

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

SLUŽBENI GLASNIK

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE GRADAC

GODINA XXVI Gradac, 16. prosinca 2019. BROJ: 20/19

S A D R Ź A J

1. Odluka o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada
2. Odluka o raspoređivanju sredstava za redovno financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika za 2019. godinu
3. Odluka o raspoređivanju sredstava za redovno financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika za 2020. godinu
4. Odluka o izmjeni Odluke o grobljima
5. Odluka o visini grobne naknade za dodjelu grobnog mjesta na korištenje na neodređeno vrijeme
6. Odluka o lokalnim porezima općine Gradac
7. Odluka o ugostiteljskoj djelatnosti na području općine Gradac
8. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o ostvarivanju prava na novčanu pomoć roditeljima za novorođeno dijete
9. Odluka o poništenju programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području općine Gradac
10. Odluka o osnivanju i imenovanju članova općinskog povjerenstva za procjenu štete od prirodnih nepogoda na području općine Gradac
11. Odluka o koeficijentima za obračun plaća službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu općine Gradac
12. Odluka o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Gradac
13. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi za dio nerazvrstane ceste označene kao č.z. 4570 k.o. Zaostrog

Temeljem članka 109. točke 6. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 21. Statuta Općine Gradac („Službeni glasnik“, službeno glasilo općine Gradac, broj 6/18 – pročišćeni tekst), Općinsko Vijeće Općine Gradac na svojoj 25. sjednici održanoj 15. prosinca 2019. godine donosi

ODLUKU
O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE GRADAC

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gradac („Službeni glasnik općine Gradac“, br: 59/07, 61/07, 75/09, 8/14, 6/16, 16/16 – pročišćeni tekst) u daljnjem tekstu: „Izmjene i dopune PPU“:

Članak 2.

Izmjene i dopune PPU sastoje se od:

- 1) TEKSTUALNI DIO
Odredbe za provođenje
- 2) GRAFIČKI DIO

1. Korištenje i namjena površina	1:25000
1.a. Korištenje i namjena površina	1:1000
Infrastrukturni sustavi i mreže	
2.1.a. Promet	1:1000
2.2.a. Elektroopskrba i telekomunikacije	1:1000
2.3.a. Vodoopskrba i odvodnja	1:1000
3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	
Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite	1:25000
3.a. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	1:1000
4.4. Građevinska područja – Podaca	1:5000
4.4.a. Način i uvjeti gradnje i uređenja površina	1:1000

- 3) OBVEZNI PRILOZI

ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 3.

U članku 19. se nakon naslova

„zone ugostiteljsko turističke namjene (T):“

- ***neizgrađena područja ugostiteljsko turističke namjene:***

U drugoj alineji nakon teksta „hotel, Podaca (T1), na granici sa naseljem Zaostrog-“ mijenja se broj „2,75“ te glasi „1,45“.

Članak 4.

Nakon članka 56.a. dodaje se novi članak 56.b. koji glasi:

„- Neizgrađena uređena zona Podaca obuhvata 1,38 ha

Namjena

(1) Zona je smještena je sa južne strane državne prometnice DC8 u naselju Podaca. Nalazi se u mješovitoj namjeni, pretežito stambenoj, te je namijenjena gradnji luksuznih stambenih građevina. U okviru zone planirana je športsko rekreacijska namjena (R2) sa otvorenim teniskim terenima i ostalim rekreacijskim sadržajima. Na ulaznom dijelu se planira zajednički parking sa oko 10 parkirnih mjesta i zaštitno zelenilo (Z). Uz obalnu šetnicu, u podzidima je moguće uređenje samostalnih poslovnih prostora sa ugostiteljskim sadržajima, galerijama, suvenirnicama i sl.

(2) Bilanca namjene površina

Mješovita namjena – pretežito stambena

GRAĐEVNA ČESTICA br. 1	POVRŠINA cca 760 m ²
GRAĐEVNA ČESTICA br. 2	POVRŠINA cca 970 m ²
GRAĐEVNA ČESTICA br. 3	POVRŠINA cca 530 m ²
GRAĐEVNA ČESTICA br. 4	POVRŠINA cca 600 m ²
GRAĐEVNA ČESTICA br. 5	POVRŠINA cca 1160 m ²
GRAĐEVNA ČESTICA br. 6	POVRŠINA cca 850 m ²
GRAĐEVNA ČESTICA br. 7	POVRŠINA cca 730 m ²
GRAĐEVNA ČESTICA br. 8	POVRŠINA cca 900 m ²
GRAĐEVNA ČESTICA br. 9	POVRŠINA cca 800 m ²
GRAĐEVNA ČESTICA br. 10	POVRŠINA cca 1000 m ²
GRAĐEVNA ČESTICA br. 11	POVRŠINA cca 700 m ²

Športsko-rekreacijska namjena – R2

GRAĐEVNA ČESTICA br. 12	POVRŠINA cca 350 m ²
-------------------------	---------------------------------

Zaštitno zelenilo – Z

POVRŠINA cca 1100 m²

Interna prometnica

POVRŠINA cca 0,34 ha

Mješovita namjena – pretežito stambena

(3) Površine mješovite namjene – pretežito stambene, planirane su za gradnju luksuznih stambenih građevina s pratećim kompatibilnim sadržajima (bazen, wellnes, fitnes i dr. sadržaji). Za gradnju su određeni slijedeći prostorno planski pokazatelji:

- oblik i veličina građevnih čestica prikazana jena kartografskom prikazu broj 4.4.a. „Način i uvjeti gradnje i uređenja površina“, u mjerilu 1:1000;
- površine čestica su dobivene premjerom digitalne podloge plana, te se manja odstupanja neće smatrati izmjenom plana
- gradnja građevine moguća je unutar gradivog dijela udaljenog min. 2,0 m od granice susjedne građevne čestice, odnosno 4,0 m od granice obuhvata;
- maksimalni nadzemni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (Kig) iznosi 0,3;
- maksimalni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (Kis) iznosi 1,2;
- najveća visina građevine iznosi $Po/S+P+1$, odnosno najviše 9,0 m;
- moguća je gradnja podrumске (suterenske) etaže u svrhu smještaja vozila u mirovanju;
- ukupna visina se mjeri od visine vijenca do konačno uređenog terena uz pročelje zgrade na njegovom najnižem dijelu;
- podrumске etaže moguće je izvesti na udaljenosti od 2,0 m od ruba građevne čestice;
- oblikovanje je moguće ravnim ili kosim krovom;
- moguće je postavljanje dizalica topline, fotonaponskih modula, sunčanih kolektora i drugih solarnih panela na krovu građevine;
- kolni pristup građevini se rješava sa interne (pristupne) prometnice
- otvoreni dio građevne čestice uređuje se u najvećem dijelu kao zelene površine (nisko i visoko zelenilo), a omogućava se uređenje parkirališta na južnom dijelu čestice;
- najmanje 30% površine građevne čestice mora biti hortikulturno uređeno;
- parkiranje se rješava u sklopu građevine na način da je u svakoj građevini potrebno osigurati minimalno 2 parkirna (garažna) mjesta;
- odvodnju otpadnih voda je potrebno riješiti priključkom na javni sustav odvodnje otpadnih voda;
- priključak na komunalnu infrastrukturu se rješava u skladu s važećim pravilnicima i posebnim propisima nadležnih javnopravnih tijela;
- Uz dužobalnu šetnicu, u podzidima, moguće je uređenje prostora za samostalne poslovne prostore u funkciji turističke ponude (trgovačke, uslužne, ugostiteljske i sl.).

Športsko-rekreacijska namjena (građevna čestica br.12)

(4) Namijenjena je uređenju prostora za športsko rekreacijske terene na otvorenom, (tenis, dječja igrališta, bazeni i sl.) oznake R2 s mogućnošću postavljanja manjih ugostiteljskih građevina, maksimalne zatvorene površine od 30 m² i visine 3,0 m.

Zaštitno zelenilo - Z

(5) Zaštitno zelenilo uređuje se na ulaznom dijelu i ozelenjava se autohtonim vrstama. U okviru zona nije planirana gradnja građevina. Po potrebi je moguće je uređenje pješačkih pravaca (stepeništa prema moru).

PROMETNO RJEŠENJE

(6) U kartografskom prikazu broj 2.1.a. „Infrastrukturni sustavi i mreže – promet“ u mjerilu 1:1000 prikazano je rješenje prometne mreže. Prikazane prometne površine zauzimaju cca 3400 m² ili 25 % ukupne površine obuhvata Izmjena i dopuna PPU-a, a oblikovno tvore mrežu koja osigurava kolni pristup svim planiranim sadržajima.

Za potrebe rješavanja priključka na DC8 (Jadransku magistralu) izrađeno je Idejno rješenje (T.D. 11-2018-PC) za koje je ishodueno pozitivno prethodno mišljenje Hrvatskih cesta. Kolni prilaz rješava se na dijelu čest.zem. 3502 k.o. Podaca s južne strane ceste po principu desno-desno, bez mijenjanja postojeće signalizacije na državnoj cesti. Prilaz (ulaz/izlaz s DC8) mora biti lociran na mjestu dovoljne preglednosti. Građevinsko-prometnim rješenjem ne narušava se postojeći režim odvijanja prometa, tj. ne smanjuje se razina služnosti državne ceste.

Unutar zahvata smještena je interna prometnica sa koje se osigurava priključak na sve građevne čestice u obuhvatu izmjena i dopuna PPU-a. Planirani koridor pristupne prometnice iznosi 5,5 m. Moguće je planirati i užu pristupnu prometnicu, ali ne užu od 4,5 m. Pored zajedničkih parkirališnih mjesta (10PM) unutar svake građevine osigurano je parkiranje vozila u garažama.

Prostor uz prometnicu, a izvan gradivog dijela čestice potrebno je ozeleniti autohtonim niskim raslinjem (ružmarin, lavanda i sl.).

Sve prometnice potrebno je opremiti vertikalnom i horizontalnom signalizacijom, te javnom rasvjetom u funkciji osvjetljavanja pješačkih i kolnih površina.

Osim prikazanih prometnica omogućava se i uređenje pješačkih površina i pristupa moru.

Omogućava se prilagođavanje postojećih kolnih i pješačkih površina konfiguraciji terena, vlasničkim odnosima i dr. i u tom smislu manja izmjena položaja trase i tehničkih elemenata a što ne znači izmjenu plana.

Pored parkirališnih mjesta, označenih na kartografskom prikazu br. 2.1.a.

„Infrastrukturni sustavi i mreže – promet“ omogućava se uređenje novih parkirališnih mjesta uz prometnice gdje je to moguće.

ELEKTROENERGETIKA I TELEKOMUNIKACIJE

(7) Izmjenama i dopunama PPU-a određena su mjesta konekcije na postojeću elektroničku komunikacijsku infrastrukturu/mrežu i prikazani su na grafičkom prikazu br. 2.2.a.

„Infrastrukturni sustavi i mreže – Elektroopskrba i telekomunikacije“. Prostor u obuhvatu ovih izmjena i dopuna PPU-a napaja se električnom energijom iz TS 10/04 kV na području naselja Podaca, istočno od obuhvata. Navedena TS će biti dostatna za opskrbu električnom energijom predmetnog obuhvata i nakon realizacije planiranih sadržaja.

Za spajanje objekata na postojeću telekomunikacijsku mrežu treba izvršiti slijedeće:

- potrebno je osigurati koridore za trasu distributivne telekomunikacijske kanalizacije DTK;
- planirani priključak izvesti u najbližem postojećem kabelskom zdencu
- koridore telekomunikacijske infrastrukture planirati unutar koridora kolnih i kolno pješačkih prometnica;
- pri planiranju odabrati trasu udaljeno u odnosu na elektroenergetske kabele;
- koristiti kabelske zdence prema zahtjevima vlasnika telekomunikacijske infrastrukture,

s originalnim poklopcima za dozvoljene pritiske prema mjestu ugradnje

Planiranje, utvrđivanje trase i izgradnja planirane distributivne telekomunikacijske kanalizacije i ostale TK infrastrukture potrebno je izvesti u skladno Pravilniku o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (NN br. 114/10 i 29/13.), Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (NN br. 75/13.) i Pravilniku o svjetlovodnim distribucijskim mrežama (NN br. 57/14.). Moguća je i fazna realizacija infrastrukture sukladno izvođenju objekata.

Uz trasu distributivne telekomunikacijske mreže omogućeno je postavljanje eventualno potrebnih građevina (vanjski kabinet – ormarić) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatera odnosno rekonfiguracije mreže.

Nova elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, planira se na način da se postavljaju bazne stanice i njihovih antenski sustavi na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog određivanja lokacija vodeći računa o mogućnosti pokrivanja planiranog područja radijskim signalom i o načelu zajedničkog korištenja od strane svih operatera.

Osim gore navedenih uvjeta svaka izgradnja DTK mora biti izvedena u skladu s važećim zakonima i pravilnicima.

Rasvjeta područja i prometnih površina, kao i svih drugih otvorenih površina unutar obuhvata napajati će se iz postojeće TS 10/0,4 kV na području Podaca preko kabelskih razvodnih ormara javne rasvjete. Tip i vrsta stupova javne rasvjete i pripadnih rasvjetnih tijela, kao i ukupni broj i lokacije odrediti će se prilikom izrade glavnog projekta javne rasvjete.

VODOOPSKRBA I ODVODNJA

(8) Rješenje vodoopskrbne mreže i sustava odvodnje prikazano je kartografskom prikazu broj 2.3.a. „Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodoopskrba i odvodnja“, u mjerilu 1:1000.

Vodoopskrba područja Izmjena i dopuna PPU se osigurava iz vodospreme Zaostrog. Vodoopskrbnu mrežu predmetnog područja predviđeno je spojiti na postojeći vodoopskrbni cjevovod promjera Ø 150 mm, koji se nalazi unutar šetnice južno od obuhvata. Za vodoopskrbni sustav unutar područja obuhvata predviđa se ugradnja cjevovoda promjera Ø 100 mm. Vodoopskrbni cjevovodi se polažu u trup kolnih odnosno kolno-pješačkih površina na udaljenosti 1,00 m od ivičnjaka odnosno ruba kolnika. Minimalna dubina položenog cjevovoda je 1,20 m računajući od tjemena cjevovoda do završne kote kolne površine. Na trasi vodovoda predviđena su zasunska okna za smještaj zaporne armature. Zasunska okna postavljena su na križanjima vodovodne mreže, odnosno na mjestima križanja prometnih površina kao i na mjestima gdje se predviđaju priključci vodovoda za parcele. Svaka samostalna uporabna cjelina u obuhvatu treba imati svoj vodomjer, udaljenost vodomjernog okna od javne vodoopskrbne mreže ne smije iznositi više od 20 m.

Odvodnja otpadnih voda objekata u obuhvatu predmetnih izmjena i dopuna PPU-a (sanitarnih i oborinskih) usklađena je s odredbama važećeg Prostornog plana uređenja Općine Gradac. Mreža odvodnje je planirana unutar interne prometnice, te se priključuje na postojeći odvod profila Ø 250 mm, koji je smješten unutar postojeće šetnice. Predmetnim sustavom se sve otpadne vode ovog područja dovode do uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, koji se nalazi na području Zaostroga, te podmorskim ispustom, nakon tretmana pročišćavanja ispuštaju u

more.

Odvodnja onečišćenih oborinskih voda sa prometnih, parkirališnih i sličnih površina pročistit će se putem sustava za pročišćavanje oborinskih onečišćenih voda prije dispozicije. Oborinske vode s krovova zgrada („čiste“ oborinske vode) upustiti direktno u teren putem upojnih površina/bunara unutar prostorne cjeline odnosno građevne čestice, bez prethodnog pročišćavanja, na način da se ne ugroze okolne zgrade. Iste vode se mogu ponovo koristiti (dovesti do spremnika). Oborinske vode s prometnica, parkirališta i manipulativnih površina, unutar granica pojedine prostorne cjeline odnosno građevne čestice, potrebno je prikupiti te nakon pročišćavanja (separator masti, ulja i taloga) upustiti u teren unutar prostorne cjeline odnosno građevne čestice putem upojnih površina/bunara ili onečišćene ispustiti u sustav oborinske kanalizacije u profilu prometnica te ih naknadno pročistiti. Kako bi se smanjile količine oborinskih voda koje je potrebno tretirati prije upuštanja, preporuča se korištenje što veće površine neizgrađenog dijela građevne čestice za zelene vodopropusne površine, odnosno minimalno prema ovim Odredbama.

Plansko rješenje vodoopskrbe i odvodnje predmetnog područja prikazano je na grafičkom prikazu br. 2.3.a. „Infrastrukturni sustavi i mreže – Vodoopskrba i odvodnja“, u mjerilu 1:1000.

U cilju efikasne protupožarne zaštite, potrebno je osigurati dovoljne količine vode iz javnog vodoopskrbnog sustava, te izvesti vanjsku hidrantsku mrežu koju čine nadzemni hidranti. Raspored protupožarnih hidranata odredit će se idejnim projektom a ovisit će o protupožarnim propisima i rasporedu i značaju pojedinih građevina unutar planiranih prostornih cjelina.

Položaj cjevovoda odvodnje je određen orijentacijski. Dimenzioniranje kanalizacijske mreže fekalnih voda odrediti će se na osnovi hidrauličkog proračuna u fazi izrade projektne dokumentacije. Moguća su odstupanja u pogledu rješenja sustava odvodnje, radi usklađenja s preciznijim geodetskim izmjerama te tehnološkim inovacijama i dostignućima, koja se neće smatrati izmjenama ovog plana. Moguća je i fazna realizacija infrastrukture sukladno izvođenju objekata.

ZBRINJAVANJE OTPADA

(9) U sklopu obuhvata planirati mjesto za privremeno odlaganje komunalnog otpada, primjereno ga zaštititi i oblikovati na građevnoj čestici ili u sklopu objekta. Kontejneri i posude za izdvojeno sakupljanje korisnog otpada moraju biti prometno dostupni.

MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

(10) Mjere zaštite i spašavanja od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti izrađene su u skladu sa Zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja, koji su sastavni dio Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za Općinu Gradac.

U cilju planiranja i provođenja mjera zaštite i spašavanja stanovništva, materijalnih dobara i okoliša, kako bi se umanjile posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te povećao stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša potrebno je primjenjivati odredbe važećih zakona i pravilnika, osobito:

1. Zakon o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“, broj 82/15.),
2. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“, broj 29/83, 36/85 i 42/86.),
3. Pravilnik o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja („Narodne novine“, br. 49/17.),
4. Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva („Narodne novine“, broj 69/16.),

5. Pravilnik o tehničkim zahtjevima sustava javnog uzbunjivanja stanovništva ("Narodne novine", broj 69/16.),
6. Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari ("Narodne novine", broj 44/14, 31/17.),
7. Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/15. i 65/17.) i Zakon o gradnji ("Narodne novine", br. 153/13. i 20/17.),
8. Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13 i 78/15.),
9. Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za općinu Gradac.

Zahtjevi zaštite i spašavanja odnose se na ugroze po stanovništvo i materijalna dobra, te su podijeljeni prema mogućim opasnostima i prijetnjama koje mogu izazvati nastanak katastrofe i velike nesreće.

Zaštita od požara

(11) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku s posebnom pozornošću na:

- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br.35/94,142/03).
- Pravilnik o otpornostima na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/2013.)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06).
- Garaže projektirati prema austrijskim standardu za objekte za parkiranje TRVB N 106. TRVB ili OIB - Smjernice 2.2. Protupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2011.
- Sprinkler uređaj projektirati sukladno njemačkim smjernicama VdS ili VdS CEA 4001, 2008.
- Uredske zgrade projektirati prema austrijskim standardu TRVB N 115/00 odnosno američkim smjernicama NFPA 101/2009
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardom N 138 Prodajnu mjesta građevinska zaštita od požara) ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.).
- U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN br.108/95. 5672010).
- Uvjete za vatrogasne prilaze , pristupe ili prolaze vatrogasne tehnike do građevine projektirati u skladu s odredbama Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 142/03.)
- Mjesta postavljanja hidranata i međusobna udaljenost hidranata utvrđuje se sukladno odredbama Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06.)

Ugroženost od potresa

(12) Opcina Gradac nalazi u zoni IX. stupnja po MSK skali te prilikom projektiranja uzeti u obzir pravila propisana Eurocodom 8. Za područja u kojima se planira izgradnja većih stambenih i poslovnih građevina, potrebno je izvršiti geomehaničko i drugo ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija na predviđene potrese.

Prema Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine" br. 29/83, 36/85 i 42/86) međusobni razmak stambenih odnosno poslovnih objekata ne može biti manji od visine sljemena krovništa većeg objekta ali ne manji od $H1/2+H2/2+5m$, gdje je H1 visina vijenca jednog objekta, a H2 visina vijenca susjednog objekta. Međusobni razmak objekata može biti i manji pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda, te u slučaju ratnih razaranja rušenje neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima.

Tehničko - tehnološke katastrofe izazvane nesrećama u gospodarskim objektima

(13) Prijevoz opasnih tvari za lokalnu opskrbu potrebno je usmjeriti u što većoj mjeri izvan stambenih naselja osim u dijelu gdje dostava pojedinim subjektima nije drugačije moguća.

Kretanje i distribuciju opasnih tvari potrebno je kontinuirano pratiti putem nadležnih institucija te u suradnji sa gospodarskim subjektima poduzeti preventivne mjere zaštite. Nove građevine, u kojima se pojavljuju opasne tvari (pogoni, skladišta), ne mogu se graditi u neposrednoj blizini naselja, društvenih i športsko – rekreacijskih objekata, izvora pitke vode te okupljališta, stoga ih je potrebno locirati na način da u slučaju nesreće ne ugrožavaju korisnike okolnih sadržaja.

Mjere sklanjanja

(14) Mjere sklanjanja ljudi provoditi sukladno važećim propisima iz područja civilne zaštite. Sklanjanje stanovništva osigurava se izmještanjem stanovništva, te prilagođavanjem podrumskih i drugih pogodnih građevina za sklanjanje stanovništva. Sukladno članku 39. Zakona o sustavu civilne zaštite ("Narodne novine" br. 82/2015) vlasnici i korisnici objekata u kojima se okuplja ili istodobno boravi više ljudi, u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost sustava javnog uzbunjivanja, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući interni sustav za uzbunjivanje i obavješćivanje te preko istog osigurati provedbu javnog uzbunjivanja i prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti i mjerama za zaštitu koje je potrebno poduzeti.

Članak 5.

U Članku 76. se nakon naslova

„Zone ugostiteljsko turističke namjene unutar građevinskog područja naselja su: Neizgrađena (planirana):“

U prvoj alineji nakon riječi „obuhvata“ mijenja se broj „2,75“ te glasi „1,45“, a u alineji nakon teksta „maksimalni kapacitet zone iznosi“ mijenja se broj „240“ i glasi „125“.

Članak 6.

U članku 148., u 3. stavku nakon naslova „Urbanistički plan uređenja obvezan je za slijedeća građevinska područja naselja/zone:“, četvrta alineja se mijenja i glasi:

„2.4. Ugostiteljsko turistička zona Podaca (T1) obuhvata 1,45 ha, 125 ležaja - nova gradnja.“

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 7.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaju važiti u obuhvatu ovih Izmjena i dopuna PPUO Gradac slijedeći kartografski prikazi:

1. Korištenje i namjena površina	1:25000
3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite	1:25000
4.4. Građevinska područja – Podaca	1:5000

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenom glasniku“, službenom glasilu općine Gradac.

KLASA: 022-05/19-01/25 URBROJ: 2147-04-19-01

Gradac, 15. prosinca 2019.

PREDSJEDNICA

OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE GRADAC

Monika Stipić