



REPUBLIKA HRVATSKA



SPLITSKO-DALMATINSKA
ŽUPANIJA

PRIJEDLOG III.
IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA
SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE
(Ponovna Javna rasprava)

OBRAZLOŽENJE

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije

Split, rujan 2020.godine

Nositelj izrade Plana:

Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje

Mario Radevenjić, dipl.ing. građ.

Stručni izrađivač Plana:

JU Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije

Odgovorni voditelj izrade Plana:

Niko Mrčić, dipl.ing.arh.

Koordinator izrade Plana:

Petar Matković, dipl.ing.arh.

Stručni tim u izradi Plana:

Nora Nikšić, dipl.ing.arh.

Zoran Botić, dipl.ing. građ.

Luca Ninčević, mag.ing.arch.

Hrvoje Lukšić, mag.prav.

Rid Ruščić, oec.

Darko Rom ing. el.

Zdravko Grčić, bcc.jav.up.

SADRŽAJ

0. UVOD

1. POLAZIŠTA

- 1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI ŽUPANIJSKOG PODRUČJA U ODNOSU NA PROSTOR I SUSTAV DRŽAVE
- 1.2. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA I RAZLOZI ZA IZMJENE I DOPUNE PLANA
- 1.3. PROSTORNO RAZVOJNE I RESURSNE NAČAJKE (analiza postojećeg stanja)
 - 1.3.1. OCJENA STANJA, MOGUĆNOSTI, OBVEZA I OGRANIČENJA U PROSTORU
- 1.4. OBVEZE IZ STRATEGIJE PROSTORNOG RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE I PROSTORNIH PLANOVA DRŽAVNE RAZINE
- 1.5. OCJENA STANJA, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA RAZVOJA U ODNOSU NA DEMOGRAFSKE I GOSPODARSKE PODATKE I PROSTORNE POKAZATELJE

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

- 3.1. ORGANIZACIJA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA
 - 3.1.1. POVRŠINE NASELJA I IZDVOJENI DIJELOVI GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
 - 3.1.2. POVRŠINE IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE
- 3.2. POLJOPRIVREDNE I ŠUMSKE POVRŠINE
- 3.3. POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
 - 3.3.1. PROMETNI INFRASTRUKTURNI SUSTAV
 - 3.3.2. INFRASTRUKTURA VODOOPSKRBE I ODVODNJE
 - 3.3.3. ENERGETSKA INFRASTRUKTURA
 - 3.3.4. TELEKOMUNIKACIJSKI SUSTAVI
- 3.4. POSTUPANJE S OTPADOM
- 3.5. ZAŠTITA PRIRODNIH VRIJEDNOSTI
- 3.6. ZAŠTITA KULTURNIH DOBARA
- 3.7. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU
- 3.8. STRATEŠKA STUDIJA UTJECAJA NA OKOLIŠ IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE
- 3.9. PRAVNI OKVIR NA KOJEM SE TEMELJI IZRADA PLANA

0. UVOD

Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije je donesen u listopadu 2002. g. (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije br. 01/03, ispravak Odluke 8/04), nakon čega su slijedile Izmjene i dopune Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije (Sl. glasnik SDŽ br. 5/05 i 5/06 – ispravak Usklađenja) kao rezultat usklađenja Plana s Uredbom o uređenju i zaštiti zaštićenog obalnog područja mora (NN 128/04) te Izmjene i dopune Plana (Sl. glasnik SDŽ br. 13/07) donesene temeljem Zakona o prostornom uređenju (NN 30/94, 68/98, 61/00, 32/02. i 100/04) i Zakona o gradnji (NN 175/03 i 100/04). Donošenjem novog Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11 i 50/12), dolazi do novih Izmjena i dopuna Plana i njegova usklađenja sa Zakonom (Sl. glasnik SDŽ br. 9/13).

Nakon donošenja zadnjih izmjena i dopuna PPSDŽ (listopad 2013.) došlo je do izmjena niza zakona i podzakonskih akata koji imaju neposredan utjecaj na sustav prostornog uređenja, a prvenstveno izmjena temeljnog zakona, Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) pa se stoga pojavila potreba za redefiniranjem pojedinih prostorno-planskih odrednica ovog strateškog dokumenta Županije.

Na državnoj razini Zakon određuje izradu strateških i prostorno-planskih dokumenata državne razine čije postavke se neposredno implementiraju u prostorno-planska rješenja planova županijske razine. Donošenjem Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/17) proizlazi usklađenje PP SDŽ sa Strategijom koje se može provesti kroz Izmjene i dopune PP SDŽ. Uvažavajući činjenice iz kojih proizlazi obveza usklađenja PPSDŽ-a sa zakonskom regulativom te potreba posvećivanja posebne pozornosti stvaranju novih planskih pretpostavki za realizaciju onih segmenta plana u kojima se nisu ostvarili planski ciljevi, a realizacija kojih je od izuzetnog značaja za gospodarski razvoj Županije, proizašla je potreba i obveza izrade Izmjena i dopuna PPSDŽ-a.

Kroz provedbu u proteklom razdoblju od donošenja izmjena i dopuna potvrđuje se utemeljenost prostorno-planskih postavki kroz činjenicu da su sukladno tom planu doneseni Prostorni planovi uređenja (Izmjene i dopune tih planova) svih jedinica lokalne samouprave te izgrađen dio infrastrukturnih sustava od važnosti za Državu i Županiju, a za dio istih osigurani svi preduvjeti za njihovu realizaciju.

Pored toga utvrđena je potreba za redefiniranjem postavki za dio zahvata prometne i komunalne infrastrukture, obnovljivih izvora energije te zahvata za potrebe razvoja gospodarstva. Obvezu usklađenja odredbi Plana s novim Zakonom o prostornom uređenju, Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/17) kao i sa drugim zakonskim i podzakonskim propisima donesenima nakon izrade i usvajanja PPSDŽ-a je, također, potrebno obuhvatiti ovim izmjenama i dopunama PPSDŽ-a. Također, konstatirano je da se unatoč ostvarenim planskim pretpostavkama nije realizirala izgradnja u izdvojenim građevinskim područjima ugostiteljsko-turističke namjene, koje su planska kategorija PPSDŽ-a. Usprkos ovom navodu, ocjenjuje se kao pomak činjenica da se u cilju izgradnje ovih zona intenzivirao postupak izrade detaljnije prostorno-planske dokumentacije navedenih zona na području Županije.

Uvažavajući navedene činjenice Županijska skupština pokrenula je postupak izrade Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije.

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju i članka 20. Statuta Splitsko-dalmatinske županije („Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“ broj 11/09, 7/10 i 10/10), Županijska skupština Splitsko-dalmatinske županije, na 10. sjednici, održanoj 24.

travnja 2018., donijela je **Odluku o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije** (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije broj 63/18).

Odlukom o izradi Izmjena i dopuna su utvrđeni:

- **Pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije.**

Prema članku 3. Odluke, kako slijedi: „Pravna osnova za izradu Plana je Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), a u skladu s Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04).“

- **Razlozi donošenja Plana**, definirani su u članku 4. Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije.
- **Obuhvat Plana**, (članak 5. Odluke).

Područje obuhvata Plana je Splitsko-dalmatinska županija u cjelini, u svojim administrativnim granicama u kojima je izrađen i temeljni Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije.

- **Ciljevi i programska polazišta** definirani su člankom 7. Odluke.

Temeljem članka 90. Zakona, nositelj izrade: Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje uputio je obavijest o početku izrade ID PPSDŽ-a. Za potrebe izrade ID PPSDŽ-a potrebno je izraditi Stratešku studiju utjecaja na okoliš ID PPSDŽ-a kako je to definirano Zakonom o zaštiti okoliša („Narodne novine“, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i stavkom 3. članka 5. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“, broj 3/17).

Nakon izrade Nacrta prijedloga ID PPSDŽ-a izrađena je Strateška studija utjecaja na okoliš ID PPSDŽ-a. Stručno povjerenstvo za Stratešku studiju utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna PPSDŽ-a na temelju članka 72. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša na sjednici održanoj dana 12. rujna 2019. godine je donijelo MIŠLJENJE da je Strateška studija o utjecaju na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije cjelovita i stručno utemeljena.

Odlukom o utvrđivanju Prijedloga ID PPSDŽ-a i objavi javne rasprave od 4. studenog 2019. godine Prijedlog Plana upućen je na javnu raspravu. Obavijest i poziv za Javnu raspravu Prijedloga ID PPSDŽ-a i Strateške studije utjecaja na okoliš ID PPSDŽ-a objavljeni su 8. studenog 2019. godine.

Javna rasprava o Prijedlogu ID PPSDŽ-a i Strateškoj studiji utjecaja na okoliš ID PPSDŽ-a održana je od 14. studenog do 16. prosinca 2019. godine.

U javnoj raspravi prihvaćena su mišljenja, prijedlozi i primjedba (Javnopravnih tijela, jedinica lokalne samouprave, pravnih i fizičkih osoba) koja su utjecala na promjene u Prijedlogu plana te će se sukladno odredbama članka 104. Zakona provesti ponovna javna rasprava.

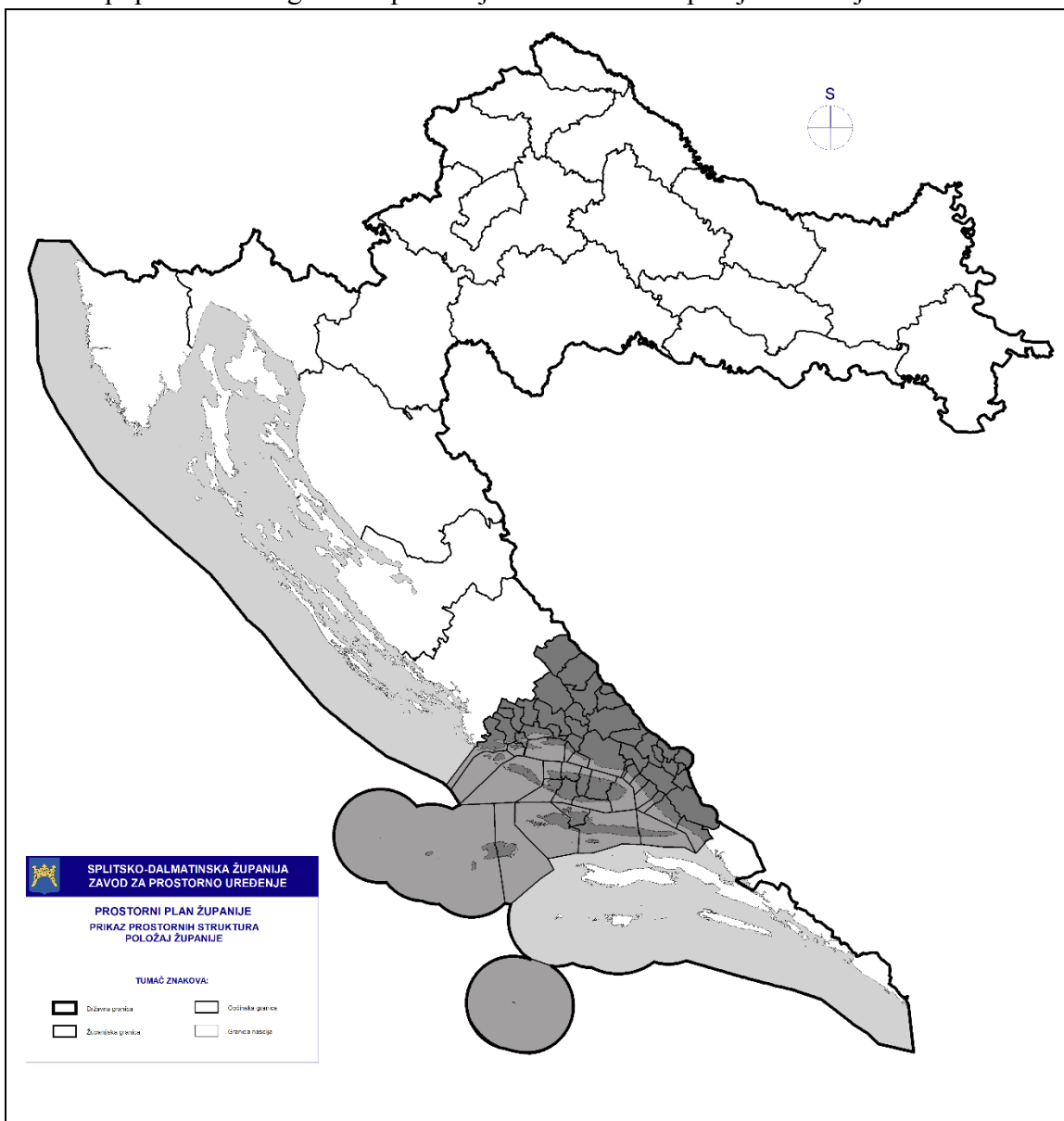
1. POLAZIŠTA

1.1. POLOŽAJ, ZNAČAJ I POSEBNOSTI ŽUPANIJSKOG PODRUČJA U ODNOSU NA PROSTOR I SUSTAV DRŽAVE

Splitsko-dalmatinska županija se prostire na 13.591,60 km², od čega je površina kopna 4.539,54 km² (8% površine Hrvatske), a na površinu mora otpada 9.052,06 km².

Površina kopna (4.539,54 km²) se sastoji od kopnenog dijela županije površine 3.624,83 km² i otoka s hridima površine 914,71 km².

Prema popisu iz 2011.god. ukupan broj stanovnika u Županiji iznosio je 454.798.



Položaj Splitsko-dalmatinske županije

Sjedište Županije je u Splitu. Županija obuhvaća 16 gradova i 39 općina, odnosno 55 jedinica lokalne samouprave. Županija graniči na sjeveru s Republikom Bosnom i

Hercegovinom, na istoku s Dubrovačko-neretvanskom županijom, na zapadu sa Šibensko-kninskom županijom, a na jugu seže do granice teritorijalnog mora Republike Hrvatske.

Tri su područja Županije specifična i međusobno se razlikuju uslijed, geografskih, položajnih, razvojnih i ambijentalnih vrijednosti. To su sljedeća područja:

- **Zaobalje** karakterizira veliko prostranstvo, te kontinentalne osobine tla, klime i reljefa.
- **Priobalje** je uski rubni pojas koji omeđuju priobalne planine Vilaja, Kozjak, Mosor, Biokovo i more sa prosječnom širinom pojasa od oko 5 km.
- **Otočno područje** Županije sastoji se od 74 otoka i 57 hridi i grebena.

1.2. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA I RAZLOZI ZA IZMJENE I DOPUNE PLANA

Prostorni plan Splitsko-dalmatinske županije donesen je Odlukom Županijske skupštine Splitsko-dalmatinske županije na 13. sjednici održanoj 24. listopada 2002. godine (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije broj 1/03). U proteklom razdoblju od donošenja PPSDŽ-a više puta se mijenjao i dopunjavao (Sl. glasnik SDŽ 1/03, 8/04, 5/05, i 5/06, 13/07, 9/13 i 147/15), što je uvjetovano zakonskim odrednicama (Izmjenama Zakona i podzakonskih akata) kao i razvojnim (gospodarskim, infrastrukturnim), prostorno-planskim mjerama županijskog značaja te poduzimanje mjera u svrhu korištenja zaštite prostora.

Sve ove navedene izmjene i dopune bile su usmjeravajućeg značenja (pretežito su se odnosile na infrastrukturu: promet – trasa autoceste, energetika – plinifikacija, vodoopskrba i sl.) i većim dijelom obuhvaćale su identificirane i pratile probleme zbog izmijenjenih okolnosti potrebe gospodarskog razvoja na razini Države i Županije. Dijelom su bile ograničenog značaja i to prvenstveno u svrhu usklađenja s Zakonom (promjene zakonodavnog okvira na području prostornog planiranja, donošenje Zakona o prostornom uređenju, a kasnije s donošenjem Zakona o prostornom uređenju) kao i na području zaštite prirode, zaštite okoliša, zaštite voda, prometa i veza i dr. te je u tom smislu PPSDŽ potrebno uskladiti i ažurirati.

Sukladno zakonskoj obvezi, sve jedinice lokalne samouprave u Županiji donijele su prostorne planove uređenja. Neke JLS su već usvojile i izmjene i dopune istih, a izrađen je, ili je u postupku izrade, veći broj urbanističkih planova uređenja i detaljnih planova uređenja, kojima se razrađuje sustav prostornog uređenja utvrđen Prostornim planom Županije.

Isto tako potrebno je prostorno-planske i druge podatke učiniti dostupnima putem informacijskog sustava i na način kako je to propisano podzakonskim aktima o informacijskom sustavu. PP SDŽ kao i PPUO/G, njihov sadržaj, struktura, oblik i elektronički standard potrebno je međusobno uskladiti kako bi se postigao jedinstveni oblik u vođenju i upravljanju informacijskim sustavom (Ministarstva, zavoda, upravnih tijela i stručnih upravnih tijela i javnopravnih tijela).

1.3. PROSTORNO RAZVOJNE I RESURSNE ZNAČAJKE (analiza postojećeg stanja)

Korištenje i namjena prostora

Osnovna namjena i korištenje površina (prostora) kao i organizacija prostora, temelje se prvenstveno na zatečenim prostornim strukturama, koje su u najvećoj mjeri odraz dugotrajnog djelovanja čovjeka i zajednice u prostoru. Organizacija i korištenje prostora dio je povijesnog naslijeđa, morfoloških i prirodnih značajki prostora i planskih aktivnosti u prostoru tijekom povijesnih razdoblja.

Prostor Splitsko-dalmatinske županije čine kopneni i morski prostor u njenim administrativnim granicama.

Kopneni prostor PP SDŽ razgraničen je na:

1. Površine za razvoj i uređenje prostora
 - građevinska područja naselja (izgrađeni i neizgrađeni dio građevinskog područja naselja)
2. Površine za razvoj i uređenje prostora izvan naselja
 - gospodarska namjena (proizvodna/poslovna),
 - gospodarska namjena (ugostiteljsko-turistička),
 - gospodarska namjena (površine za akvakulturu i ribarsku infrastrukturu),
 - športska namjena,
 - poljoprivredno tlo (osobito vrijedno, vrijedno i ostalo obradivo tlo),
 - šume isključivo osnovne namjene (gospodarske šume, zaštitne šume i šume posebne namjene),
 - ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište,
 - površine infrastrukturnih sustava,
 - površine posebne namjena.

Morski i podmorski prostor Splitsko-dalmatinske županije dio je morskog i podmorskog prostora Republike Hrvatske i razgraničuje se na:

- unutarnje morske vode - površine mora od utvrđene polazne crte u smjeru kopna (luke i zaljevi na obali kopna i otoka i dijelovi mora između obalne i polazne crte),
- teritorijalno more – morski pojas širok 12 morskih milja računajući od polazne crte u smjeru gospodarskog pojasa,
- gospodarski pojas - obuhvaća morske prostore od vanjske granice teritorijalnog mora u smjeru pučine do njegove vanjske granice,
- epikontinentalni pojas - obuhvaća morsko dno i morsko podzemlje izvan vanjske granice teritorijalnog mora u smjeru pučine do granice epikontinentalnog pojasa susjedne države.

Morski prostor unutarnjih morskih voda i teritorijalnog mora čini prostor obalnog mora čije su granice ujedno i granice obuhvata PPSDŽ-a.

Gospodarski i epikontinentalni pojas je morski prostor za koji se Državnim planom prostornog razvoja određuje izrada PPPPO (PP ZERP-a i PP epikontinentalnog pojasa Republike Hrvatske).

1.3.1. OCJENA STANJA, MOGUĆNOSTI, OBVEZA I OGRANIČENJA U PROSTORU

U daljnjem tekstu se daje osvrt i sažetak analize stanja u prostoru za pojedine namjene i zahvate određene PPSDŽ-om, za koje je analiza ukazala na potrebu unosenja izmjena i dopuna PPSDŽ-a:

- **GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**

Naseljem se smatra cjelovit prostor sa strukturom grada, sela ili drugog oblika stanovanja, koji sadrži i prateće funkcije sukladno veličini, rangu i značenju naselja, a sve u zatečenom opsegu koji obuhvaća izgrađeni i neizgrađeni dio naselja. Naseljem se smatra i izgrađeni prostor isključivo autohtone tipologije stanovanja, ambijentalne ili kulturno-povijesne vrijednosti, nastao tradicijskim djelovanjem, a koji nema pratećih funkcija i sadržaja niti je iste obavezno planirati.

Izdvojeni dio građevinskog područja naselja je izdvojeni dio postojećeg građevinskog područja istog naselja nastao djelovanjem tradicijskih, prostornih i funkcionalnih utjecaja.

PPSDŽ-om su površine naselja orijentacijski razgraničene u grafičkom dijelu, na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena prostora", a površine su preuzete iz PPUO/G-ova i iste ne predstavljaju obvezu za planove užeg područja. Ovim izmjenama i dopunama PPSDŽ-a te su površine ažurirane prema, u međuvremenu (od zadnje izmjene Plana), donesenim planovima. Osim toga, ovim izmjenama i dopunama detaljnije su razrađeni kriteriji za planiranje površina naselja i njegovih izdvojenih dijelova, u cilju sprječavanja nekontroliranog povećanja ovih površina, a posebno u sprječavanju širenja građevinskog područja uzduž obalne linije kopna.

- **IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA**

Površine izdvojenih građevinskih područja izvan naselja (razvoj i uređenje prostora izvan naselja), PPSDŽ-om prikazane na kartografskom prikazu br. 1. *Korištenje i namjena prostora M 1:25.000. su:* gospodarska namjena (proizvodna/poslovna), gospodarska namjena (ugostiteljsko-turistička), gospodarska namjena (površine za akvakulturu), športska namjena i površine posebne namjene (za potrebe obrane).

Zone gospodarske namjene (proizvodna/poslovna), kao izdvojena građevinska područja izvan naselja planiraju se PPUO/G-ovima. Izmjenama i dopunama PPSDŽ-a dopunjuju se kriteriji i uvjeti gradnje sa zakonskim ograničenjima vezanim uz prostor ograničenja i obveza su kod planiranja tih zona u PPUO/G-ovima.

Ugostiteljsko-turističke zone. Temeljnim Planom iz 2002. preuzete su ugostiteljsko-turističke zone iz tada važećih prostornih planova općina i gradova kao orijentacijske, budući da su proizašle iz sustava temeljenog na društvenom vlasništvu i socijalističkoj turističkoj izgradnji, a većina od njih postojale su u planovima desetljećima bez da su na njima započete ikakve aktivnosti. Kasnijim propisima ove zone postaju obvezujuće, ali se njihov obuhvat smanjuje za 30 %, a u pojasu od 100 m zabranjuje se gradnja smještajnih objekata. Novonastale jedinice lokalne samouprave umjesto tih zona traže uspostavu novih, realno ostvarivih i predlažu neka nova rješenja. Važećim Planom planirane su 94 takve zone unutar prostora ograničenja i 48 zona izvan prostora ograničenja, od kojih su za 26 doneseni UPU-ovi (24 unutar prostora ograničenja i 2 izvan prostora ograničenja). Za potrebe ocjene o potrebi Izmjena i dopuna PPSDŽ-a, u siječnju 2010. godine, jedinicama lokalne samouprave (gradovima i općinama) poslana je anketna okružnica sa zahtjevom za dostavu prijedloga, primjedbi i zahtjeva (s projektima) u odnosu na provedbu PPSDŽ-a. Prema zadanom roku dostavljena su očitovanja i prijedlozi gradova i općina.

Analizirajući pristigle zahtjeve, zaključeno je da se prema odredbama Zakona o prostornom uređenju, a u odnosu na kategoriju izdvojenih zona ugostiteljsko-turističke namjene, velikoj većini pristiglih zahtjeva (>95%) ne može udovoljiti jer se odnose na planiranje novih zona. Ova činjenica je jedan od bitnih razloga zbog čega je Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije pristupila izradi Studije vrednovanja izdvojenih zona ugostiteljsko-turističke namjene unutar ZOP-a (Zaštićenog obalnog pojasa) s ciljem da se temeljem studije izrade kriteriji za planiranje ovih zona, na osnovi kojih bi se omogućilo planiranje novih zona na zakonit način.

Temeljni razlog zbog kojeg se pristupilo izradi *Studije vrednovanja sa prijedlogom mjera i kriterija za planiranje izdvojenih zona ugostiteljsko-turističke namjene unutar ZOP-a Splitsko-dalmatinske Županije* (u daljnjem tekstu: Studija vrednovanja) je činjenica da se nisu ostvarile razvojne planske pretpostavke, prvenstveno u smislu investicijskog ulaganja u turističke sadržaje. Zone izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene utvrđene su kao prostor od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, odredbama zakona i odredbama PPŽ-a definirane kao jedinstvene prostorno-funkcionalne cjeline, koje bi iznosom ulaganja novostvorenom vrijednošću, otvaranjem novih radnih mjesta i pružanjem visoke kategorije turističke ponude, trebale postati žarišta razvoja prostornih cjelina ove Županije i Županije kao regije te pridonijeti gospodarskom razvoju Županije u širem smislu. Stoga se smatralo neophodnim pristupiti izradi Studije s objektivnim vrednovanjem svih prostora PPŽ-om planiranih za sadržaje izdvojene ugostiteljsko-turističke namjene, po kriterijima koji neosporno utvrđuju pogodnost svake pojedine zone s aspekta prostornih mogućnosti i opravdanosti ulaganja. Utvrđeni su sljedeći osnovni kriteriji, uz napomenu da su od vrednovanja izuzete zone za koje su doneseni ili su u određenoj fazi izrade Urbanistički planovi uređenja:

- položaj i veličina zone u odnosu na ZOP,
- postojeća izgrađenost unutar planiranih zona,
- vlasnička struktura,
- infrastrukturna opremljenost,
- konfiguracija terena,
- korištenje zemljišta,
- pogodnosti obalnog pojasa,
- ukupni radni kontingent gravitacijskog područja zone.

Izmjenama i dopunama PPSDŽ (Sl. glasnik br. 9/13) temeljem studije vrednovanja, a radi zakonske obveze po kojoj se sve zone ugostiteljsko-turističke namjene moraju planirati županijskim planom, tim izmjenama i dopunama se, temeljem planskih postavki prostornih planova uređenja gradova i općina, unose u grafičkom i tekstualnom dijelu obuhvat i kapaciteti turističkih zona unutar ZOP-a i izvan ZOP-a.

Ovim izmjenama i dopunama temeljem planskih postavki prostornih planova uređenja gradova i općina, Zakona o prostornom uređenju, zadržavaju se u načelu obuhvati i kapaciteti turističkih zona s tim da se posebno daje naglasak na zone unutar prostora ograničenja (ne više ZOP-a) i izvan prostora ograničenja.

Ovim Izmjenama i dopunama PPSDŽ-a, temeljem pristiglih zahtjeva, prijedloga i planskih pretpostavki PPUO/G-ova, a sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)), zadržava se ukupno ista površina zona izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene na način da je manji dio zona korigiran supstitucijom ukupne površine svih zona. Posebno se daje prikaz za zone unutar prostora ograničenja (ne više ZOP-a), kao i za one izvan prostora ograničenja.

Zone športske namjene kao izdvojena građevinska područja izvan naselja (R-športska namjena i R1-športska namjena-golf) planirane su PPSDŽ-om.

Važećim Planom zone športske namjene (R2, R3, R4) izvan ZOP-a su zone preuzete iz PPUO/G-ova planirane prema kriterijima i uvjetima PPSDŽ. Zone športske namjene unutar ZOP-a planirane su PP SDŽ (Sl. glasnik SDŽ 1/03, 8/04, 5/05, 5/06, 13/07 i 9/13),

Zone športske namjene - **golf igrališta** (R1) Izmjenama i dopunama PPSDŽ (Sl. glasnik br. 9/13) su preispitane u odnosu na nove prijedloge jedinica lokalne samouprave vezano za razvoj turizma i reviziju izdvojenih ugostiteljsko-turističkih zona kao i s aspekta zaštite prirode u odnosu na kriterije: ekološke mreže, Zakona o poljoprivrednom zemljištu, kriterijima i smjernicama za planiranje golfskih igrališta koje je izradio Savjet prostornog uređenja Države.

• INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Postojeći infrastrukturni sustavi (i površine infrastrukturnih sustava) planirani su PPSDŽ-om u tekstualnom dijelu (Odredbe za provođenje) i prikazani u grafičkom dijelu plana:

1. Korištenje i namjena prostora, 2.1. Cestovni promet, 2.2. Energetski sustavi, 2.3. Vodoopskrbni sustavi, 2.4. Pošta i telekomunikacije

Cestovna infrastruktura je mreža državnih (autoceste, državne ceste), županijskih i lokalnih cesta.

Izgradnjom autoceste A1 u cijeloj dužini kroz područje Županije nestala je potreba za varijantnim rješenjima autoceste u Planu pa je omogućeno ukidanje koridora varijantne trase u Planu čime se oslobodio prostor za druge namjene. Mreža državnih cesta, njihove trase kako postojećih tako i planiranih (uz predvidljivu kategorizaciju nakon izgradnje kao državnih) kontinuirano se ažuriraju u Prostornom planu SDŽ (i kroz njegove izmjene i dopune). Trase pojedinih novih cesta djelomično odstupaju od planskih, a razlozi za odstupanje su uglavnom tehničke prirode te ih prijašnjim planom nije bilo moguće predvidjeti.

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture donijelo je Odluku o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/2018) te je bilo potrebno uskladiti postojeće kategorije, nazive i trase (duljine) s Odlukom.

Željeznička infrastruktura je mreža postojećih željezničkih pruga s pratećim građevinama s postojećim vrlo niskim stupnjem tehničkih karakteristika, tehnološki neprilagođena današnjim potrebama. Stanje željezničke infrastrukture u Hrvatskoj obilježeno je zastarjelom željezničkom mrežom nedovoljnog kapaciteta i opremljenosti. Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske predviđa se modernizacija željezničkog prometa, intenzivniji razvoj sustava željezničkog prometa i uvođenje Jadransko-jonskog koridora (planirana jadranska željeznica). Za gospodarski razvoj RH bitna je pretpostavka gradnja, rekonstrukcija i modernizacija sustava željezničkog prometa, koju se planira obaviti na najpotrebnijim pravcima i koridorima, u okviru gospodarskih mogućnosti.

Splitsko-dalmatinska županija i Grad Split sufinancirali su Prostorno-prometnu studiju cestovno-željezničko-pomorsko-zračnog prometnog sustava šireg područja Grada Splita, a koja je usvojena. Izrađivač studije je Institut IGH. Studija donosi niz novih rješenja koje su se u postupku izmjene PPSDŽ-a valorizirale i uz zadovoljenje kriterija implementirale u Plan. Potrebno je naglasiti da je planska dokumentacija preduvjet za pokretanje novog investicijskog ciklusa u infrastrukturnoj izgradnji.

Morske luke. PPSDŽ-om su određene lokacije i vrste/kategorije luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene usklađene s odlukama nadležnih tijela na državnoj i županijskoj razini, a uvjeti za iste definirani su sukladno posebnim propisima. Temeljni kriteriji za redefiniranje i planiranje luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene u obavljeni sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, odredbi o razvrstavanju luka, naredbi o razvrstavanju luka otvorenih za javni promet na području SD županije.

Izmjenama i dopunama PPSDŽ-a planira se nova kategorija luka posebne namjene – športske luke prema Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, jer se istim Zakonom ove luke prekategoriziraju u luke od županijskog ili državnog značaja. Po završetku javne rasprave o Prijedlogu III. ID PPSDŽ-a, na snagu je stupio „Pravilnik o kategorizaciji luka nautičkog turizma i razvrstavanje drugih objekata za pružanje usluga veza i smještaja plovni objekata“ (NN 120/2019), te će se sukladno istom promjene integrirati u Plan.

Vodoopskrbni sustav na području Županije je postojeći i planirani primarni sustav vodoopskrbe planiran PPSDŽ-om (2.3. *Vodoopskrbni sustavi*). Sustav se kontinuirano tehnički osuvremenjuje, dograđuje i planira te upravlja sukladno važećim zakonskim propisima. Hrvatske vode, pravna osoba koja upravlja vodnim resursima Republike Hrvatske u prosincu 2008. godine izradila je Vodoopskrbni plan Splitsko-dalmatinske županije u kojem su predviđene dvije varijante razvoja sustava do 2025. godine. Planirana rješenja uvrštena su u PPSDŽ sukladno zahtjevima Hrvatskih voda.

Odvodnja otpadnih voda sastoji se od postojećih i planiranih sustava i podsustava prikazanih u grafičkom dijelu PPSDŽ-a, detaljno razrađenih u smislu definiranja potrebne izgradnje i rekonstrukcije postojećih podsustava u tekstualnom dijelu plana (Odredbe za provođenje, 1.6.2. *Infrastruktura vodoopskrbe i odvodnje*). Razvoj ovih sustava teče usporenom dinamikom što je možda uzrok sveopćeg manjeg gospodarskog rasta i razvoja.

Izmjenama i dopunama PPSDŽ-a potrebno je izvršiti korekcije u trasama i kapacitetima postojećih planiranih sustava sukladno podacima javnih komunalnih poduzeća.

-Energetska infrastruktura i obnovljivi izvori energije. U planiranju kapaciteta energetske infrastrukture važnu ulogu ima potrebna razina rezervnih kapaciteta energetskih objekata, potrebne obvezne i operativne rezerve pojedinih vrsta energije i energenata, zahtjevi u vezi s učinkovitim korištenjem energije i udjelom obnovljivih izvora energije. Od vremena izrade Plana te Izmjena i dopuna Plana došlo je do bitnih promjena u razvoju obnovljivih izvora energije (vjetroelektrane i sunčane elektrane), pa su postavljeni brojni zahtjevi za izgradnju takvih pogona, što je u duhu propisa EU koje smo preuzeli. Potrebno je stoga preispitati prostorne mogućnosti naše Županije za takve namjene, a sve u okvirima postojećih površina planiranih za ovu namjenu, koje apsolutno zadovoljavaju dugoročnu mogućnost razvoja ovih sustava.

Korištenjem obnovljivih izvora energije i visokoučinkovite kogeneracije ostvaruju se interesi RH u području energetike utvrđeni Strategijom energetskog razvoja EU-a. Istovremeno, povećava se korištenje vlastitih prirodnih energetskih resursa, dugoročno smanjuje ovisnost o uvozu energenata te ostvaruje diverzifikacija proizvodnje energije i povećanje sigurnosti opskrbe.

Osnovni nosioc energetskog sustava je HEP, a izmjenama zakona omogućeno je sudjelovanje i privatnih investitora.

PPSDŽ-om je planirano:

- pet lokacija za male hidroelektrane,

- dvije lokacije za RHE (reverzibilna hidroelektrana),
- jedna lokacija za CHE (crpna hidroelektrana),
- 31 lokacija sunčanih elektrana ,
- 31 područje za izgradnju vjetroelektrana.

Važno je napomenuti da su odredbama Plana sve lokacije alternativnih izvora energije određene u kategoriju potencijalnih lokacija, što otvara pretpostavku da se daljnjom analizom svake pojedine lokacije kroz izradu SUO može osporiti opravdanost izgradnje s aspekta zaštite prostora.

Elektroenergetski prijenosni sustav na prostoru Splitsko-dalmatinske županije je dio elektroenergetskog sustava državnog i županijskog značaja a čini ga:

- postojeća i planirana mreža dalekovoda 400 kV, 2 x 220 kV, 220 kV, 110 kV,
- transformatorske stanice i rasklopna postrojenja napona TS 400/220/110, TS 110/35 kV i TS 35 kV.

Izmjenama i dopunama PPSDŽ novelirano je postojeće i planirano stanje elektroenergetskog prijenosnog sustava u skladu sa planovima razvoja HOPS-a (Hrvatski operator prijenosnog sustava) i u svrhu daljnog razvoja elektroenergetskog sustava baziranog na korištenju obnovljivih izvora.

Plinifikacija. Okosnica budućeg plinovodnog sustava Splitsko-dalmatinske županije je magistralni plinovod Bosiljevo - MRS Koprivno (Split) kao prva i izgrađena faza te planirana izgradnja druge faze kroz čitavi prostor Splitsko-dalmatinske županije kao dio plinskog transportnog sustava Republike Hrvatske.

Uz postojeće koncepcije plinifikacije šireg područja Grada Splita u tijeku je izgradnja plinovoda MS Koprivno – Grad Split te gradska mreža na području Grada Splita. Za potrebe plinifikacije sjevernog dijela Splitsko-dalmatinske županije planiran je plinovod za gradove: Sinj, Trilj i Vrlika te mogućnost priključka za općine: Muć, Dicmo, Dugopolje i Otok. Za ostali dio Splitsko-dalmatinske županije planirana je izgradnja magistralnog plinovoda do granice Županije. Na ovoj dionici planiran je priključak na magistralni plinovod Zadvarje - Brela za obalno područje. Odvojak plinovoda za Grad Imotski do graničnog prijelaza Vinjani kao mogući pravac za BIH te priključak ostalih općina Splitsko-dalmatinske županije kao i pravac za Grad Vrgorac i Dubrovačko-neretvansku županiju i mogućnost priključka ostalih jedinica lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije .

Elektronička komunikacijska infrastruktura. U skladu sa novom zakonskom regulativom i to: Zakonom o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17), Pravilnikom o načinu i uvjetima obavljanja djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga (NN 154/08, 51/11, 154/11, 149/13, 82/14, 24/15, 42/16, 68/19) i Pravilnikom o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 154/08, 93/10, 136/11, 44/12, 75/13, 36/16); gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža od interesa je za Republiku Hrvatsku, te je „Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva“ (Ministarstvo prostornog uređenja i graditeljstva) dalo Uputu za postupanje sa smjernicama i općim uvjetima u svrhu izmjene prostornih planova županija i Grada Zagreba (Klasa: 350-01/08-02/643 od 19. studenog 2008.).

Izmjenama u Prostornom planu planirana su manje korekcije unutar sustava elektroničke komunikacijske infrastrukture i uveden je u plan sustav mjerenja i kontrole radiofrekvencijskog spektra na zahtjev HAKOM-a.

MORSKO PODRUČJE

Morsko područje su unutarnje morske vode Republike Hrvatske, teritorijalno more Republike Hrvatske, zračni prostor iznad njih te dno i podzemlje tog morskog prostora, zaštićeni ekološko-ribolovni pojas i epikontinentalni pojas Republike Hrvatske.“

Morsko područja Splitsko-dalmatinske županije prema prostorno-planskim kriterijima razgraničuje se na:

- prostor ograničenja (pojas mora u širini od 300 m od obalne crte),
- morske površine izvan prostora ograničenja (unutarnje morske vode i teritorijalno more).

Planiranje morskog područja provodi se razgraničenjem mora i određivanjem pojedine namjene za:

- prometne djelatnosti,
- ribarstvo,
- marikulturu i ribarsku infrastrukturu,
- turizam,
- šport i rekreaciju,
- gospodarske djelatnosti vezane za eksploataciju morske soli, eksploataciju pijeska i iskorištavanje mora,
- površine za istraživanje ugljikovodika,
- gospodarske djelatnosti koje po svojoj prirodi zahtijevaju smještaj na kopnu (brodogradilišta i sl.)

Morske površine namijenjene za prometne djelatnosti razgraničuju se na plovne putove, luke, nautička privezišta, sidrišta i aerodrome na vodi.

ZAŠTITA PRIRODE

Pristupanjem Republike Hrvatske u članstvo Europske unije stupila je na snagu i obveza primjene Natura 2000 mreže utemeljene na EU zakonodavstvu (Direktiva o pticama i Direktiva o staništima). Osnovni ciljevi Nature 2000 su osigurati ili ponovno uspostaviti povoljno stanje očuvanosti ugroženih ili rijetkih svojiti te prirodnih i polu prirodnih stanišnih tipova od interesa za zajednicu. Osnovni ciljevi direktive o pticama su zaštita svih divljih ptica i njihovih najvažnijih staništa u cjelokupnom prirodnom području njihove rasprostranjenosti, sa naglaskom na močvarna područja. Ciljevi direktive o staništima je zaštita prirodnih i polu prirodnih staništa karakterističnih i jedinstvenih na području Europe, te proširenje zaštite na vrste koje obuhvaćaju biljke, sisavce i beskralježnjake.

OPĆENITO

Prostorni plan Županije ima strateško i usmjeravajuće značenje koje se iščitava i u mjerilu u kojem je navedeni grafički prikaz izrađen (1:100 000) te se njegovim rješenjima ne ulazi u detaljna razgraničenja prostora, radi čega je potrebno unijeti odredbe kojima će se nedvojbeno definirati usmjeravajuće i obvezujuće kriterije koji se moraju primjenjivati u planovima užih područja.

1.4. OBVEZE IZ STRATEGIJE PROSTORNOG RAZVOJA REPUBLIKE HRVATSKE I PROSTORNIH PLANOVA DRŽAVNE RAZINE

Hrvatski sabor na sjednici 13. listopada 2017. donio je **Strategiju prostornog razvoja Republike Hrvatske** (NN 106/2017). Strategija prostornog razvoja RH je temeljni državni dokument za usmjerenje razvoja u prostoru u svrhu ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja u skladu s ukupnim gospodarskim, društvenim i kulturnim razvojem, potrebama i mogućnostima, izraženim u temeljnim državnim razvojnim dokumentima kojima se određuje dugoročne zadaće prostornog razvoja, strateška usmjerenja razvoja djelatnosti u prostoru i polazišta za koordinaciju razvojnih mjera u prostoru.

Zakonom je određeno da prostorni planovi, sektorske strategije, planovi i drugi razvojni dokumenti pojedinih gospodarskih i upravnih područja i djelatnosti ne mogu biti u suprotnosti sa Strategijom iz čega proizlazi da PPSDŽ mora biti u skladu s Strategijom, što znači da se kroz Izmjene i dopune PPSDŽ-a mora provesti to usklađenje.

Prostorni planovi državne razine, propisani Zakonom su Državni plan prostornoga razvoja, Prostorni planovi područja posebnih obilježja (Prostorni plan ZERP-a, Prostorni plan epikontinentalnog pojasa Republike Hrvatske, Prostorni plan nacionalnog parka i Prostorni plan parka prirode) i Urbanistički plan uređenja državnog značaja.

Državni plan prostornoga razvoja, Prostorni plan ZERP-a i Prostorni plan epikontinentalnog pojasa Republike Hrvatske nisu još doneseni te nisu ostvareni uvjeti prema kojima bi se PPSDŽ uskladio s tim planovima (planovima šireg područja). Jedini prostorni plan državnog značaja na području Splitsko-dalmatinske županije je Prostorni plan PP Biokovo. Urbanističkih planova državnog značaja nema na području Županije, obuhvat tih planova odredit će se donošenjem Državnog plana prostornog razvoja.

1.5. OCJENA STANJA, MOGUĆNOSTI I OGRANIČENJA RAZVOJA U ODNOSU NA DEMOGRAFSKE I GOSPODARSKE PODATKE I PROSTORNE POKAZATELJE

Splitsko-dalmatinska županija je administrativna teritorijalna jedinica unutar Republike Hrvatske. Prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (NN 86/06, 125/06, 16/07, 95/08, 46/10, 145/10, 37/13, 44/13, 45/13 i 110/15) sastoji se od 55 jedinica lokalne samouprave:

- 16 gradova
- 39 općina

Granice općina i gradova ucrtane su u grafičkom dijelu PPSDŽ-a M. 1:100000.

Površina Splitsko-dalmatinske županije iznosi:

- kopneni dio 4.539,54 km²
- morski dio 9.052,06 km²,
- ukupno (kopneni i morski dio) 13.591,60 km².

Splitsko dalmatinska županija prema popisu iz 2011. godine ima 454.798 stanovnika.

Demografske prilike na području Splitsko-dalmatinske županije moguće je pratiti od njenog nastanka do danas i to kroz popis stanovništva iz 2001. i 2011. godine. Međutim, kretanje stanovništva na području Splitsko-dalmatinske županije, radi praćenja broja stanovnika, moguće je analizirati i usporediti kroz popise stanovništva od 1857. do 1991. godine prema naseljima/općinama koja danas čine Splitsko-dalmatinsku županiju.

R. br.	Godina	Broj stanovnika
1.	1991.	474.019
2.	2001.	463.676
3.	2011.	454.798

Stanovništvo Splitsko-dalmatinske županije (DZS)

Demografske prilike Splitsko-dalmatinske županije u posljednjih 30 godina, karakteriziraju pad ukupnog broja stanovnika, neprekidna prirodna depopulacija, odnosno veći broj umrlih u odnosu na živorođene, pojačano starenje stanovništva te neravnoteža u dobnoj strukturi stanovništva.

Populacijska dinamika je posljedica prirodnih i društvenih čimbenika prostora, a čine je: prirast, prirodno kretanje i migracije, prostorna pokretljivost stanovništva. Splitsko-dalmatinska županija ima negativan prirast stanovništva (više umrlih nego živorođenih). Migracije nemaju veći učinak na broj i strukturu stanovništva niti znatno utječu na razliku između broja živorođenih i umrlih. Migracijske zalihe na koje se u prošlosti oslanjala Splitsko-dalmatinska županija (prvenstveno prostor BiH) su iscrpljene, tako da je broj novo useljenih zanemariv (Izvor. DZS).

Starenje stanovništva prisutno je već dulje vrijeme, a ima tendenciju povećanja. Mladih je sve manje, a broj starijih sve je veći i bit će još veći u budućim razdobljima. Prema većini demografskih pokazatelja starenja stanovništvo Hrvatske ubraja se među 10 do 15 demografski najstarijih na svijetu, a unutar tih pokazatelja je i Splitsko-dalmatinska županija.

Statistički podaci prema Popisu stanovništva 2011. godine (Izvor DZS):

Stanovništvo prema spolu:

- muški 221.295,
- ženski 233.503,
- ukupno 454.798.

Na području Splitsko-dalmatinske županije, od ukupnog broja stanovnika živi:

- u gradskim naseljima 270 286 (59,4 %),
- u ostalim naseljima 184 512 (40,6 %).

Stanovništvo prema starosti ima vrlo nepovoljnu demografsku strukturu. Najbrojnije su dobne skupine od 40 do 60 godina starosti. Mlađe stanovništvo, naročito dobne skupine od 0-20 godina je u depopulaciji i u prosjeku su brojem manji za ¼ od starijih dobni skupina.

Visokoobrazovana populacija u dobi od 25 do 64 godine iznosi oko 22,5 % (prema Popisu iz 2011. godine) i iznad je hrvatskog prosjeka (20 %), ali zaostaje za ekvivalentnim prosjekom EU-a koji iznosi oko 27%.

Gospodarski pokazatelji

Republika Hrvatska, a tako i Splitsko-dalmatinska županija nema cjelovit nacionalni strateški dokument za razvoj svih gospodarskih grana. Razvoj gospodarstva prvenstveno se planira na sekundarnoj, tj. sektorskoj razini.

Županija, gradovi i općine u sastavu županije samostalno donose pojedinačne razvojne dokumente i planove na kojima temelje gospodarski razvoj. Obveza i metodologija izrade županijskih razvojnih strategija su propisani, dok gospodarski programi na razini gradova i općina izrađuju se bez jedinstvene metodologije i sadržajnog okvira.

Na prostoru SDŽ-a postoje velike razlike u funkcionalnoj razvijenosti i stupnju regionalnog razvoja prema indeksu razvijenosti, indeksu konkurentnosti, BDP-u itd.

Jedan od pokazatelja stanja regionalnog razvoja jest indeks razvijenosti. (Indeks razvijenosti izračunava se na temelju sljedećih pokazatelja:

- stope nezaposlenosti,
- dohotka po stanovniku,
- proračunskih prihoda jedinica lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave po stanovniku,
- općega kretanja stanovništva i
- stope obrazovanja.

Prema Zakonu o regionalnom razvoju Republike Hrvatske (NN 147/14) županije su svrstane u četiri skupine razvijenosti. I. skupina s najslabijim indeksom razvijenosti, II., III i IV. skupina s najvećim stupnjem razvijenosti. Splitsko-dalmatinska županija nalazi se u II. skupini razvijenosti.

Gospodarski razvoj Splitsko-dalmatinske županije temelji se na razvoju: poljoprivrede, ribarstva, industrije, turizma, poduzetništva i obrta te uslužnih djelatnosti.

Prostornim planom SDŽ-a osigurani su prostorni i planski uvjeti za razvoj gospodarskih djelatnosti. Splitsko-dalmatinska županija, gradovi i općine u sastavu županije, a u skladu s nacionalnim strateškim i razvojnim dokumentima donose pojedinačne razvojne dokumente i planove na kojima temelje svoj gospodarski razvoj.

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

Osnovni ciljevi izrade Izmjena i dopuna PP Splitsko-dalmatinske županije određeni su, sukladno Zakonu, Odlukom o izradi izmjena i dopuna prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije (Sl. glasnik SDŽ, 63/18), a to su:

- Usklađenje s „Zakonom o prostornom uređenju“ („Narodne novine“, broj 153/13 65/17). Usklađenjem sa Zakonom ukinula bi se pojedina ograničenja kod planiranja zona izdvojene ugostiteljsko turističke namjene (obavezan postupak izgradnje hotelskog smještaja u ovim zonama), ograničenja kod planiranja luka nautičkog turizma, izmjena uvjeta gradnje za golf igrališta i športske zone, stambene i pomoćne građevine za osobne potrebe i za potrebe seoskog turizma i drugo, što podrazumijeva i izmjenu provedbenih odredbi plana kojima se propisuju mjere, uvjeti i kriteriji za građenje građevina i provedbu drugih zahvata u prostoru.
- Usklađenje sa drugim zakonima i podzakonskim aktima koji imaju utjecaj na sustav prostornog uređenja.
- Usklađenje sa zahtjevima i drugih pravnih subjekata i prijedlozima jedinica lokalne samouprave u skladu sa zakonskim i prostornim mogućnostima.
- Zahvate u prostoru koji su PP SDŽ definirani kao „Projekti u istraživanju“ planerski definirati sukladno izrađenim studijama, projektima ili drugom dokumentacijom.
- Usklađenje s donesenim strateškim dokumentima državne i županijske razine.
- Valorizirati i implementirati strategije, studije i projekte županijskog značaja koje su u postupku izrade (Županijska razvojna strategija, Akcijski plan razvitka nautičkog turizma, Studija sidrišta i potapanja brodova, Master plan mobilnosti u Splitsko-dalmatinskoj županiji i dr.), te analizirati i odrediti mjere u odnosu na klimatske promjene (povećanje razine mora) za provedbu zahvata u prostoru.
- Usklađenje sa posebnim zahtjevima tijela državne uprave i državnih javnih poduzeća.
- Određivanje smjernica za izradu urbanističkih planova uređenja na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja.

Ciljevi razvoja u prostoru Županije su usklađenje razvitka i razmještaja uslužnih funkcija, javnih djelatnosti, ostvarenje funkcija regionalne i lokalne uprave i samouprave, gospodarski razvoj primjeren društvenoj i gospodarskoj razvijenosti i ciljevima ovog područja, razvoj turizma integriran s revitalizacijom kulturnog nasljeđa, osiguranje prostornih uvjeta za ravnomjerniji gospodarski razvoj i razmještaj stanovništva te zaštita i oplemenjivanje okoline uz očuvanje prirodne i ekološke ravnoteže.

Posebni ciljevi koje je potrebno ostvariti izradom ID PPSDŽ-a su sljedeći:

- Izvršiti potrebne izmjene u odredbama za provođenje postojećeg Plana sukladno obvezama Zakona o prostornom uređenju.
- Usklađivanje korištenja i namjene prostora s potrebama razvoja gospodarstva.
- Redefiniranje kriterija i smjernica za građevinska područja naselja.
- Redefiniranje kriterija i smjernica za izdvojena građevinska područja i građenje izvan granica građevinskih područja.
- Revizija područja i odredaba moguće izgradnje građevina obnovljivih izvora energije.
- Revizija područja i odredaba za eksploataciju mineralnih sirovina.
- Revizija područja i odredaba marikulture i akvakulture.
- Usklađivanje Plana i utvrđivanje zahvata u prostoru u vezi sa zahtjevima nadležnih javnih poduzeća, tijela države i pravnih osoba po pojedinim temama.

OBRAZLOŽENJE

- Revizija područja zaštite prirodne i kulturne baštine sukladno zakonskim odredbama i novim spoznajama.
- Prilagodba sustava zbrinjavanja otpada.
- Revizija infrastrukturnih sustava: energetike, vodoopskrbe i odvodnje, telekomunikacija i pošte, usklađivanje objekata i građevina cestovnog prometa, pomorskog prometa i nautičkog turizma.
- Osiguranje prostornih pretpostavki za korištenje alternativnih izvora energije.
- Lokacije golf igrališta u ZOP-u i izvan ZOP-a.
- Redefiniranje izdvojenih zona ugostiteljsko-turističke namjene.

3. OBRAZLOŽENJE PLANSKIH RJEŠENJA

3.1. ORGANIZACIJA I OSNOVNA NAMJENA I KORIŠTENJE PROSTORA

3.1.1. POVRŠINE NASELJA I IZDVOJENI DIJELOVI GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Građevinsko područje naselja određuje se PPUO/G-om, a sastoji se od građevinskog područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskog područja naselja. Građevinsko područje naselja razgraničava se na izgrađeni i neizgrađeni dio. Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja razgraničava se na: uređeni i neuređeni dio obzirom na izgrađenu komunalnu infrastrukturu.

Izgrađeni dio građevinskog područja određen PPUO/G-om je područje koje je izgrađeno, komunalno i infrastrukturno uređeno. Neizgrađeni dio građevinskog područja je područje planirano za daljnji razvoj, a čine ga uređeni i neuređeni dio građevinskog područja. Uređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja na kojem je izgrađena planirana osnovna infrastruktura (prometna površina preko koje se osigurava pristup do građevne čestice, građevine za odvodnju otpadnih voda i niskonaponska elektroenergetska mreža). Neuređeni dio građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja određen Prostornim planom na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura.

Sukladno izmjenama propisa (Zakon o prostornom uređenju) i radi racionalnijeg dimenzioniranja u smislu korištenja mogućnosti proširenja građevinskog područja po kriterijima Plana (jer je analizom statističkih podataka utvrđeno neracionalno iskorištenje prostora) redefinirani su dijelovi građevinskog područja te su dorađeni kriteriji za njihovo planiranje.

3.1.2. POVRŠINE IZVAN NASELJA ZA IZDVOJENE NAMJENE

Površine izvan naselja za izdvojene namjene (**izdvojena građevinska područja izvan naselja**) koje su u nadležnosti planiranja Županijskim planom određuju se ovim Planom, i to položajem, vrstom te najvećim kapacitetom sa smjericama za utvrđivanje izdvojenih građevinskih područja te namjene kroz prostorne planove uređenja općina i gradova te iste predstavljaju obvezu za planove užih područja. Prostornim planovima uređenja općina i gradova se razgraničenje tih površina obavlja određivanjem granica građevinskog područja te namjene i razradom kriterija za istu namjenu.

Površine izvan naselja za izdvojene namjene su površine na kojima se planira obavljanje specifičnih funkcija, a koje zbog svoje veličine, strukture, načina korištenja i mjesta u prostoru, nemaju karakter i strukturu naselja, niti funkcionalno moraju biti povezani sa naseljem. Na površinama izvan naselja za izdvojene namjene ne može se planirati stanovanje. Prostornim planom Županije planiraju se:

- gospodarska namjena - ugostiteljsko-turistička T (hoteli, turistička naselja, kampovi),
- gospodarska namjena - površine uzgajališta (akvakultura) (H),
- javna i društvena namjena (D),

- gospodarska namjena - površine za istraživanje mineralnih sirovina (E),
- športska namjena (R):
 - R1 – golf igrališta
 - R2 – športsko – rekreacijski centri
 - R3 – športski zabavni centri
 - R4 – športski centri
 - R5 – centri za vodene športove - akvapark
- posebna namjena N (interesi obrane) - prema posebnim zahtjevima obrane

Ostale namjene koje se smještaju na površinama izvan naselja (gospodarska namjena – I, K i groblja) se planiraju PPUO/G-om, a PPŽ-om su u grafičkom dijelu PPSDŽ- kartografski prikaz br. 1 "Korištenje i namjena prostora" prikazane one površine gospodarske namjene veće od 25 ha.

Gospodarska namjena - ugostiteljsko-turistička (T)

Izmjenama i dopunama PPSDŽ (9/13), a temeljem kriterija uspostavljenih „Studijom vrednovanja s prijedlogom mjera i kriterija za planiranje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene unutar ZOP-a Splitsko-dalmatinske Županije“ – izdvojena građevinska područja ugostiteljsko-turističke namjene (T), kategorizirana su na sljedeći način:

- povoljne za realizaciju planiranih sadržaja
- manje povoljne za realizaciju planiranih sadržaja
- nemaju uvjeta za realizaciju planiranih sadržaja

Izmjena i dopuna prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije (Sl. glasnik SDŽ br. 9/13) uvrštene su nove zone, ukinute neke ranije planirane ili je mijenjan kapacitet i obuhvat nekih zona određenih važećim Planom vodeći računa o održivom razvoju pojedinih jedinica lokalne samouprave i županije u cjelini. Važećim PPSDŽ-om planirano je 1188,77 ha ugostiteljsko-turističkih zona u prostoru ograničenja (u važećem Planu u ZOP-u) te 351,17 ha izvan prostora ograničenja (u važećem Planu izvan ZOP-a). Ovim izmjenama te površine se **ne povećavaju**, već se isključivo radi o preraspodjeli postojećih površina što je rezultat zahtjeva jedinica lokalne samouprave.

Ovim Izmjenama i dopunama PPSDŽ-a, temeljem pristiglih zahtjeva, prijedloga i planskih pretpostavki PPUO/G-ova, a sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), zadržava se ukupno ista površina zona izdvojenih građevinskih područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene, na način da je manji dio zona korigiran supstitucijom ukupne površine svih zona. 15 zona u prostoru ograničenja je smanjeno te jedna zona izvan prostora ograničenja. 10 zona unutar prostora ograničenja je povećano te nijedna izvan prostora ograničenja. Planirano je 7 novih zona i to u prostoru ograničenja, a jedna zona je podijeljena na dvije zone (Junče Ravan). U Planu se posebno daje iskaz za zone unutar prostora ograničenja (ne više ZOP-a), kao i za one izvan prostora ograničenja.

OBRAZLOŽENJE

Tablica: Izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene

UNUTAR ZOP-A (UNUTAR PROSTORA OGRANIČENJA - ID PPSDŽ)								
GRAD/OPĆINA	ASELJE	NAZIV	MAX. POVRŠINA (ha) PPSDŽ	MAX. POVRŠINA ID PPSDŽ	RAZLIKA	MAX. KAPACITET PPSDŽ	MAX. KAPACITET ID PPSDŽ	RAZLIKA
BAŠKA VODA	BAŠKA VODA	ČOCE	13,00	12,7	-0,30	700		
		BAŠKO POLJE	20,00			1500	2500	+1000
	KRVAVICA	KRVAVICA	4,90	3,00	-1,90	350		
	PROMAJNA	DJEČJE SELO	7,00	8,6	+1,60	800		
		KAPETANSKO SELO	9,00	7,6	-1,40	500		
BOL	BOL	DRASIN	10,00			300	1000	+700
HVAR	HVAR	VIRA	13,00	11,00	-2,00	800	1000	+200
MAKARSKA	MAKARSKA	BILOŠEVAC 1	30,00	72,00	+42,00	1000	5000	+4000
		BILOŠEVAC 2	30,00	3,70	-26,30	1500	800	-700
		BILOŠEVAC 3	30,00	2,00	-28,00	1500	600	-900
		BILOŠEVAC 4	9,40	3,50	-5,90	1000	800	-200
MARINA	SEVID, VINIŠĆE	LISIČINE	50,00	43,50	-6,50	2220	2000	-220
MILNA	MILNA	BIJAKA - JUG	15,00	14,30	-0,70	800		
		BRDO	12,92	10,90	-2,02	750		
		VELA NJIVA		2,00	+2,00		300	+300
		OSIBOVA - LUČICE	32,25	35,00	+2,75	1700		
NEREŽIŠĆA	NEREŽIŠĆA	VELA GRŠKA		2,30	+2,30		200	+200
		VELA GRŠKA (kamp)		1,50	+1,50		200	+200
		VRANINA		1,00	+1,00		120	+120
		MALI ZAGRADAC		2,80	+2,80		200	+200

OBRAZLOŽENJE

OKRUG	OKRUG GORNJI	ŠIROKA	30,50	33,00	+2,50	1500		
PODGORA	ŽIVOGOŠĆE	DOLE	17,00	12,00	-5,00	1200	1000	-200
POSTIRA	POSTIRA	BOK	5,40	0	-5,40	400	0	-400
	POSTIRA	LOVREČINA	1,10	2,00	+0,9	80	120	+40
PUČIŠĆA	PUČIŠĆA	LUKA	17,00	17,80	+0,80	700	1000	+300
STARI GRAD	STARI GRAD	BRIZENICA	12,10	15,20	+3,1	800		
SUTIVAN	SUTIVAN	GOLO BRDO	18,50			370	1000	+630
		JUNČE RAVAN	43,70	0	-43,70	870	0	-870
		JUNČE RAVAN 1		31,20	+31,20		2500	+2500
		JUNČE RAVAN 2		12,70	+12,70		800	+800
		OBLUČJE	14,70			300	800	+500
ŠOLTA	MASLINICA	ŠIPKOVA	4,90	5,50	+0,60	350		
	NEČUJAM	RAKOTINA	9,00	8,20	-0,80	450		
TROGIR	DRVENIK VELIKI	KOMOROVICA	12,50	0	-12,50	700	0	-700
	ŽEDNO	ŽEDNO 1	3,00			200		
		ŽEDNO 2		24,50	+24,50		1500	+1500
		ŽEDNO 3		10,00	+10,00		600	+600
VIS	VIS	SAMOGOR	12,00			350	600	+250
					-0,17			+9850
IZVAN ZOP-a (IZVAN PROSTORA OGRANIČENJA - ID PPSDŽ)								
SEGET	SEGET GORNJI	GOLF SEGET	10,00	0	-10,00	800	0	-800
VRLIKA	KOLJANE	JEZERO	10,50			200	700	+500
					-10,00			-300

Športska namjena (R)

Površine športske namjene razgraničuju se:

- unutar površine građevinskog područja naselja,
- kao izdvojena građevinska područja izvan naselja (športske namjene) i
- izvan građevinskog područja.

PPUO/G-ovima se planiraju unutar građevinskog područja naselja površine športske namjene za gradnju športskih objekata i sadržaja.

Prostornim planom Županije određuje se položaj, veličina i vrsta površina izvan naselja izdvojene športske namjene. Izdvojena građevinska područja izvan naselja športske namjene planiraju se PPSDŽ-om sukladno pretežitijoj vrsti planiranih sadržaja, a dijele se na:

- golf igrališta (R1),
- športsko–rekreacijske centre (R2),
- športske zabavne centre (R3),
- športske centre (R4),
- centre za vodene športove - akvapark (R5).

Izvan građevinskog područja, a u skladu sa Zakonom mogu se planirati:

- golf igrališta (R1),
- športsko-rekreacijska igrališta na otvorenom (RS).

Za svaku od vrsta zona športske namjene ID PPSDŽ-om propisat će se uvjeti obzirom na njihov smještaj (unutar ili izvan ZOP-a).

IDPPSDŽ-om je ukinuta R2 zona u Gradu Hvaru Mala Garška – Šamoreta Dolac površine 22,60 ha, a planirane su nove zone i to u Općini Marina R2 zona Kobiljak površine 5,50 ha te u Gradu Vrlici R2 zona Konjički centar površine 16,00 ha. U Gradu Makarska R2 zona Platno smanjena je 2,50 ha, a u Gradu Vrgorcu R2 zona Kotezi povećana je za 12,17 ha. U Općini Zadvarje izmijenjena je vrsta zone Dubci iz R4 u R3.

Smjernice za izgradnju golf igrališta su proizašle iz *Kriterija i smjernica za planiranje golfskih igrališta* (Savjet prostornog uređenja Države, 2010.). Sve zone su kategorizirane prema kategorijama iz elaborata *Kriteriji i smjernice za planiranje golfskih igrališta*, a određene su ID PPSDŽ-om (Sl. glasnik 9/13).

Lokacije izdvojenih građevinskih područja izvan naselja igrališta za golf ID PPSDŽ-om se mijenjaju. Ukidaju se golf igrališta Tučepi i Dugopolje jer nemaju minimalnu površinu za golf igrališta te golf igralište Seget koje prema Strateškoj studiji nije prihvatljivo za okoliš. Također se površine nekih golf igrališta korigiraju i usklađuju sa Zakonom:

GRAD/OPĆINA	ASELJE	POVRŠINA (ha) - PPSDŽ	POVRŠINA (ha) –IDPPSDŽ
SELCA	NOVO SELO, SUMARTIN	674,00	640,00
ŠESTANOVAC	KREŠEVO	129,00	120,00
URLIKA	JEŽEVIĆ, GARJAK, KOLJANE	345,00	302,00

Izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (NN 65/17), propisana je mogućnost gradnje golf igrališta izvan građevinskog područja.

Izmjenama prostornog plana SDŽ određuje se da se prostor izvan građevinskog područja na kojem se namjerava graditi igralište za golf planira PPUO/G-om prema sljedećim uvjetima:

- Igrališta za golf izvan građevinskog područja ne mogu se planirati unutar ZOP-a.
- Unutar obuhvata zahvata igrališta za golf mogu se graditi prateći sadržaji: klupska kuća bez smještajnih kapaciteta, pomoćne i servisne zgrade (spremište alata, strojeva za održavanje igrališta, električnih vozila, infrastrukturnih postrojenja i sl.). Unutar obuhvata zahvata igrališta za golf ne mogu se graditi smještajne građevine.
- Najveća dopuštena izgrađenost pratećim sadržajima u obuhvatu zahvata u prostoru golf igrališta određena na način da je $k_{ig} 0,02$, a $k_{is} 0,05$, s tim da površina obuhvata zahvata u prostoru igrališta za golf s 18 polja može biti do 120 ha, a površina obuhvata zahvata u prostoru igrališta za golf s 18 + 9 polja može biti do 160 ha. Za građenje igrališta za golf planira se obuhvat zahvata u prostoru i građevna čestica zgrada unutar obuhvata zahvata u prostoru
- Za odabir lokacije za izgradnju igrališta za golf izvan građevinskog područja primjenjuju se kriteriji kao za izgradnju golf igrališta u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja športske namjene.

Nakon javne rasprave, a prema prijedlogu jedinice lokalne samouprave u Gradu Vrgorc R2 zona Kotezi povećana je za 12,17 ha.

Gospodarska namjena – akvakultura, površine uzgajališta (H)

U cilju osiguranja prostornih preduvjeta za razvoj marikulture, temeljem njenih strateških odrednica, djelatnost marikulture i zahvati u prostoru vezani za ovu djelatnost određuju se kao objekti od značaja za županiju.

Temeljna podloga za izmjene PPŽ-a vezana na ovu tematiku je bila *Studija korištenja i zaštite mora i podmorja na području Splitsko-dalmatinske županije s naglaskom na djelatnost marikulture u multisektorskom kontekstu integralnog upravljanja obalnim područjem (IUOP) (2012.)*. Središnji dio Studije je multikriterijalna analiza morskog prostora županije s ciljem određivanja područja prikladnih za dugoročni razvoj sektora marikulture, kao dijela integralnog teritorijalnog razvoja.

Izmjenama i dopunama Prostornog plana SDŽ (Sl. glasnik 9/13), temeljem provedene multikriterijalne analize – koja je, slijedeći načela integralnog upravljanja obalnim područjem, uvažila kriterije pogodnosti i ranjivosti prostora, imperativne očuvanja bioraznolikosti i okoliša, te zahtjeve drugih korisnika prostora, utvrđeni su se: položaj, vrsta, najveći kapacitet i veličina, te smjernice za utvrđivanje izdvojenih građevinskih područja izvan naselja za potrebe marikulture i pripadajuće ribarske infrastrukture.

Uz planirane zone marikulture i ribarske infrastrukture prema položaju, vrsti i kapacitetu dodaje se dvije nove zone za marikulturu, koje su bile obuhvaćene u navedenoj studiji, a zadnjim izmjenama nisu bile uvrštene, a u nekim zonama su smanjeni kapaciteti i površine.

OBRAZLOŽENJE

VRSTA ZONE	IME ZONE	GLAVNA UZGOJNA VRSTA	MAKSIMALNI KAPACITET [t] maksimalna količina konzumne ribe	VRSTA U POLIKULTURI	MAKSIMALNI KAPACITET VRSTE U POLIKULTURI [t] maksimalna količina konzumne ribe	Površina okvirnog prostornog obuhvata [ha]
1.	Stipan Jaz - Marina	školjkaši	500	bijela riba	100	50
2.	Šešula - Šolta	bijela riba	100	školjkaši	15	2
	Vela luka – Šolta	bijela riba	100	školjkaši	15	3,5
	Maslinova - Milna	bijela riba	600	školjkaši	90	29
	Vlaška – Stari Grad	bijela riba	100	školjkaši	15	25
	Duboka - Sućuraj	bijela riba	80	školjkaši	10	7
	Duboška pazuha - Sućuraj	bijela riba	50	školjkaši	10	5
3.	Kluda - Marina	velika plava riba	prema odobrenim kvotama	školjkaši	45	52
	Orud - Trogir	velika plava riba		školjkaši	45	40
	Vela Grška - Nerežišća	velika plava riba		školjkaši	135	48
4.	Stinjiva - Šolta	bijela riba	600	školjkaši	90	47
	Tanki ratac - Šolta	bijela riba	300	školjkaši	50	40
	Maslinova - Milna	bijela riba	700	školjkaši	105	32
	Smočiguzica – Stari Grad	bijela riba	500	školjkaši	80	70
	Studena - Selca	bijela riba	350	školjkaši	40	48
	Duboka – Sućuraj (polupučinska)	bijela riba	700	školjkaši	90	50
	Duboška pazuha – Sućuraj (polupučinska)	bijela riba	300	školjkaši	75	50
5.	Gradac	školjkaši	2400	školjkaši	360	200
	Gradac	školjkaši	2400	školjkaši	6000	1000
	Kaštelanski zaljev - zapad	školjkaši	2000	školjkaši	5000	230
	Kaštelanski zaljev - istok	školjkaši	4000	školjkaši	5000	500

Tablica: Zone marikulture po vrsti, maksimalnom kapacitetu i veličini

Javna i društvena namjena (D)

Izmjenama i dopunama PPSDŽ-a prema zahtjevu Upravnog odjela za prosvjetu, kulturu, tehničku kulturu i sport Splitsko-dalmatinske županije planira se „Centar izvrsnosti SDŽ“ kao građevina i zahvat županijskog značaja (u daljnjem tekstu: „CI SDŽ“). CI SDŽ planira se u Novim Selima (Grad Omiš) uz cestu Ugljane – Blato n/C (između D60 i A1). CI SDŽ je u funkciji obrazovanja i odgoja djece, podizanja razine izvrsnosti, razvoja potencijala izvrsne i potencijalno darovite djece, razvoja novih tehnologija. Unutar centra se planira izgradnja odgojno-obrazovnih, smještajnih, kulturnih i športsko-rekreacijskih sadržaja.

Centar izvrsnosti SDŽ se planira kao izdvojeno građevinsko područje izvan naselja javne - društvene namjene (D) županijskog značaja u površini od 22,4 ha. Za izgradnju CI SDŽ obvezna je izrada UPU-a županijskog značaja.

Posebna namjena (N)

Izmjenama i dopunama PPSDŽ-a prema zahtjevima Ministarstva obrane Republike Hrvatske uvršteni su novi podaci iz sustava obrane. Obuhvaćeni su sljedeći vojni kompleksi od interesa obrane kao zone posebne namjene:

Redni Broj	Naziv vojne lokacije	Grad/Općina
1.	Vojarna „126 brigade HV“	Sinj
2.	Vojarna „Knez Trpimir“	Trogir
3.	Vojarna „Admiral flote Sveto Letica Barba“	Split
4.	Vojarna Smokovo	Vis
5.	VSK „Brižine“	Kaštea
6.	VSK „Sveti Juraj“	Split
7.	„Zavod za pomorsku medicinu“	Split
8.	Vojno vježbalište „Kukuzovac“	Sinj
9.	Vojno streljište „Kukuzovac“	Sinj
10.	LUP „Kozjak“	Solin
11.	POM „Hum“	Komiža
12.	Potkop „Maslinova“	Milna
13.	Potkop „Smrka“	Nerežišća
14.	Potkop „Krušćica	Nerežišća
15.	Potkop „Parja“	Vis
16.	„MV-1“ Stračinska	Šolta
17.	„MV-2“ Stračinska	Šolta
18.	Plutačni vez „Lučice“	Vis
19.	LUP „Rt Stupište“	Komiža
20.	LUP „Plano“	Trogir
21.	LUP „Jazvine“	Trogir
22.	LUP „Korešnica“	Split
23.	LUP „Galija“	Split
24.	LUP „RT Marjan“	Split
25.	LUP „Kuk 0“ Biokovo	Brela
26.	LUP „Vela Glava“	Vis
27.	LUP „Povlja“	Selca
28.	„tt 515-Mali Hum (ZZG- krug promjera 600m)“	Komiža

Tablica 1.13: Vojne lokacije (Zone posebne namjene) i građevine

3.2. POLJOPRIVREDNE I ŠUMSKE POVRŠINE

Izmjene PPSDŽ-a za poljoprivredne i šumske površine se, prvenstveno, odnose na potrebu održivog gospodarenja prostorom zbog zauzimanja površina planiranih za golf terene i za alternativne izvore energije propisivanjem uvjeta za planiranje takvih površina.

Odredbama za provođenje su dorađeni kriteriji smještaja istih izuzimanjem smještaja na osobito vrijednom (P1) i vrijednom (P2) obradivom tlu, površinama pod nasadima vinograda. Također, ograničeno je prostorno širenje na površine pod ostalim višegodišnjim nasadima, uz zaštitu tradicijskog identiteta agrikulturnog krajolika.

Za šume i šumsko zemljište su propisani uvjeti i ograničenja za izradu prostornih planova užeg područja. Prostornim planovima uređenja užeg područja prilikom određivanja građevinskih područja (naselja i njegovih izdvojenih dijelova) potrebno je valorizirati površine šuma i šumskog zemljišta u svrhu očuvanja stabilnosti i bioraznolikosti šumskog

ekosustava na način da se ne usitnjavaju šumski ekosustavi, ne umanjuju boniteti staništa divljih životinja i ne mijenja namjena površina šumskog zemljišta dana za uzgajanje višegodišnjih nasada.

Obraslo šumsko zemljište u obuhvatu postojećih građevinskih područja potrebno je štititi planskim mjerama.

Osim ovih izmjena usmjerenih održivom razvoju, održivom gospodarenju, očuvanju stabilnosti ekosustava i ekološke prihvatljivosti Plan je izmijenjen, vezano za poljoprivredne površine, redefiniranjem uvjeta gradnje objekata u funkciji poljoprivredne proizvodnje, a u skladu s izmjenama Zakona o prostornom uređenju.

3.3. POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

3.3.1. PROMETNI INFRASTRUKTURNI SUSTAV

- **Cestovni promet**

U skladu s Odlukom o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/2018) ovim Planom usklađena je kategorizacija, nazivi i duljine svih državnih, županijskih i lokalnih cesta na području Splitsko-dalmatinske županije te su revidirane u grafičkom dijelu plana.

U skladu sa prijedlozima Hrvatskih cesta, Hrvatskih autocesta, Županijske uprave za ceste te općina i gradova uvršteni su neki novi cestovni pravci, a također su izvršena usklađenja prije planiranih trasa.

Posebno prioritetnim smatra se kvalitetno spajanje autoceste A1 na postojeću cestovnu mrežu županije uključujući izgradnju tunela Vučevica, i Drvenik, izgradnja brze ceste Trogir - Split - Omiš sa pripadnim čvorovima i spojevima na postojeću mrežu i dovršenje županijske transverzale, brze ceste Split - Dicmo - Sinj sa obilaznicama navedenih gradova.

Uz navedene projekte Planom je istaknuta potreba izgradnje većeg broja državnih, županijskih i lokalnih cesta te izgradnja obilaznica većih mjesta u Županiji s obzirom da postojeća mreža više ne zadovoljava u smislu sigurnosti i kvalitete prometa.

U skladu sa prijedlozima u javnoj raspravi: Hrvatskih cesta, Hrvatskih autocesta, Županijske uprave za ceste te općina i gradova uvršteni su neki novi cestovni pravci, a također su izvršena usklađenja prije planiranih trasa.

Usvojeno je i planirano konačno varijantno rješenje državne ceste Zagvozd - Imotski. Planirano je novo varijantno rješenje državne ceste Drvenik - Ravča u svrhu racionalizacije rješenja te je izvršena je novelacija trase državne ceste A1 (čvor Vučevica) - tunel Kozjak – Split.

- **Željeznički promet**

Razvoj željezničkog prometnog sustava na području Županije određuje se sljedećim zahvatima u smislu prioriteta:

- izgradnja Jadranske željezničke pruge s novoplaniranim čvorom u Dugopolju.
- modernizacija i izgradnja željezničkog čvora Split - Koplilica
- modernizacija ličkog pravca sa izgradnjom novih dionica

- planiranje (u istraživanju) novog željezničkog pravca prema BIH (Split - Aržano - Tomislavgrad - Zenica)

U prikazu željezničke mreže izvršena je nakon javne rasprave korekcija naziva i oznaka pruga na području grada Splita, prema primjedbama JP Hrvatske željeznice.

• Morski promet

Planom su usklađene oznake i popis luka otvorenih za javni promet na području Županije s važećim propisima i odlukama.

Prema osnovnoj namjeni luke razvrstavamo na: luke otvorene za javni promet i luke posebne namjene.

Luke otvorene za javni promet, prema veličini i značaju luke, dijele se na:

1. Luke osobitog (međunarodnog) gospodarskog interesa za Republiku Hrvatsku (D),
2. Luke županijskog značaja (Ž),
3. Luke lokalnog značaja (L)

Luke posebne namjene, prema značaju luke, dijele se na:

1. Luke od značaja za Republiku Hrvatsku (D),
2. Luke županijskog značaja (Ž).

Prema djelatnostima koje se obavljaju u lukama posebne namjene, luke mogu biti:

1. Vojne luke (LV),
2. Industrijske luke (LI),
3. Brodogradilišne luke (LB),
4. Ribarske luke (LR),
5. Luke nautičkog turizma (LN),
6. Športske luke (LS),
7. Luke u sustavu - luke za potrebe državnih tijela (LU).

Morske luke prikazane su u grafičkom dijelu Plana, kartografski prikaz br. 1 „Korištenje i namjena prostora“.

ID PPSDŽ-om su planirane sljedeće izmjene:

- Luke otvorene za javni promet:
 - Brisane luke:

Značaj	Grad/Općina	Naziv
(M) D	Hvar	Hvar
L	Trogir	Drvenik Mali (Mala Rina)

- Novoplanirane luke:

Značaj	Grad/Općina	Naziv
Ž	Dugi Rat	Krilo Jesenice
Ž	Split	Gradska luka
L	Gradac	Gornja Uvala

OBRAZLOŽENJE

L	Jelsa	Zavala
---	-------	--------

- Luke koje su dosada bile lučki bazeni luke otvorene za javni promet Brela – Soline:

Značaj	Grad/Općina	Naziv
L	Brela	Luka
L	Brela	Stomarica

- Luke koje su promijenile namjenu (kategoriju) iz luka posebne namjene u luke otvorene za javni promet:

Grad/Općina	Naziv	Luke posebne namjene	Luke otvorene za javni promet
		Postojeće	Planirano ID PPSDŽ, Značaj
Split	Orišac	LN (PPSDŽ)	Ž
Split	Zenta	LS (PPUG)	Ž
Dugi Rat	Bajnice	LS (PPUO)	L
Podstrana	Strožanac	LS (PPUO)	L
Vis	Rukavac	LS (PPUO)	L

- Luke koje su promijenile značaj:

Značaj (važeći PPSDŽ)	Značaj (ID PPSDŽ)	Grad/Općina	Naziv
(M) D	Ž	Komiža	Komiža
(M) D	Ž	Vis	Vis
Ž	L	Milna	Milna
Ž	L	Šolta	Stomorska
Ž	L	Šolta	Nečujam
Ž	L	Šolta	Livka
L	Ž	Hvar	Vira

- Brodogradilišne luke:

- Brisana luka:

Grad /Općina	Naselje	Područje
Kaštela	Kaštel Sućurac	Brižine

- Luke nautičkog turizma – marine:

- Brisane:

ZNAČAJ	OPĆINA GRAD	NASELJE	NAZIV	MAKSIMALNI KAPACITET (broj vezova u moru)
--------	-------------	---------	-------	---

OBRAZLOŽENJE

Ž	Brela	Brela	Soline	90
Ž	Jelsa	Jelsa	Jelsa	180
Ž	Okrug	Okrug Gornji	Racetinovac	50
D	Split	Split	Žnjan (Orišac)*	400
D	Split	Split	Poljud	250
Ž	Split	Split	Špinut	150
D	Trogir	Arbanija	Arbanija	200
Ž	Tučepi	Tučepi	Tučepi	105
				1425

* ID PPSDŽ prenamijenjena u luku otvorenu za javni promet

- Novoplanirane:

ZNAČAJ	OPĆINA	ASELJE	NAZIV	MAKSIMALNI KAPACITET (broj vezova u moru)
D	Kaštela	K.Štafilčić	Resnik	200
Ž	Milna	Milna	Osibova (T)	120
				320

- Izmijenjen kapacitet:

ZNAČAJ	OPĆINA	ASELJE	NAZIV	MAKSIMALNI KAPACITET – važeći PSDŽ	MAKSIMALNI KAPACITET – ID PPSDŽ	RAZLIKA
D	Podgora	Podgora	Podgora	200	100	-100
Ž D	Seget	Seget Donji	Barbušinc	198	400	+202
Ž	Split	Split	Gradska luka	150	40	-110
Ž	Supetar	Supetar	Supetar	150	180	+30
						22

- Športske luke:

ID PPSDŽ-om su planirane športske luke, koje do sada nisu bile planirane ovim Planom, već su se njihov položaj, kapacitet i smještaj u prostoru određivali PPUG/O-ovima. Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16) morske luke su preategorizirane (u luke državnog i županijskog značaja) te se ne radi o novoplaniranim športskim lukama već o postojećim.

Športska luka je luka posebne namjene, dio je morskog prostora i obale posebno izgrađen i uređen za pružanje usluga prihvata plovila s namjenom šport i razonoda, u funkciji održavanja plovila te odlaganja športskih plovila i opreme na kopnu. Sukladno prethodnoj provjeri prostornih mogućnosti PPUO/G-ovima se određuje detaljni položaj i obuhvat športske luke u cilju osiguranja prostornih uvjeta za izgradnju sadržaja na kopnu i moru, osiguranja kolnog pristupa luci, uvjeta osiguranja prometa u mirovanju unutar obuhvata.

- PPUO/G-om se određuje maksimalni broj vezova u moru i suhih vezova na kopnu, u

OBRAZLOŽENJE

- skladu s odredbama ovog Plana.
- U grafičkom dijelu PPUO/G-ova potrebno je odrediti obuhvat športske luke na kopnu i na moru sukladno planiranim sadržajima.
 - Športske luke se smještaju unutar građevinskog područja naselja (ne mogu se planirati u izdvojenim dijelovima građevinskog područja izvan naselja) .
 - Športske luke je potrebno graditi na način da se u najvećoj mogućoj mjeri sačuva postojeća kvaliteta obale i mora, što znači da se ne dozvoljava veća promjena obalne linije nasipavanjem mora i otkopavanjem obale.
 - Športska luka ne može se planirati na način da se površine za potrebe izgradnje sadržaja na kopnu planiraju nasipavanjem mora.
 - Unutar akvatorija povijesnih luka zaštićenih naselja i na području kopnenih i podvodnih arheoloških zona, športske luke marine se mogu planirati u skladu s rezultatima prethodnog rekognosciranja terena i u skladu s mjerama zaštite temeljem konzervatorske podloge.
 - Unutar obuhvata športskih luka mogu se graditi objekti u funkciji osnovne namjene luke, te pružanja ugostiteljskih usluga (pića i napitaka).
 - Športske luke ne mogu biti ograđene na način da priječe pristup obali, već se jedino mogu ograđivati pristupi s obale na vezove („mulove“).
 - Sportske luke prema veličini i značaju razvrstavaju se na: športske luke državnog značaja (kapaciteta 200 vezova i više) - D i športske luke županijskog značaja (kapaciteta do 200 vezova) – Ž.
 - Lokacije športskih luka dane su u tablici:

R.b	GRAD/OPĆINA	Naselje/područje	Planirani značaj
1.	HVAR	1. Uvala Stiniva	Ž
2.		2. Mala Garška	Ž
3.		3. Hvar - Križna luka	Ž
4.		4. Jagodni bad	Ž
5.	KAŠTELA	1. Kaštel Sućurac	D
6.		2. Kaštel Gomilica	Ž
7.		3. Kaštel Kambelovac	D
8.		4. Kaštel Stari	D
9.	KOMIŽA	1. Komiža	Ž
10.	MAKARSKA	1. Makarska	Ž
11.	OMIŠ	1. Brzet	Ž
12.		2. Nemira	Ž
13.		3. Stanići	Ž
14.		4. Čelina – Zavode	Ž
15.		5. Lokva Rogoznica	Ž
16.		6. Plani Rat	Ž
17.		7. Ivašnjak (uvala Rape)	Ž
18.		8. Marušići	Ž
19.		9. Uvala Borak	Ž
22.	SPLIT	1. Spinut	D
20.		2. Poljud	Ž
21.		3. Mornar	Ž
22.		4. Split	Ž
24.		5. Marjan	Ž
25.		6. Zvončac	Ž
26.		7. Labud i Mornar (u sklopu gradske luke)	Ž
27.		8. Matejuška (zaštićena luka u sklopu Gradske luke)	Ž
28.		9. Stobreč	Ž

OBRAZLOŽENJE

29.		10. Slatine	Ž
30.	STARI GRAD	1. Stari Grad	Ž
31.	SUPETAR	1. Supetar	D
32.		2. Splitska	Ž
33.		3. Mirca	Ž
34.	TROGIR	1. Lokvice	Ž
35.		2. Madiracin mul	Ž
36.		3. Čiovo, Lučica	Ž
37.		4. Čiovo, JK Trogir	Ž
38.		5. Arbanija, Sv. Križ	Ž
39.	DUGI RAT	1. Sumpetar (Jesenice)	Ž
40.		2. Oriž	Ž
41.		3. Dugi Rat	Ž
42.		4. Duće Luka	Ž
43.		5. Duće – Vavlje	Ž
44.	GRADAC	1. Drvenik	Ž
45.		2. Viskovića vala	Ž
46.		3. Brist	Ž
47.		4. Laguna	Ž
48.		5. Gradac	Ž
49.	MARINA	1. Prališće	Ž
50.		2. Uvala Poljica	Ž
51.		3. Uvala Poljica	Ž
52.		4. Uvala Sv. Luka	Ž
53.	MILNA	1. Milna	Ž
54.		2. Bobovišća na moru	Ž
55.	OKRUG	1. Uvala Milićevo	Ž
56.		2. Uvala Toć	Ž
57.		3. Kuzmića vala	Ž
58.		4. Uvala Mavarštica	Ž
59.		5. Uvala Marinova draga	Ž
60.		6. Kava	Ž
61.		7. Stari porat	Ž
62.	PODGORA	1. Podgora	Ž
63.		2. Čaklje	Ž
64.		3. Drašnice	D
65.		4. Igrane	Ž
66.		5. Živogošće Porat	Ž
67.		6. Živogošće Blato	Ž
68.	PODSTRANA	1. Strožanac	Ž
69.		2. Sv. Martin	Ž
70.	POSTIRA	1. Postira	Ž
71.	SEGET	1. Seget Vranjica	Ž
72.	SELCA	1. Povelja	Ž
73.		2. Sumartin	Ž
74.		3. Radonja (Selca-Sumartin)	Ž

Po završetku javne rasprave o Prijedlogu III. ID PPSDŽ-a, na snagu je stupio „Pravilnik o kategorizaciji luke nautičkog turizma i razvrstavanju drugih objekata za pružanje usluga veza i smještaja plovnih objekata (NN 120/2019)“. Sukladno Pravilniku u Plan se uvode novi pojmovi kao što su: Nautičko sidrište, nautičko privezište i odlagalište plovnih objekata te se u odredbama za provedbu propisuju uvjeti i kriteriji za njihov smještaj u prostoru.

Sukladno Uredbi o razvrstavanju luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene i Stateškom studijom utjecaja na okoliš Prijedloga III. ID PPSDŽ broj Luka nautičkog turizma smanjen je s 54 na 49.

Iskrcajna mjesta za prihvat ribe

Popis iskrcajnih mjesta za prihvat ribe je usklađen s *Odlukom o popisu iskrcajnih mjesta za ribarska plovila koja obavljaju gospodarski ribolov na moru (NN 64/09)*

Unutar luka otvorenih za javni promet državnog, županijskog i lokalnog značaja mogu se odrediti iskrcajna mjesta za prihvat ribe. Iskrcajno mjesto je određeni prostor u luci na kojem je u vremenski ograničenom razdoblju može osigurati iskrcaj i prihvat ribe, bez izgrađene infrastrukture za prihvat ribe. Iskrcajna mjesta se mogu odrediti u sljedećim lukama:

R.b.	Grad/Općina	Naselje/područje	R.b.	Grad/Općina	Naselje/područje
1.	Hvar	Hvar	24.	Dugi Rat	Dugi Rat
2.	Hvar	Sv. Nedjelja	25.	Dugi Rat	Krilo Jesenice
3.	Hvar	Vira	26.	Gradac	Gradac
4.	Kaštela	K. Sućurac – Brižine	27.	Gradac	Drvenik operativna obala uz rampu za trajektni promet
5.	Kaštela	Kaštel Stari	28.	Jelsa	operativna obala uz pristan za turističke brodove
6.	Kaštela	Kaštel Kambelovac	29.	Jelsa	Vrboska
7.	Makarska	Operativna obala uz rampu za trajektni promet	30.	Jelsa	Vela Stiniva
8.	Omiš	Omiš	31.	Jelsa	Zavala
9.	Omiš	Mimice	32.	Marina	Vinišće – operativna obala na lukobranu
10.	Stari Grad	Operativna obala uz rampu za traj. promet	33.	Milna	Milna
11.	Split	Split	34.	Podgora	Podgora
12.	Split	Slatine	35.	Podgora	Drašnice
13.	Split	Stobreč	36.	Postira	Postira
14.	Solin	Vranjic	37.	Pučišća	Pučišća
15.	Supetar	Supetar	38.	Selca	Sumartin -operativna obala uz rampu za trajektni promet
16.	Trogir	Trogir	39.	Selca	Povlja
17.	Trogir	Resnik	40.	Seget Donji	Seget Donji operativna obala uz rampu za trajektni promet
18.	Trogir	Veli Drvenik	41.	Seget Donji	Seget Vranjica
19.	Vis	Operativna obala uz rampu za trajektni promet	42.	Sućuraj	operativna obala uz rampu za trajektni promet
20.	Vis	Vis, Rukavac	43.	Sutivan	Sutivan
21.	Baška Voda	Baška Voda	44.	Šolta	Rogač operativna obala uz rampu za trajektni promet
22.	Baška Voda	Promajna	45.	Šolta	Maslinica
23.	Bol	Operativna obala uz	46.	Tučepi	Tučepi

		pristanište za turističke brodove			
--	--	-----------------------------------	--	--	--

• Zračni promet

U sustavu zračnog prometa planirani su aerodromi na području obuhvata PPSDŽ-a i razvrstani su na:

- zračne luke (aerodrom za javni promet),
- športske (športsko-rekreacijske) aerodrome,
- aerodrome na vodi,
- helidrome.

Zračna luka, u smislu Zakona o zračnim lukama, je prostor otvoren za javni zračni promet, a čine ju određena područja s operativnim površinama, objektima, uređajima, postrojenjima, instalacijama i opremom, namijenjenima za kretanje, uzlijetanje, slijetanje i boravak zrakoplova te prihvat i opremu zrakoplova, putnika, prtljage, robe, stvari i pošte.

Zračne luke na području Splitsko dalmatinske županije su:

- Split (postojeća),
- Brač (postojeća),
- Šestanovac (prostor u istraživanju/planirana),
- Hvar (Stari Grad) - planirana,
- Vis (Plisko polje) - planirana.

U sustavu zračnog prometa na području Županije planirana je **zračna luka Šestanovac** u statusu projekta u istraživanju što znači da će se izradom daljnjih studija definirati i odrediti mogućnosti i opravdanost konačne realizacije ovog projekta. S obzirom na ograničene kapacitete zračnih luka šireg područja, zračna luka Šestanovac bila bi neophodna za prijem velikih zrakoplova na interkontinentalnim letovima, pod pretpostavkom da postojeća zračna luka Split zbog ograničenih prostornih mogućnosti neće u budućnosti moći zadovoljiti uvjete takvog povećanog zračnog prometa. U tu svrhu predviđa se izgradnja zračne luke s pripadajućim uslužnim i sigurnosnim sadržajima u skladu s međunarodnom regulativom. U procesu istraživanja i daljnjeg planiranja potrebno je utvrditi stvarne granice područja za izgradnju zračne luke.

Prije donošenja odluke o mikrolokaciji zračne luke potrebno je provesti arheološko rekognosciranje šireg područja na kojem se nalazi više arheoloških lokaliteta. Temeljem rezultata arheološkog rekognosciranja terena nadležno tijelo utvrdit će mjere zaštite i očuvanja arheoloških lokaliteta.

Športski aerodrom je aerodrom koji se upotrebljava za letenje jedrilica i motornih jedrilica koje ne uzlijeću samostalno, a čija se uporaba može proširiti i za letenje drugih vrsta zrakoplova: slobodnih balona, zrakoplovno-sportskih letjelica, sportskih aviona i zrakoplova za nekomercijalni prijevoz osoba i/ili stvari koji se upotrebljavaju u posebnom zračnom prometu.

PPSDŽ-om su određene lokacije za športske aerodrome:

- Grad Sinj,
- Grad Vis (Plisko polje),
- Grad Imotski (Vinjani Gornji),
- Općina Lovreć.

Aerodromi na vodi su površine na moru namijenjene u potpunosti i/ili djelomično za kretanje (plovidbu), uzlijetanje, slijetanje i boravak (pristajanje i/ili sidrenje) hidroaviona s površinama i sadržajima na kopnenom ili priobalnom dijelu mora, za prihvat putnika i roba unutar luka otvorenih za javni promet državnog ili županijskog značaja u cilju osiguranja prostornih preduvjeta za obavljanje usluga zračnog prijevoza hidroavionima.

Hidroavionska pristaništa kao dijelovi aerodroma na vodi, koja služe za privez ili sidrenje hidroaviona, a na kojima se obavlja iskrcaj-ukrcaj putnika i roba planiraju se unutar lučkog područja luka otvorenih za javni promet državnog ili županijskog značaja:

Aerodromi na vodi određuju se kao objekti od značaja za Županiju:

- Grad Split (gradska luka),
- Stari Grad,
- Jelsa (Jelsa),
- Supetar,
- Vis (Parja),
- Trogir (Divulje).

3.3.2. INFRASTRUKTURA VODOOPSKRBE I ODVODNJE

ID PPSDŽ-om se ažurira stanje vodoopskrbe i odvodnje za većinu gradova i općina u Županiji. Kao osnova za planiranje korišten je Vodoopskrbni plan Splitsko-dalmatinske županije (2008.) i Studija zaštite voda i mora Splitsko-dalmatinske županije (2009.), te podaci dobiveni od Hrvatskih voda te od općina i gradova. Potrebno je istaknuti da su u grafičkom dijelu plana detaljnije prikazani sustavi odvodnje gdje je to bilo moguće na osnovi postojećih planova i studija dok su u ostalim područjima prikazane zone gdje je potrebno razraditi sustave odvodnje ili početi aktivnosti na izradi planova.

U svrhu planiranja zaštite od poplava u grafičkom dijelu plana prikazane su potencijalne poplavne površine za cijelu Županiju.

3.3.3. ENERGETSKA INFRASTRUKTURA

• Energetski sustav i obnovljivi izvori energije

Glavni pravci razvoja elektroenergetskog sustava su u izgradnji proizvodnih i prijenosnih objekata koji koriste programe stalnih i obnovljivih izvora energije kao što su prirodni plin, energija sunca, energija vjetra, hidroenergija i bioenergija.

Uvjeti gradnje prvenstveno su usklađeni sa uvjetima zaštite izvorišta, područja krajobraznih vrijednosti, te zaštićene prirodne vrijednosti.

Na području Županije određene su 31 zona za vjetroelektrane: Cista Provo (Lukovac), Hrvace (Vučipolje-Hrvace), Klis/Dugopolje (Kočinje brdo), Klis/Lećevica (Dugobabe), Klis/Muč (Pometeno Brdo-Projini doci), Lećevica/Klis (Lećevica), Lovreć/Lokvičići (Vilinjak i Kamenjak), Lovreć/Proložac (Marasovo brdo), Muć (Moseć, Ričipolje i Plane), Muć/Sinj/Dicmo (Visoka-Zelovo), Muć/Hrvace (Zelovo, Ogorje), Omiš (Kostanje),

Prgomet/Lećevecica/Kaštela (Opor), Prgomet/Lećevecica (Sitno Gornje), Primorski Dolac (Glunča), Proložac, Seget/Marina (Njivice-Jelinak), Sinj (Bili Brig-Vaganj), Sinj/Hrvace (Plišivica), Šestanovac (Katuni), Trilj/Cista Provo (Bradarića kosa), Trilj/Omiš/Šestanovac (Brdo Umovi), Trilj/Dicmo/Sinj (Čemernica), Trilj (Voštane), Vrgorac, Vrlika (Svilaja), Zagvozd/Zmijavci/Runovići (Osoje). U odnosu na važeći Plan kad je planirano 37 područja za vjetroelektrane ID PPSDŽ broj vjetroelektrana smanjen je na 31.

Planom je predviđena 31 zona za gradnju sunčanih elektrana i drugih oblika korištenja energije Sunca: Dicmo (Dicmo1 i Dicmo2), Dugopolje, Hrvace (Alebića Kula i Bitelić), Hvar, Jelsa (Gdinj), Kaštela/Klis (Kaštelica), Klis (Dugobabe), Lećevecica, Primorski Dolac/Prgomet (Primorski Dolac), Primorski Dolac (Vrljica), Proložac, Pučišća/Selca (Gornji Humac), Seget (Ljubitovica i Blizna), Sinj (Bajagić i Gala – Obrovac Sinjski), Solin (Osmakovac), Sućuraj (Bogomolje), Šestanovac, Trilj (Konačnik, Runjik, Tijarica1, Tijarica2 i Vedrine), Vis (Griževa glavica), Vrlika (Kosore, Peruča-Derven i Peruča-Ljut) i Zadvarje).

Uvjeti gradnje za vjetroelektrane i sunčane elektrane usklađeni su sa uvjetima zaštite prirode pri čemu je potrebno naglasiti usklađenje sa uspostavljenom Ekološkom mrežom RH, koja je dio mreže Natura 2000.

Ovim ID PPSDŽ, a sukladno Zaključkom županijske skupštine SDŽ u svezi Kombi kogeneracijske plinske elektrane (KKPE) od 6. studenoga 2017, nije planirana izgradnja plinska elektrane Peruča.

Postojećim Planom je također istaknuta potreba za izgradnjom reverzibilne hidroelektrane, neophodne za uravnoteženje energetskog sustava s obzirom na veliki broj planiranih alternativnih izvora električne energije. Projekt u istraživanju RHE Vrdovo prelazi u kategoriju planiranih.

U svrhu zaštite toka rijeke Cetine reduciran je broj malih hidroelektrana iz postojećeg plana, te se ukidaju male hidroelektrane Rumin i Ruda 1 i Ruda2.

Planirani elektro vodovi, transformatorske stanice i rasklopna postrojenja ažurirani su u skladu sa novoplaniranim energetskim objektima i trenutnim stanjem izgrađenosti.

Prema prijedlogu HOPS - HEP u javnoj raspravi izvršena je novelacija trase dalekovoda DV 2 x 400 kV TS Konjsko - RHE Blaca na način da su izmješteni dijelovi trase koji su prelazili preko drugih infrastrukturnih objekata u svrhu pojednostavljenja i racionalizacije izgradnje.

- **Program korištenja plina**

Opskrba prirodnim plinom ostalog područja Županije obavljat će se kroz sustav magistralnog plinovoda (magistralni plinovod Bosiljevo – Split – Ploče s pripadnim mjerno redukcijским stanicama) do mjerno redukcijских stanica (MRS). Od MRS opskrba će se dalje omogućiti sustavom visokotlačnih plinovoda, ili srednjetačnim plinovodima područja u okruženju MRS. Planirani su plinovodi prema Dugopolju, Dicmu, Sinju, Hrvacama, Vrlici, Šestanovcu, Zagvozd, Imotskom, Vrgorcu, Klisu, Solinu, Splitu i Trogiru, Ravči, Brelima i Makarskoj.

3.3.4. TELEKOMUNIKACIJSKI SUSTAVI

Obzirom na intenzivan razvoj telekomunikacijske usluga i pripadajuće infrastrukture u periodu od zadnjih izmjena PP Županije izmjenama u Prostornom planu Splitsko-dalmatinske županije potrebno je omogućiti efikasnost u realizaciji osnovne komunikacijske infrastrukture. Planom je predviđena mreža potencijalnih lokacija za postavljanje samostojećih antenskih stupova koja je u grafičkom dijelu plana prikazana granicom unutar koje se stup postavlja u skladu sa zakonskom regulativom i odredbama Plana. Unutar prikazane granice uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora, odnosno prema tipskom projektu koji je potvrđen rješenjem Ministarstva prostornoga uređenja i graditeljstva.

Odredbama plana detaljno su definirani uvjeti i način postavljanja stupova, a sve u svrhu zaštite krajobraznih vrijednosti, zaštite prirode i zaštite kulturne baštine. Prema prijedlogu HAKOM-a planirane su građevine namijenjene zaštiti i kontroli radiofrekvencijskog spektra Republike Hrvatske, odnosno izvršeno je njihovo plansko pozicioniranje kao strateških objekata od važnosti za državu (kontrolno mjerno središte Split i kontrolno mjerna postaja Ozjak).

3.4. POSTUPANJE S OTPADOM

Postupanje s otpadom na području Županije temelji se na strateškim i planskim dokumentima države i županije iz područja gospodarenja otpadom.

- **Postupanje s komunalnim i neopasnim otpadom**

Za sustavno gospodarenje otpadom na području Splitsko-dalmatinske županije planira se izgradnja građevina i uređaja za obradu, oporabu i/ili zbrinjavanje komunalnog i neopasnog otpada. (Centar za gospodarenje otpadom, pretovarne stanice). Na osnovi izvršenih istraživanja utvrđena je lokacija Lečevica-Kladnjice kao najpovoljnija za izgradnju Centra za gospodarenje otpadom. Planirana površina određena za izgradnju Centra je makro površine od 50 ha, te će se unutar ove makrolokacije lokacijskom dozvolom odrediti obuhvat u odgovarajućoj površini temeljem idejnog projekta i izvršiti parcelacija zemljišta. Unutar Centra ne smije se odlagati opasni otpad.

Radi uspostave županijskog sustava gospodarenja otpadom planiraju se pretovarne stanice kao integralni dio toga sustava. Površine za pretovarne stanice odrediti će se unutar šireg obuhvata utvrđenih ovim Planom, a PPUO/G preciznije će se odrediti lokacije pretovarnih stanica. (Jedinice lokalne samouprave na području Splitsko-dalmatinske županije dužne su riješiti zbrinjavanje komunalnoga kao i posebne vrste otpada (za svoj teritorij, odnosno to mogu uraditi dvije i/ili više jedinica lokalne samouprave zajednički na temelju prethodnog dogovora i točno utvrđenih međusobnih obveza). Ovim Planom planirano je 9 pretovarnih stanica.

1. PS Brač-Pučišća, Gornji Humac
2. PS Hvar-Stari Grad, Tusto brdo
3. PS Šolta-Grohote,
4. PS Vis-Vis, Welington
5. PS Split, Karepovac
6. PS Sinj, Kukuzovac

7. PS Zagvozd, Livodine
8. PS Vrgorac-Zavojane, Čačkova Peć
9. PS Trogir, Vučje brdo

PPUO/G-om mogu se planirati i reciklažna dvorišta. Reciklažno dvorište (RD) je je nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada. Reciklažna dvorišta planiraju se za područje jedne ili više općina i gradova.

- **Aktivna privremena komunalna odlagališta**

Uspostavom županijskog sustava gospodarenja otpadom sva aktivna privremena odlagališta će se zatvoriti, a u prijelaznom (sadašnjem) razdoblju osiguravaju se uvjeti za odlaganje otpada, kroz provedbu postupka odlaganja uz sanaciju.

- **Privremeno skladištenje opasnog otpada**

Na području Županije nema odlaganja i trajnog skladištenja opasnog otpada.

Do uspostave sustava zbrinjavanja opasnog otpada za cijelu Državu, na nivou Županije mora se osigurati privremeno skladištenje opasnog otpada. Privremeno skladištenje otpada jest privremeni smještaj otpada u građevini za skladištenje otpada – skladištu, do konačnog zbrinjavanja izvan područja županije.

Na području Županije lokacije za izgradnju objekata za privremeno skladištenje opasnog otpada mogu se planirati na područjima izvan zona sanitarne zaštite izvorišta voda za piće. Ove lokacije odredit će se PPUO/G. Postojeća lokacija za skladištenje opasnog otpada je na području grada Solina na predjelu Karabaš.

Opasni otpad kao rezultat tehnološkog procesa industrijskih, bioloških, kemijskih i drugih proizvodnih procesa pogona nužno je skupljati u tvorničkom krugu (skladištiti) i spriječiti njegovo rasipanje, ispiranje ili procjeđivanje, odnosno ispuštanje u internu kanalizaciju, tlo ili more, do postupka privremenog skladištenja i konačnog zbrinjavanja putem ovlaštene pravne osobe.

- **Zbrinjavanje i uporaba neopasnog građevinskog otpada**

Izmjenama i dopunama PPŽ-a planira se zbrinjavanje i uporaba neopasnog građevinskog otpada (građevinski materijal iz iskopa i obrađeni građevinski otpad). Zbrinjavanje i uporaba neopasnog građevinskog otpada može se vršiti u napuštenim eksploatacijskim poljima mineralnih sirovina (u kojima je prestala eksploatacija) i u kojima se prema prostornim mogućnostima i posebnim propisima mogu osigurati tehnološki i prostorni uvjeti dugoročnog zbrinjavanja, a sve sukladno projektu sanacije i planiranoj namjeni devastiranog područja.

Kao lokacije za zbrinjavanja i uporabu neopasnog građevinskog otpada određuju se:

- Područje uz eksploatacijsko polje Sveti Juraj - Sveti Kajo (Kaštela, Solin)
- Prisike (Muć)
- Prostor bivšeg eksploatacijskog polja Perun (Split, Podstrana)

Ovim Planom na ovim lokacijama omogućuje se gradnja i postrojenja za uporabu i oplemenjivanje građevinskog otpada i mineralnih sirovina.

3.5. ZAŠTITA PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

Zaštićeni dijelovi prirode prema Zakonu o zaštiti prirode su: zaštićena područja, zaštićene vrste i zaštićeni minerali i fosili.

Zaštićena područja se dijele na područja od: državnog značaja i lokalnog značaja.

Zaštićena područja državnog značaja su:

- strogi rezervat,
- nacionalni park,
- posebni rezervat,
- park prirode.

Zaštićena područja lokalnog značaja:

- regionalni park,
- spomenik prirode,
- značajni krajobraz,
- park-šuma,
- spomenik parkovne arhitekture.

Na području Splitsko-dalmatinske županije postoje ukupno 44 lokaliteta zaštićenih dijelova prirode (*članak 7., Tablica. 1.2. Zaštićeni dijelovi prirode*) obuhvaćenih u šest kategorija zaštite i to;

- park prirode (jedan lokalitet),
- posebni rezervat (tri lokaliteta),
- spomenik prirode (četnaest lokaliteta i objekata),
- značajni krajobraz (šesnaest lokaliteta),
- park-šuma (jedan lokalitet),
- spomenik parkovne arhitekture (devet lokaliteta).

Osim zaštićenih dijelova prirode navedenih u tablici 1.2. na području Županije nalazi se i geopark „Viški arhipelag“, kao dio europske i svjetske UNESCO-ove mreže geoparkova, zaštićen 2019. godine. Geopark je područje sa izraženom geološkom baštinom te strategijom za održivi gospodarski razvoj i promociju te baštine na dobrobit lokalne zajednice.

Na području Splitsko-dalmatinske županije se nalazi ukupno 151 lokalitet ekološke mreže, obuhvaćeni u dvije kategorije zaštite, i to:

- POVS – područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – 145 lokaliteta,
- POP – područja očuvanja značajna za ptice – 6 lokaliteta.

U skladu s odredbama Strategije i Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske o povećanju broja zaštićenih prirodnih vrijednosti, određeno je 58 novih lokaliteta predloženih za zaštitu, za koje je potrebno provesti na zakonu utemeljen postupak proglašenja zaštićenih prirodnih vrijednosti.

Klimatske promjene i s njima povezane emisije stakleničkih plinova, koje se dovode u vezu s globalnim zagrijavanjem te pojava kiselih kiša uslijed onečišćenja oborina sumpornom i dušičnom kiselinom, značajno su globalno pitanje dugoročna održivog razvoja. Stoga strategije ublažavanja klimatskih promjena usmjeravaju na kontrolu i smanjivanje emisije stakleničkih plinova koji su nastali djelovanjem čovjeka, u prvom redu ugljikova dioksida, a instrumenti djelovanja primarno su vezani uz energetski sustav, primjerice učinkovitije korištenje energije i povećani udio obnovljivih i drugih izvora energije koji ne proizvode stakleničke plinove, te razvoj održivog prijevoza.

Ekstremne vremenske pojave nastale zbog globalnog zagrijavanja, kao što su obilne kiše, toplinski valovi i naleti vjetra razorne snage, snažno utječu na ljude i prostor. Osim što neposredno ugrožavaju život i kvalitetu života ljudi, poplave, suše, šumski požari, otapanje ledenjaka i porast razine mora, kao najčešće posljedice ovih pojava, značajno preoblikuju prostor i imaju razarajući učinak na pojedine ekosustave, krajobrazu i izgrađene strukture te uzrokuju velike gospodarske i materijalne štete.

3.6. ZAŠTITA KULTURNIH DOBARA

Obzirom na izmjene i dopune Registra kulturnih dobara RH ažuriran je i usklađen popis zaštićenih kulturnih dobara na području Županije, a u skladu s kojim je izmijenjena i grafika Plana.

Propisani su kriteriji za njihovu implementaciju u planove užeg područja (PPUO/G).

3.7. PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

(istražni prostori mineralnih sirovina)

Prilikom procjene utjecaja na okoliš („Strateška studija“) identificirani su mogući značajno negativni utjecaji na okoliš te su izvršene korekcije istražnih polja mineralnih sirovina u dijelu koji se nalazi unutar granica Ekološke mreže RH.

Brisani su istražni prostori mineralnih sirovina: Stari Grad (Tusto Brdo), Klis (Cemex - 10. kolovoz), Prgomet, Dicmo i Sinj (Priorice, Močare, Gljev).

Istražni prostori mineralnih sirovina koji su smanjeni: Seget, Seget Gornji i Trogir.

Dodani su novi istražni prostori mineralnih sirovina Hvar (Tetovica) i Sinj (Lučane). Povećan je istražni prostor mineralnih sirovina Sinj (Kojića Greda), a izmijenjen je obuhvat istražnog prostora mineralnih sirovina Dugopolje-Dicmo (Križice) bez povećavanja ukupne površine, kao i Sinj (Greda) zbog blizine trase vodovoda.

3.8. STRATEŠKA STUDIJA UTJECAJA NA OKOLIŠ IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE

Temeljem Zakona o Zaštiti okoliša (NN 80/13,153/13, 78/15 i 12/18) za Izmjene i dopune Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije potrebno je provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš. Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša svojim Klasa: 351-01/18-01/0389, Ur. broj: 2181/1-19/07-18-0082 od 10. travnja 2018. donosi mišljenje o potrebi provedbe postupka strateške procjene utjecaja na okoliš (SPUO) i postupka ocjene o prihvatljivosti zahvata na ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18).

Prema Rješenju Ministarstva zaštite okoliša i energetike Klasa: UP/I-612-07/17-71/378, Ur. broj: 517-07-2-1-1-18-5 od 24. svibnja 2018. godine, za Plan je u okviru postupka SPUO potrebno provesti postupak Glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Postupak strateške procjene utjecaja na okoliš (SPUO) započeo je Odlukom o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog

plana Splitsko-dalmatinske županije (Klasa: 350-01/16-01/0024, Ur. broj: 2181/1-11-00/01-18-0039) koju je donio Župan Splitsko-dalmatinske županije dana 06. lipnja 2018. godine. Nadležno tijelo za provedbu postupka strateške procjene temeljem navedene Odluke i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN 3/17) je Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje Splitsko-dalmatinske županije koji provodi sve zakonom propisane postupke.

SPUO je postupak kojim se procjenjuju značajni utjecaji na okoliš i zdravlje ljudi koji mogu nastati provedbom strategije, plana ili programa. Time se omogućuje da se mjerodavne odluke o prihvaćanju strategija, plana i programa donose uz poznavanje mogućih značajnih utjecaja koje bi strategija, plan i program svojom provedbom mogli imati na okoliš.

U postupku SPUO izrađuje se „Strateška studija o utjecaju na okoliš“, stručna podloga kojom se određuju, opisuju i procjenjuju vjerojatno značajni utjecaji na okoliš i zdravlje ljudi koji mogu nastati provedbom strategije, plana ili programa. Strateška studija obuhvaća sve potrebne podatke, obrazloženja i opise u tekstualnom i grafičkom obliku i prilaže se uz strategiju, plan ili program, a izrađuje ju pravna osoba koja posjeduje suglasnost za obavljanje stručnih poslova iz područja zaštite okoliša. Svrha postupka SPUO je osigurati da posljedice po okoliš i zdravlje ljudi budu ocijenjene za vrijeme pripreme strategije, plana ili programa, prije utvrđivanja konačnog prijedloga i upućivanja u postupak donošenja.

Cilj strateške procjene utjecaja na okoliš bio je usuglašavanje planiranih aktivnosti ID PP SDŽ sa zahtjevima okoliša i prirode odnosno relevantnim okolišnim pokazateljima i njihovim sastavnicama. Uz planirane kategorije aktivnosti analizirani su uvjeti i mjere propisane Odredbama za provedbu Plana, a koji se odnose na način provedbe pojedine kategorije planiranih aktivnosti, i trebaju se poštivati prilikom provedbe Plana.

Za potrebe ID PP SDŽ izrađena je „**Strateška studije o utjecaju na okoliš Izmjena i dopuna Prostornog plana Splitsko-dalmatinske županije.**“ Ovlaštenik za izradu ove Studije je tvrtka Ires ekologija d.o.o. koja ima suglasnost od Ministarstva zaštite okoliša i energetike (skraćeno: MZOE) za obavljanje stručnih poslova zaštite okoliša i prirode.

Prilikom procjene utjecaja identificirani su mogući značajno negativni utjecaji u okviru geoloških značajki, georazolikosti, površinskih i podzemnih voda, biorazolikosti, zaštićenih područja prirode, šuma i šumarstva te stanovništva i zdravlja ljudi.

U svrhu sprječavanja štete po okoliš i prirodu te poštivanja načela zaštite prirode i okoliša, a u okviru svojih zakonskih mogućnosti, Studijom strateške procjene utjecaja Plana na okoliš su propisane mjere zaštite okoliša koje su ugrađene u tekstualni dio Plana, što se odnosi na uvjete i mjere koje se trebaju poštivati prilikom provedbe Plana te prilikom realizacije planskih aktivnosti kako bi realizacija Plana bila okolišno prihvatljiva.

Glavnom ocjenom propisane mjere ublažavanja kako bi se izbjegli mogući značajno utjecaji na cjelovitost područja ekološke mreže u SDŽ.

Mjere zaštite okoliša

Mjere zaštite okoliša predložene su na temelju analize postojećeg stanja i analize mogućih utjecaja na sastavnice okoliša te čimbenika u okolišu uslijed realizacije predmetnog Plana. Obuhvaćaju prijedloge općih mjera zaštite okoliša (propisane u svrhu poboljšanja okolišnih uvjeta gradnje i načina korištenja prostora propisanih Odredbama za provedbu Plana) te mjere ublažavanja utjecaja Plana na sastavnice okoliša i čimbenike u okolišu koje se propisuju za umanjavanje potencijalnih negativnih utjecaja na okoliš pri realizaciji planiranih kategorija aktivnosti na području SDŽ.

Mjere ublažavanja utjecaja provedbe Plana na sastavnice okoliša i čimbenike u okolišu (Strateška studija o utjecaju na okoliš ID PP SDŽ)

Ove mjere implementirane su u PP SDŽ kroz Odredbe za provedbu. Provedbom mjera ne očekuju se značajno negativni utjecaji na sastavnice okoliša i čimbenike u okolišu.

Mjere ublažavanja negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže

Nakon analize mogućih utjecaja planiranih aktivnosti Plana na područja ekološke mreže ustanovljeno je da bi provedbom Plana moglo doći do generiranja značajno negativnih utjecaja i to uslijed realizacije planiranih aktivnosti koje se odnose na planske kategorije: elektroenergetika, vodnogospodarski sustav, zone sportske namjene, turističke zone u ZOP-u i prometna infrastruktura. Popis mjera ublažavanja značajno negativnih utjecaja Plana na cjelovitost područja ekološke mreže u SDŽ te ocjena utjecaja nakon njihove implementacije u Plan. Uz njihovu implementaciju u PP SDŽ kroz Odredbe za provedbu, ne očekuje se generiranje značajno negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Nakon Javne rasprave na temelju prihvaćenih mišljenja, prijedloga i primjedbi na Stratešku studiju kao i s novim prihvaćenim mišljenjima, prijedlozima i primjedbama na Prijedlog ID PPSDŽ-a Strateška studija je dopunjena. Povjerenstvo za Stratešku studiju nakon javne rasprave na sjednici povjerenstva od 10. rujna 2020. donijelo je mišljenje da je Strateška studija cjelovita i stručno utemeljena te se može uputiti na ponovnu javnu raspravu.

Strateška studija utjecaja na okoliš ID PPSDŽ zajedno s Prijedlogom III. Izmjena i dopuna PPSDŽ-a upućuje se na ponovnu javnu raspravu (u jedinstvenom postupku), na način i u rokovima propisanim „Uredbom o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN 64/08).

3.9. PRAVNI OKVIR NA KOJEM SE TEMELJI IZRADA PLANA

Temeljni zakonski okviri za izradu Izmjena i dopuna Plana su Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske („Narodne novine“ 106/17) i Program prostornog uređenja Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 50/99) te Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) s podzakonskim propisima.