



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODGORA

GLASNIK

službeno glasilo Općine Podgora

GODINA XXIII

PODGORA, 3. lipnja 2016. godine

BROJ 8

SADRŽAJ :

STR.

OPĆINSKO VIJEĆE

1. Odluka o donošenju Dopune Prostornog plana uređenja Općine Podgora	2
2. Godišnji izvještaj o izvršenju proračuna Općine Podgora za 2015. godinu	5
3. Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2015. godinu	39
4. Odluka o otpisu i isknjiženju nefinancijske imovine	40
5. Odluka o prodaji dijela nekretnine označene kao čest. zem. 10580, k.o. Podgora	41
6. Odluku o izboru osobe kojoj će se povjeriti obavljanje komunalnih poslova čišćenja javnih površina u Općini Podgora	44

Na temelju članka 109., stavka 4., a u svezi sa člankom 201., stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13.) i članka 32. Statuta Općine Podgora („Glasnik“, službeno glasilo Općine Podgora br. 4/07, 1/10, 7/11, 7/13., 7/14. i 13/15) Općinsko vijeće Općine Podgora na 34. sjednici održanoj 3. lipnja 2016. godine donijelo je

Odluka o donošenju Dopune Prostornog plana uređenja Općine Podgora

Članak 1.

- (1) Donosi se Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podgora („Glasnik“, službeno glasilo Općine Podgora br. 4/07, 1/10, 7/11, 7/13., 7/14. i 13/15.) radi usklađenja sa člankom 201. Zakona o prostornom uređenju, Narodne novine, 153/13. ; u daljnjem tekstu: Dopuna.

Članak 2.

- (1) Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podgora sadrži:

A TEKSTUALNI DIO

I. POLAZNE OSNOVE

II. OBRAZLOŽENJE USKLAĐENJA

II.1. KARTOGRAFSKI PRIKAZI

II.2. DIGITALNI ORTOFOTO PODRUČJA

II.3. OPREMLJENOST NEIZGRAĐENIH PODRUČJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM I PROMETNICAMA

II.4. KULTURNO-POVIJESNE, KRAJOBRAZNE I PRIRODNE VRIJEDNOSTI PODRUČJA

II.5. DETALJNIJA PROSTORNO-PLANSKA DOKUMENTACIJA

III. TABELARNI PRIKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

B GRAFIČKI DIO

KARTOGRAFSKI PRIKAZI:

Prostorni plan uređenja Općine Podgora,

4. Građevinska područja naselja:

K.O. Podgora, list br. 1,2,3.

K.O. Drašnice, list br. 4,5,7,8,10.

K.O. Igrane, list br. 5,6,9,11,12.

K.O. Živogošće, list br. 13,14,15,16, 17.

- (2) Na grafičkim prikazima iz ovog članka prikazani su izgrađeni i neizgrađeni (uređeni i neuređeni) dijelovi građevinskog područja kao i dijelovi građevinskog područja planirani za urbanu preobrazbu.

Članak 3.

(1) Dopunu je izradio Urbos d.o.o., Karamanova 11, 21000 Split.

Članak 4.

- (1) Donošenjem Dopune, grafički prikazi navedeni u članku 2. zamjenjuju iste kartografske prikaze Prostornog plana uređenja Općine Podgora („Glasnik“, službeno glasilo Općine Podgora br. 4/07, 1/10, 7/11, 7/13., 7/14. i 13/15.).
- (2) Zadržavaju se tekstualni dijelovi, odredbe za provođenje i slijedeći kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Općine Podgora („Glasnik“, službeno glasilo Općine Podgora br. 4/07, 1/10, 7/11, 7/13., 7/14. i 13/15.).

KARTOGRAFSKI PRIKAZI :

1. Korištenje i namjena površina 1:25.000
2. Infrastrukturni sustavi i mreže
 - 2.1. Promet (cestovni, pomorski) 1:25.000
 - 2.2. Energetski sustav 1:25000
 - 2.3. Pošta i telekomunikacije 1:25000
 - 2.4. Vodnogospodarski sustav- korištenje voda 1:25.000
 - 2.5. Vodnogospodarski sustav-odvodnja otpadnih voda
3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora
 - 3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja (prirodna i spomenička baština)
 - 3.2. Područja posebnih ograničenja u korištenju 1:25.000
 - 3.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite 1:25000
 - 3.4. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite 1:25.000
 - 3.5. Područja primjene planskih mjera zaštite) 1:25000

Članak 5.

Donošenjem Dopune dopunjuju se odredbe za provođenje Prostornog plana uređenja Općine Podgora („Glasnik“, službeno glasilo Općine Podgora br. 4/07, 1/10, 7/11, 7/13., 7/14. i 13/15.) i to:

(1) U članku 6 na način da se dodaje treća alineja koja glasi:

- „za neizgrađene uređene dijelove građevinskog područja naselja“

U članku 6., drugi stavak mijenja se i glasi: „Izgrađeni i neizgrađeni (uređeni i neuređeni) dijelovi građevinskog područja kao i dijelovi građevinskog područja planirani za urbanu preobrazbu prikazani su u katografskom prikazu br. 4. “Građevinska područja naselja, 1:5000“.

U članku 6. dodaje se treći stavak koji glasi:

„Za područja definirana kao neizgrađena uređena građevinska područja, primjenjuju se uvjeti gradnje iz Odredbi koja vrijede za neizgrađeni neuređeni dio građevinskog područja“.

- (2) U **članku 119.**, u prvom stavku, riječi „provedbenih dokumenata prostornog uređenja „ zamjenjuju se sa „urbanističkih planova uređenja“.

U **članku 119.**, u prvom stavku, točka 1. na kraju se dodaje: „Glasnik, službeno glasilo Općine Podgora broj 8/14).“

- (3) U **članku 119.a**, u prvom stavku, riječi „provedbenih dokumenata prostornog uređenja“ zamjenjuju se sa „urbanističkih planova uređenja“.

U **članku 119.a**, u stavku 3., riječi „Provedbenim dokumentom prostornog uređenja“ zamjenjuju se sa „Urbanističkim planom uređenja“.

- (4) U **članku 120.** podnaslov „Smjernice za izradu provedbenih dokumenata prostornog uređenja“ zamjenjuje se sa: „Smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja“.

U **članku 120.**, točka 1. mijenja se i glasi: „ 1. Detaljni plan uređenja dijela naselja Podgore- centar Podgore, donesen, Glasnik“, službeno glasilo Općine Podgora broj 8/14)“.

Članak 6.

- (1) Za određenje dijela građevinskog područja uređenim minimalno je obvezna prometna površina u naravi s koje je moguć pristup građevnim česticama širine dovoljne za odvijanje prometa, a ako je uža od profila propisanog PPUG, prigodom utvrđivanja građevnih čestica potrebno je osigurati širinu koridora prometnice prema PPUG.
- (2) Za neizgrađene građevinske čestice koje nemaju direktan pristup na prometnu površinu, a nisu na kartografskim prikazima mjerila 1:5000 označene kao neuređene, shodno se primjenjuje odredba članka 32.

Članak 7.

- (1) Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podgora „Glasnik, Službeno glasilo Općine Podgora br. 4/07, 1/10, 7/11, 7/13., 7/14. i 13/15.)“ izrađena je u pet (5) izvornika + CD (pdf, dwg). Izvornici su ovjereni pečatom Općinskog vijeća i potpisani po Predsjedniku Općinskog vijeća.

Članak 8.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Glasniku“ službenom glasilu Općine Podgora“ .

KLASA: 350-02/12-01/06
URBROJ: 2147/05-02/01-16-397
Podgora, 3. lipnja 2016. godine

PREDSJEDNIK VIJEĆA