 |

OPĆINSKI NAČELNIK

- | | | | |
|----|--|-------|----|
| 1. | Odluka o sufinanciranju premije osiguranja usjeva i nasada na području Općine Runovići | _____ | 23 |
| 2. | Objava podataka iz zaključenih Ugovora o javnoj nabavi | _____ | 24 |

Na temelju članka 100. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), članka 32. Statuta Općine Runovići ("Službeni glasnik Općine Runovići" br. 1/09) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Runovići ("Službeni glasnik Općine Runovići" br. 1 / 12), Općinsko vijeće Općine Runovići na 20. sjednici održanoj dana 17.04.2013. godine donosi

ODLUKU
O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA
ODLUKE O DONOŠENJU PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE RUNOVIĆI

TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Donose se Izmjene i dopune Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Runovići („Službeni glasnik Općine Runovići“ broj 1/07), u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune PPUO Runovići.
- (2) Izmjene i dopune PPUO Runovići odnose se na izmjenu i dopunu tekstualnog dijela – Odredbi za provođenje i grafičkog dijela elaborata prostornog plana iz stavka 1. ovog članka.
- (3) Izmjene i dopune PPUO Runovići izradila je tvrtka GISplan d.o.o. iz Splita.

Članak 2.

- (1) Elaborat Izmjena i dopuna PPUO-a je sastavni dio ove Odluke i sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela uvezanih u knjizi 1, obveznih priloga plana uvezanih u knjizi 2 i elaborata "Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti".

(2) Knjiga 1 sadrži:

I - Tekstualni dio:

Odredbe za provođenje

II - Grafički dio :

4. Korištenje i namjena površina,	1:25.000
6.5 Građevinska područja naselja (s granicom obuhvata izrade detaljnijih planova)	1:5.000

Kartografski prikazi grafičkog dijela elaborata Izmjena i dopuna PPUO Runovići zamjenjuju kartografske prikaze istog naziva iz članka 2. Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Runovići ("Službeni glasnik Općine Runovići " broj 1/07).

(3) Knjiga 2 sadrži:**III - Obvezni prilozi**

A) Obrazloženje

B) Popis sektorskih dokumenata i propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Izmjena i dopuna PPUG-a

C) Zahtjevi i mišljenja

D) Izvješće o javnoj raspravi

E) Evidencija postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna PPUO-a

F) Sažetak za javnost

(4) Grafički dio i Obvezni prilozi ne objavljuju se u Službenom glasniku Općine Runovići.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE**Članak 3.**

(1) U članku 12. iza stavka 15. dodaje se novi stavak 16. i glasi:

“Iznimno od prethodnog stavka, za građevine koje se planiraju unutar obuhvata zahvata jedinstvene namjene, označenog na kartografskom prikazu br. 6.5, omogućava se slobodniji način oblikovanja, primjeren planiranoj namjeni i specifičnim funkcionalnim zahtjevima.”

(2) Dosadašnji stavak 16. postaje stavak 17.

Članak 4.

(1) U članku 13. stavak 1. iza riječi “vjerski” dodaje se riječ “kulturni,”.

(2) Iza stavka 5. dodaje se novi stavak 6. i glasi:

“Unutar obuhvata zahvata jedinstvene namjene, označenog na kartografskom prikazu br. 6.5, planira se gradnja kulturnih i pratećih stambenih sadržaja, prema uvjetima gradnje iz članka 25a.”

Članak 5.

(1) Iza članka 25. dodaje se naslov:

„Uvjeti gradnje u zahvatu jedinstvene namjene“

(2) Iza naslova iz stavka 1. dodaje se članak 25a i glasi:

“Unutar obuhvata zahvata jedinstvene gradnje planira se gradnja građevine muzejsko-galerijske namjene te višenamjenske građevine namijenjene smještaju instituta povijesti i umjetnosti s pratećim arhivom, bibliotekom i stambenim prostorom. Planira se i uređenje parkovnih površina. Površina zahvata je cca 4,7 ha.

Za smještaj muzejsko-galerijskog prostora omogućava se gradnja građevine prema slijedećim uvjetima:

- minimalna površina građevne čestice je 10000m²
- maksimalni kig iznosi 0,25, a maksimalni kis 1,00
- maksimalna tlocrtna površina iznosi 2500m², a maks. brutto građevinska površina iznosi 10000m²
- maksimalna katnost je Po+P+2, maksimalna visina h=16,0m
- Minimalna udaljenost građevine od granice čestice jednaka je polovici visine građevine (H/2), a min. 4m
- minimalno 40% površine građevinske čestice mora biti hortikulturno uređeno
- na čestici treba osigurati smještaj parkirališnih mjesta prema normativima iz čl. 58

Za smještaj višenamjenske građevine; instituta povijesti i umjetnosti, sa spremištem arhivske umjetničke građe i bibliotekom, te stambenim prostorom, vrijede slijedeći uvjeti gradnje:

- minimalna površina građevne čestice je 2000m²
- maksimalni kig iznosi 0,30, od čega je 0,25 za gradnju građevine, a 0,05 za smještaj otvorenog bazena. Maksimalni kis iznosi 0,60.
- maksimalna tlocrtna površina građevine je 500m², a maks. brutto građevinska površina građevine je 1200m²
- maksimalna katnost je Po+P+1, maksimalna visina h=7,5m
- minimalna udaljenost građevine od granice čestice je 4m
- minimalno 40% površine građevinske čestice mora biti hortikulturno uređeno
- na čestici je moguće smjestiti tenis teren
- na čestici treba osigurati smještaj parkirališnih mjesta prema normativima iz čl. 58

Na preostalim česticama unutar obuhvata zahvata planira se uređenje parkovnih površina. Unutar parkovnih površina moguće je formiranje memorijalnog spomeničkog prostora na otvorenom te se uređuju staze za šetnju i rekreaciju.”

Članak 6.

U tablici iz čl. 58. mijenja se dio koji se odnosi na namjenu “Kultura, odgoj i obrazovanje i glasi:

Kultura, odgoj i obrazovanje	dječji vrtići i jaslice	1 PM/50 m ²	
	osnovne i srednje škole	1 PM/100 m ²	
	kina, dvorane za javne skupove	1 PM/50 m ²	
	crkve	1 PM/50 m ²	
	ambulante, poliklinike, dom zdravlja	1 PM/20 m ²	
	domovi za stare	1 PM/200 m ²	
	muzeji, galerije	1 PM/200m ² izložbenog prostora	

Članak 7.

U članku 63. iza stavka 1. dodaje se stavak 2. i glasi :

“Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka sa ciljem sprečavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica, poplava i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka. Treba izbjegavati betoniranje korita vodotoka, a ukoliko je takav zahvat neophodan, korito obložiti grubo obrađenim kamenom.”

Članak 8.

Članak 71. dopunjava se i glasi:

“Na području općine Runovići nema prirodnih cjelina zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode.

Manja područja šumske vegetacije trebalo bi zaštititi da se ne naruše i njegova osnovna svojstva (branje i uništavanje biljaka, razni oblici gospodarskog korištenja i sl.). Detaljne granice zaštite potrebno je utvrditi istraživanjima izvedenim od strane nadležne institucije.

Očuvanje kulturno povijesnih obilježja prostora podrazumijeva prije svega:

- zaštitu i očuvanje prirodnog i kultiviranog krajolika kao temeljne vrijednosti prostora
- očuvanje i unapređenje održavanja i obnove zapuštenih poljodjelskih površina uz zadržavanje tradicijskog načina korištenja i parcelacije

U cilju očuvanja krajobraznih vrijednosti planirati izgradnju koja neće narušiti izgled krajobraza, te osobito štiti panoramski vrijedne točke i vrhove uzvisina.

Pri planiranju gospodarskih djelatnosti treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara.

Pri planiranju lokacija za korištenje obnovljivih izvora energije, posebice sunčeve energije, prvenstveno poticati postavljanje sunčanih kolektora na postojeće građevine.”

Članak 9.

(1) Iza članka 71. dodaje se naslov:

„Područja ekološke mreže“

(2) Iza naslova iz stavka 1. dodaje se članak 71a i glasi:

“Na području općine Runovići nalazi se dio površine područja ekološke mreže, područje važno za divlje svojte i stanišne tipove: HR 2000933 Vrljika.

Cilj očuvanja područja Vrljika je očuvanje divljih svojti (endemične svojte riba jadranskog slijeva, rak kamenjar i dr.). Mjere zaštite ovog područja uključuju:

- Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju
- Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati, ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta
- Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavljanje rukavaca i dr)
- Očuvati povezanost vodnoga toka
- Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme
- Sprječavati krivolov; zabrana gradnje uz rijeku izvan već postojećih naselja”

Članak 10.

U članku 73. mijenja se dio koji se odnosi na zaštitu od požara i glasi:

“Zaštita od požara

U sustavu zaštite od požara prvenstveno se podrazumijeva zaštita šuma i ostalog šumskog zemljišta. U šumskim područjima grade se i održavaju šumski putevi radi efikasnije zaštite od požara. Utvrđuje se obveza izgradnje hidrantske mreže u naselju Runović.

1. Pri projektiranju građevina, kao i kod donošenja dokumenata prostornog uređenja voditi računa o:
 - mogućnosti evakuacije i spašavanja ljudi, životinja i imovine,
 - sigurnosnim udaljenostima između građevina ili njihovom požarnom odjeljivanju,
 - osiguranju pristupa i operativnih površina za vatrogasna vozila,
 - osiguranju dodatnih izvora vode za gašenje, uzimajući u obzir postojeća i nova naselja, građevine, postrojenja i prostore te njihova požarna opterećenja i zauzetost osobama.
2. Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebnu pozornost obratiti na:
 - Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94,142/03)
 - Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br.08/06)
 - Garaže projektirati prema austrijskom standardu za objekte za parkiranje TRVB N 106
 - Stambene građevine projektirati prema austrijskom standardu TRVB N 115/00
 - Uredske zgrade projektirati prema austrijskom standardu TRVB N 115/00, odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009
 - Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardom TRVB N 138 – Prodajna mjesta, građevinska zaštita od požara ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009).
 - Športske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009).
 - Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009).
 - Izlazne putove iz građevina projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009).
3. Elemente građevinskih konstrukcija i materijala, protupožarne zidove, prodore cjevovoda električnih instalacija te okna i kanala kroz zidove i stropove, ventilacijske vodove vatrootporna i dimonepropusna vrata i prozore, zatvarače za zaštitu od požara, ostakljenja otporna prema požaru pokrov, podne obloge i premaze projektirati i izvesti u skladu s hrvatskim normama HRN DIN 4102, odnosno priznatim pravilima tehničke prakse prema kojima je građevina projektirana. Za ugrađene materijale pribaviti ispravu od ovlaštene pravne osobe o požarnim karakteristikama.
4. Građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4 m ili manje ako se dokaže uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i dr. da se požar neće prenijeti na susjedne građevine.
5. Za zahtjevne građevine potrebno je ishoditi posebne uvjete građenja Policijske uprave Splitsko-dalmatinske kojim se utvrđuju posebne mjere zaštite od požara, te na osnovu istih izraditi elaborat zaštite od požara koji će biti podloga za izradu glavnog projekta.

6. U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN BR.108/95, 56/2010).”

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Elaborat Izmjena i dopuna PPUO Runovići sačinjen je u šest (6) izvornika koji su ovjereni pečatom Općinskog vijeća Općine Runovići i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Runovići.

Članak 12.

Uvid u izvornik elaborata Izmjena i dopuna PPUO Runovići može se izvršiti u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Runovići.

Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u ‘Službenom glasniku Općine Runovići’.

Klasa: 361-01/01-13-05

Urbroj: 2129/09-01-13-01

Runović, 17. 04.2013. god.

Predsjednica Općinskog vijeća:
Antonela Babić